

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 1</b>	<b>PROCAD GEOMATIQUE S.E.N.C.R.L.</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI – Apoderado General – Orlando Rodriguez Pabón
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 17/05/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 28 de enero de 2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI

	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida.
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - Amplios poderes
	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - revisor fiscal
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	N/A
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<b>Observaciones:</b> Se lo solicito al proponente lo siguiente: 1. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA, de los pliegos de condiciones, solicitamos lo siguiente:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ La póliza debe constituirse en favor de ENTIDADES ESTATALES CON RÉGIMEN PRIVADO DE CONTRATACIÓN</li> <li>➤ Solicitamos adjuntar el recibo o la certificación de pago de la prima de la póliza, expedido por la compañía aseguradora emisora del certificado aportado y con las condiciones generales de la misma.</li> </ul> 2. Allegar el certificado de registro de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional. 3. Allegar certificación Bancaria		
Dentro del término establecido para tal fin, el proponente subsano todos los documentos requeridos. <b>Por lo anterior, PROCAD GEOMATIQUE S.E.N.C.R.L., CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b>		
Fecha de Evaluación: 02/03/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
<b>Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA</b>	<b>Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA</b>	

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 2</b>	<b>CÁCERES &amp; FERRO FINCA RAÍZ S A</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Mario Andrés Ramírez Mejía
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 30/04/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 3 de febrero de 2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI

	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - 4 de noviembre de 2038
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI -sin consideración a su cuantía
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - revisor fiscal
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<b>Observaciones: N/A</b>		
<b>Por lo anterior, CÁCERES &amp; FERRO FINCA RAÍZ S A, CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b>		
Fecha de Evaluación: 19/02/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA	Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	



PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 3</b>	<b>UNIÓN TEMPORAL DOCUMENTACIÓN SAE</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Oferente Conjunto
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Carlos Enrique Forero Jiménez
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN OFERENTES CONJUNTOS</b>	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI - Carlos Enrique Forero Jiménez
	El objeto social de por lo menos uno de los integrantes del oferente conjunto es igual o relacionado con el objeto del presente proceso	SI
	Señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato.	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00

	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI	
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI	
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>		<b>TESSI GESTIONA S.A.S.</b>	<b>INVERSIONES MACAFE S.C.A.</b>
	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 2 de febrero de 2021	SI - 16 de febrero de 2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI – julio 2106	SI - indefinida.
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI – limitación ni por la naturaleza ni por la cuantía del acto o contrato	SI – sin limitación alguna derivada de la cuantía o de la naturaleza del acto
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI	SI
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI	SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado	No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)</b>		No se encuentra reportado.	No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.	No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>		SI	
<b>Observaciones:</b>			



Solicitamos adjuntar la Certificación Bancaria.

Dentro del término establecido para tal fin, el proponente subsano el documento requeridos, subsanando la propuesta.

**Por lo anterior el proponente UNIÓN TEMPORAL DOCUMENTACIÓN SAE, CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

**Fecha de Evaluación: 02/03/2021**

**ORIGINAL FIRMADO**

**Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA**

**ORIGINAL FIRMADO**

**Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA**



PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 4</b>	<b>LONDOÑO VILLARREAL ABOGADOS S.A.S</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Francisco Andres Londoño Villarreal
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 20/04/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 25 de enero de 2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - Indefinido

	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - no tendrán restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<p><b>Observaciones:</b> Se lo solicito al proponente lo siguiente:</p> <p>1. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA, de los pliegos de condiciones, solicitamos el recibo o la certificación de pago de la prima de la póliza, expedido por la compañía aseguradora emisora del certificado aportado.</p> <p>2. Anexar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificado de antecedentes de responsables fiscales del oferente y del representante legal (Contraloría General de la República)</li> <li>• Certificado de registro de sanciones y causas de inhabilidad (SIRI) representante legal (Procuraduría General de la Nación)</li> <li>• Certificado de registro de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional y consulta de medidas correctivas (Policía Nacional) del representante legal.</li> <li>• El RUT.</li> </ul> <p>Dentro del término establecido para tal fin del proponente aportó todos los documentos, subsanando la propuesta.  <b>Por lo anterior, LONDON VILLARREAL ABOGADOS S.A.S., CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b></p>		
Fecha de Evaluación: 02/03/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
<b>Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA</b>	<b>Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA</b>	

