

<b>PROCESO No.</b>	Concurso Público No. 01-2016
<b>OBJETO</b>	Realizar reparaciones, obras y mantenimientos (ROM) locativos por regional a los inmuebles Urbanos sujetos de administración por parte de la SAE SAS, ubicados en el Territorio Nacional con excepción de los Departamentos Excluidos en cada Regional.
<b>PROPONENTE No. 1</b>	<b>CONSULTORIA E IMAGEN SAS</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	24 de octubre 2016
<b>NÚMERO DE PROPUESTAS</b>	Dos (2)

DOCUMENTOS JURÍDICOS VERIFICADOS		
REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA       CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL – CÁMARA DE COMERCIO.	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato No.1	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI
	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI
	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI
	El oferente acredita que la vigencia de la sociedad no es inferior al término de ejecución del contrato y un (1) año más.	SI
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI
	El oferente acredita que la vigencia de la sociedad no es inferior al término de ejecución del contrato y un (1) año más.	SI

	Facultades del representante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI
	Existe limitante para el representante legal	NO
<b>COPIA CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado debe ser hasta por el diez por ciento (10%) del valor de la oferta	SI
	La vigencia de la garantía está hasta 24 de diciembre de 2016	SI
	Certificado el pago de prima y condiciones generales	SI
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI
	La certificación expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>CERTIFICADO REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>	Registra sanciones e inhabilidades vigentes	NO
<b>CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)</b>	Tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales	NO
<b>CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OPERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>	Se encuentra reportado	NO
<b>REGISTRO UNICO TRIBUTARIO</b>		SI
<b>CERTIFICACION BANCARIA</b>		SI

**Observaciones:**

En virtud de lo anterior, el proponente **CONSULTORIA E IMAGEN SAS**, **SE ENCUENTRA HABILITADO JURIDICAMENTE.**

<b>PROCESO No.</b>	Concurso Público No. 01-2016
<b>OBJETO</b>	Realizar reparaciones, obras y mantenimientos (ROM) locativos por regional a los inmuebles Urbanos sujetos de administración por parte de la SAE SAS, ubicados en el Territorio Nacional con excepción de los Departamentos Excluidos en cada Regional.
<b>PROPONENTE No. 2</b>	<b>ALEXANDER BERNAL NEMOGA</b>
<b>NATURALEZA JURIDICA</b>	Persona Natural
<b>FECHA DE CIERRE</b>	24 de octubre 2016
<b>NÚMERO DE PROPUESTAS</b>	Dos (2)

**Observaciones:**

**El Numeral 1.1. "Calidad de los Proponentes" de Términos de Referencia estipula que:** *"Podrán participar como proponentes, bajo alguna de las siguientes modalidades, siempre y cuando cumplan las condiciones exigidas: Individualmente como Personas Jurídicas nacionales o extranjeras, que se encuentren debidamente constituidas, previamente a la fecha de cierre del proceso y; conjuntamente, mediante la conformación de Consorcios o Uniones Temporales -siempre y cuando estén conformados por personas jurídicas o se constituyan como persona jurídica."* Esto significa que NO era posible la participación de Personas Naturales en el presente proceso de selección y se configura la causal de rechazo 2 contenida en el Numeral 1.7 del Capítulo III de los Términos de Referencia: *"Cuando la oferta sea presentada por personas jurídicamente incapaces para obligarse o que no cumplan todas las calidades y condiciones de participación indicadas dentro del presente proceso."* (negrilla intencional). En virtud de lo anterior, el proponente **ALEXANDER BERNAL NEMOGA**, **NO SE ENCUENTRA HABILITADO JURIDICAMENTE.**

Evalúo: **Jesús Alberto Mateus Brávo**

Aprobó: **Fabiola Ocampo Santa**

