



**INFORME DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN  
ABREVIADA N° 05 DE 2019**

**OBJETO:** Contratar el arrendamiento e implementación de un sistema de control de acceso y registro de los trabajadores, contratistas, trabajadores en misión, aprendices, practicantes y/o judicantes a las sedes de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS.

Evaluación Jurídica		
Proponente	Habilitado	No habilitado
SOFTRONICS SOLUTIONS S.A	X	
CUBE TECH SERVICES	X	
DELTHA S.A.S		X

Evaluación Técnica			
Proponente	Experiencia del proponente	Experiencia del personal	Propuesta económica
SOFTRONICS SOLUTIONS S.A	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
CUBE TECH SERVICES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DELTHA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

**Nota:** Teniendo en cuenta que el proponente CUBE TECH SERVICES cumplió con los requisitos jurídicos, técnicos y económicos, el Comité Evaluador recomienda que se le adjudique el contrato.

Atentamente,



FABIOLA OCAMPO SANTA  
Gerente de contratos

Consolidó: Sebastián Torres Pardo 

1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1.1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1.1.1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1.1.1.1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1.1.1.1.1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:

1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. 100% of the time is spent in the following activities:


 MEMORANDO  
CI2019 – 005926

Bogotá, 17 de junio de 2019

PARA: **Doctora Fabiola Ocampo Santa**  
Gerente de Contratos

DE: **Carmen Dulia Prieto Gomez**

ASUNTO: **Evaluación Técnica y Económica – Selección Abreviada No. 05-2019**

Respetada Doctora Fabiola:

De manera atenta, me permito remitir la evaluación técnica y económica del proceso de Contratación Abreviada No. 05 – 2019, el cual tiene por **Objeto** “Contratar el arrendamiento e implementación de un sistema de control de acceso y registro de los trabajadores, contratistas, trabajadores en misión, aprendices, practicantes y/o judicantes a las sedes de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS.”

## REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES

No.	PROYECTOS RECIBIDOS	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	EXPERIENCIA DEL PERSONAL	PROYECTO ECONOMICO
1	CUBE TECH SERVICES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE TOTAL, MENSUAL \$ 12,090,400 TOTAL, AÑO \$ 145,084,800
2	DELTA TECNOLOGIA EN EVOLUCIÓN	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
3	SOFTRONICS SOLUTIONS S.A.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

- La propuesta económica presentada por DELTA TECNOLOGIA EN EVOLUCIÓN, no es HABILITADA por cuanto no cumple con los requisitos mínimos Jurídicos, establecidos en los pliegos de condiciones y por consiguiente no procede la calificación económica de su oferta.
- La propuesta económica presentada por SOFTRONICS SOLUTIONS S.A. es rechazada, teniendo en cuenta que modificaron el anexo No. 2 “Propuesta Económica”, anexo fundamental para la evaluación de las ofertas, el proponente al modificar el anexo impide la comparación objetiva entre oferentes al no



poder ser evaluados en igualdad de condiciones y va en contravía con lo establecido el manual de contratación adoptado por La SAE.

Cualquier inquietud con gusto será atendida,

Cordialmente,

  
Carmen Dulia Prieto Gómez  
Gerente de Talento Humano

ELABORÓ: Sandra Milena Martínez 



PROCESO No.	Contratación Abreviada No. 05 de 2019
OBJETO	Contratar el arrendamiento e implementación de un sistema de control de acceso y registro de los trabajadores, contratistas, trabajadores en misión, aprendices, practicantes y/o judicantes a las sedes de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS.
PROPONENTE No. 3	DELTHA S.A.S
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	11 de junio de 2019
NÚMERO DE PROPUESTAS	Dos (2)

## DOCUMENTOS JURÍDICOS VERIFICADOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato No.1	SI – folio 42
	Debidamente suscrita por el proponente	SI – Sra. Verónica González Buitrago
	La validez de la propuesta es de sesenta (60) días	SÍ
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SÍ – 14 mayo 2019
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SÍ
	Sociedad constituida mínimo un (1) año al cierre del proceso	No – 8 mayo de 2019
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SÍ – Indefinida
	Facultades del representante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SÍ
COPIA CEDULA DEL PROONENTE		SI – folio 43
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI - folio 44
	El objeto corresponde al del proceso	SÍ
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SÍ
	El valor asegurado debe ser hasta por el diez por ciento (10%) del valor del presupuesto \$170.000.000	SÍ - \$ 17.000.000
	La vigencia de la garantía es de al menos de dos (2) meses contados a partir de la fecha	SÍ - 30 de septiembre de 2019

Bogotá D.C.: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Of: 1103 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado - Tel. 6040132

 Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 - [atencionalciudadano@saesas.gov.co](mailto:atencionalciudadano@saesas.gov.co) - [www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)



	límite de presentación de la oferta - 11 de agosto de 2019	
	Certificado el pago de prima y condiciones generales	SI – folios 45 a 52
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal y/o el revisor fiscal	Sí - folio 68
	Planilla de pago de aportes a la seguridad social	N/A
<b>REGISTRO UNICO TRIBUTARIO</b>		SI - folio 59
<b>CERTIFICACION BANCARIA</b>		SI - folio 69
<b>ANTECEDENTES JUDICIALES</b>		Sí – folios 67
<b>ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS</b>	Empresa no corresponde	Sí – folio 65
<b>ANTECEDENTES FISCALES</b>		Sí – folios 62 y 63
<b>Observaciones:</b> La empresa fue constituida hace menos de un año y se requiere que por lo menos se haya constituido un año antes de la fecha de cierre del proceso, además los antecedentes disciplinarios que fueron remitidos corresponden a otra empresa.		
Por lo tanto, el proponente DELTHA S.A.S, NO SE ENCUENTRA HABILITADO JURIDICAMENTE.		
Evaluó SEBASTIÁN TORRES PARDO		Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	Contratación Abreviada No. 05 de 2019
OBJETO	Contratar el arrendamiento e implementación de un sistema de control de acceso y registro de los trabajadores, contratistas, trabajadores en misión, aprendices, practicantes y/o judicantes a las sedes de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS.
PROONENTE No. 1	SOFTTRONICS SOLUTIONS S.A
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	11 de junio de 2019
NÚMERO DE PROPUESTAS	Una (1)

## DOCUMENTOS JURÍDICOS VERIFICADOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato No.1	SI – folio 17
	Debidamente suscrita por el proponente	SI – Sr. Oscar Nain Borja Cruz
	La validez de la propuesta es de sesenta (60) días	SÍ
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SÍ – 6 junio 2019
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SÍ
	Sociedad constituida mínimo un (1) año al cierre del proceso	SÍ – 21 mayo de 2004
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SÍ – Indefinida
	Facultades del representante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SÍ
COPIA CEDULA DEL PROONENTE		SI – folio 66
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI - folio 26
	El objeto corresponde al del proceso	SÍ
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SÍ
	El valor asegurado debe ser hasta por el diez por ciento (10%) del valor del presupuesto \$170.000.000	SÍ - \$ 17.000.000
	La vigencia de la garantía es de al menos de dos (2) meses contados a partir de la fecha límite de presentación de la oferta - 11 de agosto de 2019	SÍ - 15 de septiembre de 2019

Bogotá D.C.: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Of: 1103 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado - Tel. 6040132

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 - [atencionciudadano@saesas.gov.co](mailto:atencionciudadano@saesas.gov.co) - [www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)



	Certificado el pago de prima y condiciones generales	SI – folio 26
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal y/o el revisor fiscal	Sí - folio 72
	Planilla de pago de aportes a la seguridad social	N/A
<b>REGISTRO UNICO TRIBUTARIO</b>		SI - folio 73
<b>CERTIFICACION BANCARIA</b>		SI - folio 74
<b>ANTECEDENTES JUDICIALES</b>		Sí – folios 71
<b>ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS</b>		Sí – folios 69 y 70
<b>ANTECEDENTES FISCALES</b>		Sí – folios 67 y 68
Observaciones: El proponente SOFTTRONICS SOLUTIONS S.A, SE ENCUENTRA HABILITADO JURIDICAMENTE.		
Evaluó SEBASTIÁN TORRES PARDO	Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	



PROCESO No.	Contratación Abreviada No. 05 de 2019
OBJETO	Contratar el arrendamiento e implementación de un sistema de control de acceso y registro de los trabajadores, contratistas, trabajadores en misión, aprendices, practicantes y/o judicantes a las sedes de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS.
PROPONENTE No. 2	CUBE TECH SERVICES
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	11 de junio de 2019
NÚMERO DE PROPUESTAS	Dos (2)

## DOCUMENTOS JURÍDICOS VERIFICADOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato No.1	SI – folio 15
	Debidamente suscrita por el proponente	SI – Sra. Astrid Carolina Caballero Gómez
	La validez de la propuesta es de sesenta (60) días	Sí
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	Sí – 29 mayo 2019
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	Sí
	Sociedad constituida mínimo un (1) año al cierre del proceso	Sí – 26 febrero de 2016
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	Sí – Indefinida
	Facultades del representante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	Sí
COPIA CEDULA DEL PROPONENTE		SI – folio 19
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI - folio 56
	El objeto corresponde al del proceso	Sí
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	Sí
	El valor asegurado debe ser hasta por el diez por ciento (10%) del valor del presupuesto \$170.000.000	Sí - \$ 17.000.000
	La vigencia de la garantía es de al menos de dos (2) meses contados a partir de la fecha límite de presentación de la oferta - 11 de agosto de 2019	Sí - 30 de agosto de 2019

Bogotá D.C.: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Of: 1103 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado - Tel. 6040132

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 - [atencionalciudadano@saesas.gov.co](mailto:atencionalciudadano@saesas.gov.co) - [www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)



	Certificado el pago de prima y condiciones generales	SI – folio 57 y 58
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal y/o el revisor fiscal	Sí - folio 24
	Planilla de pago de aportes a la seguridad social	N/A
<b>REGISTRO UNICO TRIBUTARIO</b>		SI - folio 25
<b>CERTIFICACION BANCARIA</b>		SI - folio 26
<b>ANTECEDENTES JUDICIALES</b>		Sí – folios 23
<b>ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS</b>		Sí – folio 22
<b>ANTECEDENTES FISCALES</b>		Sí – folios 20 y 21

**Observaciones:** Se solicitó al proponente subsanar, en el sentido de allegar las condiciones generales de la póliza, actualizar la generación del RUT, ya que el remitido se expido hace más de un año. Adicionalmente, aportar el certificado de antecedentes de medidas correctivas de la Policía Nacional y los antecedentes disciplinarios de la empresa.

Los documentos requeridos fueron allegados, por lo tanto, el proponente **CUBE TECH SERVICES, SE ENCUENTRA HABILITADO JURIDICAMENTE.**

Evaluó **SEBASTIÁN TORRES PARDO**  
Aprobó **FABIOLA OCAMPO SANTA**