

**Evaluación Financiera - Contratar la prestación de servicios de investigación, gestión para liquidación y pago de pasivos para los inmuebles administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAS. - Concurso Público No 01-2020**

ANEXO 1

Requisitos mínimos financieros			
Indice de liquidez	Mayor o igual a	1.5	Activo Corriente / Pasivo Corriente
Indice de Endeudamiento	Menor o igual a	60%	Pasivo Total / Activo Total
Capital trabajo	Mayor o igual al 50% del presupuesto del contrato	50%	Activo Corriente - Pasivo Corriente

Presupuesto	Requisito Capital de Trabajo
\$ 1,400,000,000	700,000,000

Propuestas

Union Temporal Saneamiento SAE		
Indicador	Indice	¿Cumple?
Indice de liquidez	1.5	Sí
Indice de Endeudamiento	60%	Sí
Capital trabajo (miles de pesos)	\$ 1,945,100	Sí

Información Financiera Union Temporal Saneamiento SAE	
Activo Corriente	\$ 5,722,988
Pasivo Corriente	\$ 3,777,889
Activo Total	\$ 8,027,061
Pasivo Total	\$ 4,816,654

Observaciones

Información Financiera Tessi Gestiona S.A.S (miles de pesos)	
Activo Corriente	\$ 3,918,259
Pasivo Corriente	\$ 3,519,483
Activo Total	\$ 4,882,409
Pasivo Total	\$ 4,038,248

Información Financiera Inversiones Macafe S C A (miles de pesos)	
Activo Corriente	\$ 1,804,729
Pasivo Corriente	\$ 258,406
Activo Total	\$ 3,144,652
Pasivo Total	\$ 778,406