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPOSITOR 5</b>	<b>FUNDACION FORJANDO FUTUROS F.F.</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Gerardo Vega Medina
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI- \$55.888.727.00
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	desde 17/02/2021 hasta 17/05/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 16/02/2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI

	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI -indefinida
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - 5000 smmlv
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - revisor fiscal
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<b>Observaciones:</b> Se lo solicito al proponente lo siguiente: 1. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA, de los pliegos de condiciones, solicitamos el recibo o la certificación de pago de la prima de la póliza, expedido por la compañía aseguradora emisora del certificado aportado. 2. Anexar:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificado de antecedentes de responsables fiscales del oferente y del representante legal (Contraloría General de la República)</li> <li>• Certificado de registro de sanciones y causas de inhabilidad (SIRI) representante legal (Procuraduría General de la Nación)</li> <li>• Certificado DE consulta de medidas correctivas (Policía Nacional) del representante legal.</li> <li>• El RUT.</li> <li>• La certificación Bancaria</li> </ul>		
Dentro del término establecido para tal fin, el proponente subsano todos los documentos requeridos. <b>Por lo anterior, FUNDACION FORJANDO FUTUROS F.F., CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b>		
Fecha de Evaluación: 01/03/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b> Evaluó CLAUDIA CARDENAS AMAYA	<b>ORIGINAL FIRMADO</b> Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 6</b>	<b>GEOVALORES SAS</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI- Omar Salcedo Uriza - representante legal suplente
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 17/05/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 11 de febrero de 2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI

	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - 3 de junio de 2044
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - sin límite de cuantía
	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal suplente
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<b>Observaciones:</b> N/A		
<b>Por lo anterior, GEOVALORES SAS CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b>		
Fecha de Evaluación: 19/02/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA	Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 7</b>	<b>LITIGAR PUNTO COM SAS</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

DOCUMENTOS JURÍDICOS		
REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Jose Fernando Mendez Parodi
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 5 de febrero de 2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida

	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - no tendrá restricciones de contratación
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - revisor fiscal
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<b>Observaciones N/A</b>		
<b>Por lo anterior, LITIGAR PUNTO COM SAS CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b>		
Fecha de Evaluación: 19/02/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA	Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	



PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 8</b>	<b>ASSO JURIDICA S.A.S.</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Jairo Enrique Rodriguez Guzman
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 8 de febrero de 2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - 15 de mayo de 2036

	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - sin límite de cuantía
	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - revisor fiscal
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<b>Observaciones</b>		
Solicitamos allegar la garantía de seriedad de la oferta firmada por el tomador.		
Dentro del término establecido para tal fin el proponente subsanó lo solicitado.		
<b>Por lo anterior, ASSO JURIDICA S.A.S.CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b>		
Fecha de Evaluación 01/03/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA	Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	



PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 9</b>	<b>URBANOS &amp; RURALES SAS</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Jose Félix Zamora Moreno
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI- desde 17/02/2021 hasta 22/04/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI- 16/02/2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinido

	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - Sin límite de cuantía
	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<b>Observaciones:</b> Se lo solicito al proponente lo siguiente:		
1. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA, de los pliegos de condiciones, solicitamos que la póliza este constituida en favor de ENTIDADES ESTATALES CON RÉGIMEN PRIVADO DE CONTRATACIÓN		
2. Allegar el Certificado de medidas correctivas (Policía Nacional) del representante legal.		
Dentro del término establecido para tal fin el proponente aporto los documentos requeridos.		
<b>Por lo anterior, URBANOS &amp; RURALES SAS., CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b>		
Fecha de Evaluación: 02/03/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA	Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	



PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 10</b>	<b>KONFIRMA S.A.S.</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

DOCUMENTOS JURÍDICOS		
REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI- Esther Elena Osorio Florez
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI -\$55.888.727.00
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 17/06/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 01/02/2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida

