

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 5 DE 2020
OBJETO	Contratar la prestación del servicio para el estudio y análisis de los Certificados de Tradición y Libertad de los inmuebles que conforman y conformaron el inventario del Fondo para la Rehabilitación Inversión social y Lucha contra el Crimen Organizado - FRISCO administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S.
PROPONENTE 1	LITIGAR PUNTO COM SAS
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	28 de septiembre de 2020

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Jose Fernando Mendez Parodi
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$64.217.748	SI - \$64.217.748
	La vigencia de la garantía está desde 28/09/2020 hasta 28/11/2020	SI - desde 28/09/2020 hasta 10/12/2020
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 8 de septiembre de 2020
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI

Dirección General: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444

Bogotá: Calle 96 No. 13 - 11 Piso 3 - PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132

Barranquilla: Carrera 54 No. 72-80 Local 19-20 Centro Ejecutivo I- Tel. 3855089

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 - atencionciudadano@saesas.gov.co - www.saesas.gov.co

	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida.
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - no tendrá restricciones
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Revisor fiscal
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		No se encuentra reportado.
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)		No se encuentra reportado.
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		No se encuentra reportado.
CERTIFICACIÓN BANCARIA	SI	
Observaciones: Se solicita al proponente subsanar los siguientes documentos:		
Por lo anterior el proponente LITIGAR PUNTO COM SAS, CUMPLE JURÍDICAMENTE.		
Fecha de Evaluación: 29 de septiembre de 2020		
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	
Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA	Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 5 DE 2020
OBJETO	Contratar la prestación del servicio para el estudio y análisis de los Certificados de Tradición y Libertad de los inmuebles que conforman y conformaron el inventario del Fondo para la Rehabilitación Inversión social y Lucha contra el Crimen Organizado - FRISCO administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S.
PROPONENTE 2	UNIÓN TEMPORAL SYG – ABOGADOSYA 3
NATURALEZA JURÍDICA	Oferente Conjunto
FECHA DE CIERRE	28 de septiembre de 2020

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Angie Paola Serrano Londoño
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
DOCUMENTO CONFORMACIÓN OFERENTES CONJUNTOS	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI - Angie Paola Serrano Londoño
	El objeto social de por lo menos uno de los integrantes del oferente conjunto es igual o relacionado con el objeto del presente proceso	SI
	Se señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato.	SI
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI

Dirección General: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444

Bogotá: Calle 96 No. 13 - 11 Piso 3 - PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132

Barranquilla: Carrera 54 No. 72-80 Local 19-20 Centro Ejecutivo I- Tel. 3855089

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 - atencionalciudadano@saesas.gov.co - www.saesas.gov.co

	Señala los integrantes de la Unión Temporal	SI	
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$64.217.748	SI - \$64.217.748	
	La vigencia de la garantía está desde 28/09/2020 hasta 28/11/2020	SI - desde 28/09/2020 hasta 29/11/2020	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	NO	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL			SI
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	Integrantes de oferente conjunto	ABOGADOSYA S.A.S.	S&G SOLUCIONES JURIDICAS INTEGRADAS SAS
	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 2020/09/27	NO
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida	SI - indefinida
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	NO	SI – sin restricciones
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal	SI - Representante legal
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI	SI
FOTOCOPIA DEL RUT.	NO		SI
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)	No se encuentra reportado.		No se encuentra reportado.
CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.	No se encuentra reportado.		No se encuentra reportado.

SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		No se encuentra reportado.	No se encuentra reportado.
--	--	----------------------------	----------------------------

CERTIFICACIÓN BANCARIA	SI
-------------------------------	----

Observaciones: Se solicita al proponente subsanar los siguientes documentos:

1. De conformidad con el numeral 2.1.2 CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE del pliego de condiciones, solicitamos el documento de autorización expresa del órgano social competente, en el cual conste que está facultado para presentar la oferta y firmar el contrato hasta por el valor presupuestado del integrante de la Unión Temporal ABOGADOSYA S.A.S., se encuentra limitante hasta 150 SMMLV. Igualmente, solicitamos el certificado de existencia y representación legal del integrante de la Unión Temporal S&G SOLUCIONES JURIDICAS INTEGRADAS SAS, con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de su presentación.
2. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del pliego de condiciones, le solicitamos se sirva aportar la certificación de pago de la prima de la póliza, expedido por la compañía aseguradora emisora del certificado y que la póliza se encuentre debidamente firmada por el tomador.
3. De conformidad con el numeral 2.1.9 de los pliegos de condiciones, solicitamos que aporte el Certificado de consulta de medidas correctivas (Policía Nacional) de la representante legal.
4. De conformidad con el numeral 2.1.10 de los pliegos de condiciones, solicitamos aportar el RUT, con fecha de generación actualizada del integrante de la Unión Temporal ABOGADOSYA S.A.S.

Dentro del término establecido para tal fin el proponente no aporto los documentos solicitados, incurriendo en la siguiente causal de rechazo señalada en el pliego de condiciones:

1.8 RECHAZO DE LAS PROPUESTAS

La SAE SAS rechazará las ofertas antes de la selección del proponente, por las causales que se indican a continuación, así como por las demás causales estipuladas en los presentes pliegos de condiciones: (...)

