

MEMORANDO CI 2015-000826

Bogotá D.C. Marzo 19 de 2015

PARA: Dr. Mauricio Solorzano Arenas
Vicepresidente Jurídico

DE: Marco Antonio Machado Blandon
Gerente Financiero

ASUNTO: Evaluación Financiera de las Ofertas y subsanabilidad del proceso de selección
Concurso directo No. 1-2015

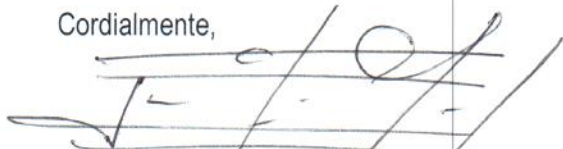
Respetado Doctor:

Me permito adjuntar los resultados de la evaluación del punto 7.2 Requisitos Habilitantes Financieros.

La propuesta 1 Servilimpieza SA y la propuesta 2 Aseraseo SAS cumplen con los requisitos habilitantes financieros. Para el efecto adjunto el anexo No. 1 con los correspondientes resultados.

Esta evaluación fue realizada por Martha Patricia Perez Neira, Contadora Publica, quien desempeña el cargo de Coordinador Contable.

Cordialmente,


Marco Antonio Machado Blandon
Gerente Financiero

Elaboro: Martha Patricia Perez Neira
Copia: Claudia Consuelo Cardozo
Anexo: 2 anexos

