SAE ®
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

El emprendimiento es de todos — Minhacienda

MEMORANDO CI2019- 013951

Bogotá D.C. diciembre 17 de 2019

PARA: **Dra. Fabiola Ocampo**
Gerente de Contratos

DE: **Dra. Martha Lucia Parra Garcia**
Gerente Financiero

ASUNTO: **Evaluación Financiera de las Invitaciones para contratar la prestación de servicio de análisis, construcción, ejecución y materealización de acciones judiciales o administrativas que logren el saneamiento jurídico de inmuebles con situaciones particulares los cuales se encuentran con sentencia de extinción de dominio. - Contratación Abreviada No 11-2019**

Respetada Doctora:

Me permito adjuntar los resultados de la evaluación correspondiente a los requisitos financieros mínimos del proceso de contratación del Contratación Abreviada No.11 de 2019:

1. La propuesta de Grupo Hisca S.A.S con NIT 900.973.859-9 presenta los siguientes indicadores:

   - Liquidez = 1.8
   - Endeudamiento =54%

Por lo tanto, este oferente está habilitado financieramente y acredita los indicadores requeridos en este proceso.

2. La propuesta de Research & Development in Law S.A.S con NIT 900.834.898-0 presenta los siguientes indicadores:

   - Liquidez = 2.2
   - Endeudamiento =34%

Por lo tanto, este oferente está habilitado financieramente y acredita los indicadores requeridos en este proceso.

La evaluación financiera con el análisis de los indicadores se presenta en el anexo no. 1

Cordialmente,

Martha Lucia Parra García
Gerente Financiero

Elaboró: Andrés Pedrero

SAE
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

Evaluación Financiera para contratar la prestación de servicio de análisis, construcción, ejecución y materealización de acciones judiciales o administrativas que logren el saneamiento jurídico de inmuebles con situaciones particulares los cuales se encuentran con sentencia de extinción de dominio. - Contratación Abreviada No 11-2019

Anexo 1

Requisitos minimos financieros			
Indice de liquidez	Mayor o igual a	1	Activo Corriente / Pasivo Corriente
Indice de Endeudamiento	Menor o igual a	68%	Pasivo Total / Activo Total

Propuestas

Grupo Hisca S.A.S		
Indicador	**Indice**	**¿Cumple?**
Indice de liquidez	1.8	**Si**
Indice de Endeudamiento	54%	**Si**

Información Financiera Grupo Hisca S.A.S	
Activo Corriente	$ 275,495,636
Pasivo Corriente	$ 154,176,500
Activo Total	$ 285,738,274
Pasivo Total	$ 154,176,500

Observaciones

Research & Development in Law S.A.S		
Indicador	**Indice**	**¿Cumple?**
Indice de liquidez	2.2	**Si**
Indice de Endeudamiento	34%	**Si**

Información Financiera Research & Development in Law S.A.S	
Activo Corriente	$ 12,674,000
Pasivo Corriente	$ 5,808,000
Activo Total	$ 17,007,000
Pasivo Total	$ 5,808,000

Observaciones