5. Cuando el oferente no subsane o subsane incorrectamente dentro del término fijado, la información o documentación solicitada por la SAE SAS.

Por lo anterior el proponente UNIÓN TEMPORAL SYG – ABOGADOSYA 3 CUMPLE JURÍDICAMENTE.

Fecha de Evaluación: 13 de octubre de 2020

ORIGINAL FIRMADO

ORIGINAL FIRMADO

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 5 DE 2020
OBJETO	Contratar la prestación del servicio para el estudio y análisis de los Certificados de Tradición y Libertad de los inmuebles que conforman y conformaron el inventario del Fondo para la Rehabilitación Inversión social y Lucha contra el Crimen Organizado - FRISCO administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S.
PROPONENTE 3	GRUPO HISCA SAS
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	28 de septiembre de 2020

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Rodrigo Almonacid Angarita
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$64.217.748	SI
	La vigencia de la garantía está desde 28/09/2020 hasta 28/11/2020	SI - desde 28/09/2020 hasta 12/12/2020
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI – 3 de septiembre de 2020
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI

Dirección General: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444

Bogotá: Calle 96 No. 13 – 11 Piso 3 - PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132

Barranquilla: Carrera 54 No. 72-80 Local 19-20 Centro Ejecutivo I- Tel. 3855089

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 - atencionciudadano@saesas.gov.co - www.saesas.gov.co

	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - no tendrá restricciones
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		No se encuentra reportado.
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)		No se encuentra reportado.
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		No se encuentra reportado.
CERTIFICACIÓN BANCARIA	SI	
Observaciones:		
Por lo anterior el proponente, GRUPO HISCA SAS CUMPLE JURÍDICAMENTE.		
Fecha de Evaluación: 29 de septiembre de 2020		
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	
Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA	Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 5 DE 2020
OBJETO	Contratar la prestación del servicio para el estudio y análisis de los Certificados de Tradición y Libertad de los inmuebles que conforman y conformaron el inventario del Fondo para la Rehabilitación Inversión social y Lucha contra el Crimen Organizado - FRISCO administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S.
PROPOSITOR 4	UNIÓN TEMPORAL SAC SAE 2020
NATURALEZA JURÍDICA	Oferente Conjunto
FECHA DE CIERRE	28 de septiembre de 2020

DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Never Enrique Mejia Matute
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
DOCUMENTO CONFORMACIÓN OFERENTES CONJUNTOS	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI - Never Enrique Mejia Matute
	El objeto social de por lo menos uno de los integrantes del oferente conjunto es igual o relacionado con el objeto del presente proceso	SI
	Se señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato.	SI
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI

Dirección General: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444

Bogotá: Calle 96 No. 13 - 11 Piso 3 - PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132

Barranquilla: Carrera 54 No. 72-80 Local 19-20 Centro Ejecutivo I- Tel. 3855089

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 - atencionciudadano@saesas.gov.co - www.saesas.gov.co

	Señala los integrantes de la Unión Temporal	SI	
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$64.217.748	SI - \$64.217.748	
	La vigencia de la garantía está desde 28/09/2020 hasta 28/11/2020	SI - desde 28/09/2020 hasta 10/12/2020	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	Integrantes de oferente conjunto	SOCIEDAD DE AUDITORIAS & CONSULTORIAS S.A.S	UBER ALFONSO DIAZ SANCHEZ
	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	16 de septiembre de 2020	N/A
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI	N/A
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	Si - indefinida	N/A
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	Si - sin restricciones	N/A
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Revisor fiscal	NO
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI	
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI	SI
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		No se encuentra reportado.	No se encuentra reportado.
CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS		No se encuentra reportado.	No se encuentra reportado.

(POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.			
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		No se encuentra reportado.	No se encuentra reportado.
CERTIFICACIÓN BANCARIA		SI	
<p>Observaciones: Se solicita al proponente subsanar los siguientes documentos:</p> <p>1. De conformidad con la Ley 789 de 2002 establecida en el numeral 2.1.4 CERTIFICACIONES DE APORTE A SALUD, PENSIÓN Y PARAFISCALES del pliego de condiciones, se requiere que el integrante de la Unión Temporal UBER ALFONSO DIAZ SANCHEZ acredite el cumplimiento del pago de sus aportes a seguridad social con las planillas de pago de cada uno de los seis (6) meses mencionados en la certificación que envía con la propuesta.</p> <p>Dentro del término establecido para tal fin el proponente no aporto los documentos solicitados, incurriendo en la siguiente causal de rechazo señalada en el pliego de condiciones:</p> <p>1.8 RECHAZO DE LAS PROPUESTAS</p> <p><i>La SAE SAS rechazará las ofertas antes de la selección del proponente, por las causales que se indican a continuación, así como por las demás causales estipuladas en los presentes pliegos de condiciones: (...)</i></p> <p>5. <i>Cuando el oferente no subsane o subsane incorrectamente dentro del término fijado, la información o documentación solicitada por la SAE SAS.</i></p> <p>Por lo anterior el proponente UNIÓN TEMPORAL SAC SAE 2020 NO CUMPLE JURÍDICAMENTE.</p>			

Fecha de Evaluación: 13 de octubre de 2020

ORIGINAL FIRMADO

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

ORIGINAL FIRMADO

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA