SAE
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

Se informa a los interesados en la Subasta Pública No. 1 de 2016, cuyo objeto consiste en: "*La venta de los semovientes bovinos*", que de conformidad al REGLAMENTO DE LA SUBASTA PUBLICA PRESENCIAL, el cual señala en el numeral 3 *"Determinación del Avalúo y Precio Base Mínimo de Venta: Nota: El precio base mínimo de venta, se actualizará cinco (5) días calendarios antes del evento de la subasta, tomando como referencia los valores base de las subastas ganaderas de la región, tales como las de San Martin y Puerto López, se informará el mismo día mediante publicación en la página web de SAE SAS, por correo electrónico u otro mecanismo idóneo a los posibles oferentes. Esta actualización será el Precio Base Mínimo de Venta con el que iniciará la Subasta"*, se procede a actualizar y modificar los siguientes numerales:

1. Se modifica el numeral 1. Semovientes Objeto de Venta, Especificaciones de los Semovientes, el cual quedara así:

Descripción	Cantidad
Vacas Descarte (VD)	107
Vacas Paridas (VP)	39*
TOTAL	**146**

*Corresponden a 36 vacas con sus crías y 3 terneros huérfanos.

2. Se modifica el numeral 2 Lotes, el cual quedara así:

Descripción	No Lotes	Cantidad
Vacas Descarte (VD)	1	107
Vacas Paridas (VP)	2	39*
TOTAL	**2**	**146**

3. Se actualiza el numeral 3 Determinación del Avalúo y Precio Base Mínimo de Venta, el cual quedara así:

Conforme lo establecido en la Resolución No. 116 del 18 de febrero de 2016 se determina el avalúo y el precio base mínimo de venta, así:

Clase	Precio Base Mínimo de Venta Por Kg	Precio Base Mínimo de Venta
Vaca Descarte (VD)	**$ 1,713**	**$ 71,277,930**
Vaca Parida (VP)	**$ 2,172**	**$ 33,605,184**

4. Se modifica el primer párrafo del numeral 6 Condiciones para poder presentar ofertas, el cual quedara así:

Para participar en la subasta pública, el oferente debe consignar previamente a la fecha de celebración de la subasta en la cuenta bancaria de la SAE SAS No. Cuenta Convenio 057459 Bancolombia, el veinte por ciento (20%) del precio base mínimo de venta para los dos (2) lotes, teniendo en cuenta que en la presente subasta no se aceptan ofertas parciales, por lo que deberá ofertar por los dos (2) lotes, por tanto los valores a consignar corresponden a la suma de **CATORCE MILLONES DOSCIENTOS CIENCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($14.255.586.oo) PARA EL LOTE No. 1 Y SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTIUN MIL TREINTA Y SIETE PESOS ($ 6.721.037.oo) PARA EL LOTE NO. 2**, previa expedición del cupón de pago, el cual es generado por la Gerencia de Bienes Muebles de la SAE SAS, para lo cual podrá acudir a las instalaciones de la empresa ubicada en la Calle 93B No.13-47, Piso 3º, o llamar al Teléfono 5938792, ext. 304 y 310 y se podrá enviar al correo electrónico que el oferente señale. Dicha suma es imputable al precio para el mejor postor aprobado, y se perderá a título de sanción en caso de incumplimiento de las obligaciones adquiridas con la presentación de la oferta y de manera especial cuando el oferente con adjudicación definitiva no cancele el saldo del valor ofertado.

5. Se modifica el numeral 14 Cronograma del Proceso de Subasta y los tenores donde señalamos fechas, los cuales quedaran así:

ACTIVIDADES	FECHA
Publicación de la Resolución y de la invitación a participar en la subasta pública.	10 de febrero 2016
Visitas de Inspección física de los semovientes a subastar con cita Previa, en la Finca la Esperanza, Vereda Santa Cecilia, Municipio Paratebueno, Cundinamarca.	16 al 23 de febrero de 2016 de 8:00 am hasta las 5:00 pm.
Recepción de Documentación de los Participantes en la sede de SAE SAS Calle 93 B No. 13-47 - Gerencia de Bienes Muebles	Desde el 10 hasta el 23 de febrero de 2016 de 8:00 am hasta las 5:00 pm.
Revisión de los documentos y consulta de antecedentes	Desde el 10 hasta el 23 de febrero de 2016
Consignación del 20% del precio base Mínimo de Venta	Del 10 hasta el 22 de febrero de 2016 de 8:00 am hasta las 5:00 pm.
Actualización Precio base mínimo venta y peso de los semovientes, por parte SAE SAS.	18 de febrero de 2016
Audiencia pública de subasta presencial en la sede de SAE SAS Calle 93 B No. 13-47 Piso 4 Vicepresidencia Jurídica a partir de las 10:00 a.m. Adjudicación venta condicionada	24 de febrero de 2016 10:00 a.m.
Comunicación adjudicación definitiva o desistimiento de la Adjudicación	24 de febrero de 2016
Pago Saldo restante de los semovientes adjudicados	Del 24 al 26 de febrero de 2016

Celebración contrato de compraventa al mejor Postor.	29 de febrero y 1 de marzo de 2016.
Entrega Semovientes en la Finca la Esperanza, Vereda Santa Cecilia, Municipio Paratebueno, Departamento Cundinamarca.	29 de febrero y 1 de marzo de 2016.

Dado en Bogotá, D.C, a los dieciocho (18) días del mes de febrero de dos mil dieciséis (2016)

Cordialmente,

MARIA VIRGINIA TORRES DE CRISTANCHO
Presidenta

Aprobó: Mauricio Solorzano Arenas – Vicepresidente Jurídico
Fabiola Ocampo – Gerente de Contratos
Monica Cadavid – Gerente de Bienes Muebles

Proyectó: Claudia Cardozo – Profesional de la Gerencia de Contratos
Johan Granados – Profesional de la Gerencia de Bienes Inmuebles