ANEXO 1
EVALUACION REQUISITOS HABITANTES FINANCIEROS

PROPUESTA 1		PROPUESTA 2		EVALUACION S/N INDICADORES	
FECHA DE EVALUACION: Marzo 16 2015 DIRECCION: CL 86 d No. 30-29 REPRESENTANTE LEGAL:		FECHA DE EVALUACION: Marzo 16 2015 DIRECCION: CL 13 No. 60-77 REPRESENTANTE LEGAL:		ENTIDAD: ASERASEO SAS NIT/RUT: 800.154.837-0 RAFAEL ALBERTO PINILLA BARRIENTOS	
REQUISITOS HABITANTES FINANCIEROS 1. VERIFICACION REQUISITOS FINANCIEROS Verificaco Acorde		REQUISITOS HABITANTES FINANCIEROS Verificaco Acorde		1. Verificación requisitos financieros CUMPLE	
RUP XX 00051910 13/01/2015 Fecha de inscripción en el RUP 14/07/2009 Fecha última renovación RUP 23/04/2014 Balance General ☐ Fecha de Corte ☐ Firmado Rep Legal y Revisor Fiscal ☐ Fecha de Corte ☐ Da lugar a Revisor Fiscal ☐ Firmado Revisor Fiscal ☐ Da lugar a Revisor Fiscal ☐ Firmado Revisor Fiscal ☐ Firmado Contador ☐ Fotocopia Tarjeta Profesional Contador y Revisor Fiscal ☐		RUP XX 00099617 11/03/2015 Fecha de inscripción en el RUP 23/05/2014 Fecha última renovación RUP 23/05/2014 Balance General ☒ Fecha de Corte ☐ Firmado Rep Legal y Revisor Fiscal ☒ Fecha de Corte ☐ Da lugar a Revisor Fiscal ☐ Firmado Revisor Fiscal ☐ Da lugar a Revisor Fiscal ☐ Firmado Revisor Fiscal ☐ Firmado Contador ☐ Fotocopia Tarjeta Profesional Contador y Revisor Fiscal ☐		2. Verificación requisitos financieros CUMPLE	
2. VERIFICACION CAPACIDAD FINANCIERA Balance General Diciembre 31/2013 Activo Corriente 6,293,930,344 Activo Total 10,113,184,825 Activo Total 10,113,184,825 Activo Total 10,113,184,825		2. VERIFICACION CAPACIDAD FINANCIERA Balance General Diciembre 31/2013 Activo Corriente 1,721,232,755 Activo Total 2,944,911,468 Activo Total 2,944,911,468 Activo Total 2,944,911,468		2. Indicadores 1.50 1.75	
2.1 Indice de Liquidez Activo Corriente 6,293,930,344 Activo Corriente 1,721,232,755 Activo Corriente 4,194,564,554 Activo Corriente 984,464,170 Por cada peso que la empresa tiene de deuda en el corto plazo, va a disponer de \$1.50 en activo corriente para pagarla Por cada peso que la empresa tiene de deuda en el corto plazo, va a disponer de \$1.75 en activo corriente para pagarla Interpretación Interpretación		2.1 Indice de Liquidez Activo Corriente 1,721,232,755 Activo Corriente 984,464,170 Activo Corriente 984,464,170 Activo Corriente 984,464,170 Por cada peso que la empresa tiene de deuda en el corto plazo, va a disponer de \$1.75 en activo corriente para pagarla Por cada peso que la empresa tiene de deuda en el corto plazo, va a disponer de \$1.75 en activo corriente para pagarla Interpretación Interpretación		1.50 1.75	
2.2 Indice de endeudamiento Activo Total 10,113,184,825 Activo Total 10,113,184,825 Activo Total 10,113,184,825 Activo Total 10,113,184,825 Por cada peso que la empresa tiene en el activo total debe 0.58 ctvs Por cada peso que la empresa tiene en el activo total debe 0.56 ctvs Interpretación Interpretación		2.2 Indice de endeudamiento Activo Total 2,944,911,468 Activo Total 2,944,911,468 Activo Total 2,944,911,468 Activo Total 2,944,911,468 Por cada peso que la empresa tiene en el activo total debe 0.56 ctvs Por cada peso que la empresa tiene en el activo total debe 0.56 ctvs Interpretación Interpretación		0.58 0.56	
2.3 Capital de Trabajo Activo Corriente 6,293,930,344 Activo Corriente 1,721,232,755 Activo Corriente 4,194,564,554 Activo Corriente 984,464,170 La entidad dispone de \$2,099,365,790 para trabajar con ellos despues de pagar las deudas a corto plazo La entidad dispone de \$736,768,585 para trabajar con ellos despues de pagar las deudas a corto plazo 2.4 Otros indicadores 2.4 Otros indicadores		2.3 Capital de Trabajo Activo Corriente 1,721,232,755 Activo Corriente 984,464,170 Activo Corriente 984,464,170 Activo Corriente 984,464,170 La entidad dispone de \$736,768,585 para trabajar con ellos despues de pagar las deudas a corto plazo La entidad dispone de \$736,768,585 para trabajar con ellos despues de pagar las deudas a corto plazo 2.4 Otros indicadores 2.4 Otros indicadores		2,099,365,790 736,768,585	
Razon de cobertura de intereses 5.04 La compañía generó, durante el periodo una utilidad operacional 5.04 veces superior a los intereses pagados La compañía generó, durante el periodo una utilidad operacional 7.49 veces superior a los intereses pagados		Razon de cobertura de intereses 7.49 La compañía generó, durante el periodo una utilidad operacional 7.49 veces superior a los intereses pagados La compañía generó, durante el periodo una utilidad operacional 7.49 veces superior a los intereses pagados		5.04 7.49	
Capacidad Organizacional: Rentabilidad del Patrimonio 0.34 la rentabilidad del patrimonio bruto para es de 34% la rentabilidad del patrimonio bruto para es de 37%		Capacidad Organizacional: Rentabilidad del Patrimonio 0.37 la rentabilidad del patrimonio bruto para es de 37% la rentabilidad del patrimonio bruto para es de 37%		0.34 0.37	
Rentabilidad del Activo 0.14 De lo que se puede decir que los activos de la empresa durante un año generaron una rentabilidad del 14% De lo que se puede decir que los activos de la empresa durante un año generaron una rentabilidad del 16%		Rentabilidad del Activo 0.16 De lo que se puede decir que los activos de la empresa durante un año generaron una rentabilidad del 16% De lo que se puede decir que los activos de la empresa durante un año generaron una rentabilidad del 16%		0.14 0.16	

ELABORO: MARTHA PATRICIA BEREZ MERIA
COORDINADORA CONTABLE

FECHA: MARZO 19 2015