	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - autorización escrita de la Junta Directiva
	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - revisor fiscal
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<p><b>Observaciones:</b> Se lo solicito al proponente lo siguiente:</p> <p>De conformidad con los siguientes numerales del pliego de condiciones, solicitamos allegar:</p> <p>2.1.6 Copia de la cédula de ciudadanía del representante legal</p> <p>2.1.7 Certificado de antecedentes de responsables fiscales del oferente y del representante legal (Contraloría General de la República)</p> <p>2.1.8 Certificado de registro de sanciones y causas de inhabilidad (SIRI) representante legal (Procuraduría General de la Nación)</p> <p>2.1.9 Certificado de registro de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional y consulta de medidas correctivas (Policía Nacional) del representante legal.</p> <p>2.1.10 fotocopia del RUT.</p> <p>2.1.11 certificación Bancaria</p> <p>Dentro del término establecido para tal fin el proponente aporto todos los documentos requeridos.</p> <p><b>Por lo anterior, KONFIRMA S.A.S., CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b></p>		
Fecha de Evaluación: 02/03/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
<b>Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA</b>	<b>Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA</b>	

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 11</b>	<b>AVALES INGENIERÍA INMOBILIARIA S.A.S.</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Jaime Hernando Escobar Aldana
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 17/05/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 16 de febrero de 2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI

	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - sin ninguna restricción
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<b>Observaciones:</b> Se lo solicito al proponente lo siguiente: De conformidad con los siguientes numerales solicitamos se sirva allegar:		
2.1.6 Copia de la cédula de ciudadanía del representante legal 2.1.7 Certificado de antecedentes de responsables fiscales del oferente y del representante legal (Contraloría General de la República) 2.1.8 Certificado de registro de sanciones y causas de inhabilidad (SIRI) representante legal (Procuraduría General de la Nación) 2.1.9 Certificado de registro de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional y consulta de medidas correctivas (Policía Nacional) del representante legal. 2.1.10 fotocopia del RUT. 2.1.11 Certificación Bancaria Dentro del término establecido para tal fin el proponente aportó todos los documentos, subsanado la propuesta. <b>Por lo anterior, AVALES INGENIERÍA INMOBILIARIA S.A.S., CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b>		
Fecha de Evaluación: 02/03/20201		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA	Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 12</b>	<b>UNION TEMPORAL 9A-VSG SAE 1-2021</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Oferente Conjunto
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECIFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Marcela García Bolívar
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>DOCUMENTO CONFORMACIÓN OFERENTES CONJUNTOS</b>	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI - Marcela García Bolívar
	El objeto social de por lo menos uno de los integrantes del oferente conjunto es igual o relacionado con el objeto del presente proceso	SI
	Señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato.	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI

	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00	
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 30/04/2021	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	Sin firma	
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>	SI		
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	9ALLIANCE SAS		VSG VALKYRIE SOLUTIONS GROUP SAS
	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 16 de febrero de 2021	SI - 16 de febrero de 2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida	SI - indefinida
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - autorización de Junta Directiva	SI - no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal	SI - revisor fiscal
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>	SI		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>	No se encuentra reportado		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)</b>	No se encuentra reportado.		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL</b>	No se encuentra reportado.		No se encuentra reportado.

REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)			
--	--	--	--

CERTIFICACIÓN BANCARIA	SI
------------------------	----

**Observaciones:** Se lo solicito al proponente lo siguiente:

1. De conformidad con el subnumeral 5 del numeral 2.1.5 DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE OFERENTES CONJUNTOS de los pliegos de condiciones solicitamos se sirva ajustar:

La cláusula quinta del Acuerdo de Unión Temporal, en sentido de señalar, que la Unión Temporal se obliga a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato correspondiente, incluida las sanciones que se generen por su incumplimiento total o parcial, conforme lo establece el artículo 5.2 del Manual de Contratación únicamente.

Y ajustar el numero de la cedula del representante legal Sebastian Alejandro Moreno Trujillo de del integrante de la UT - VSG VALKYRIE SOLUTIONS GROUP S.A.S

2. Solicitamos se sirva firmar por parte del tomador la Garantía de Seriedad de la Oferta.

Dentro del término establecido para tal fin el proponente aportó todos los documentos, subsanado la propuesta.

**Por lo anterior el proponente UNION TEMPORAL 9A-VSG SAE 1-2021., CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

**Fecha de Evaluación:** 02/03/2021

**ORIGINAL FIRMADO**

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

**ORIGINAL FIRMADO**

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA



PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 13</b>	<b>SOLUCIONES GEOESPACIALES S.A.S.</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Andrea Sabogal Guerrero
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	NO - 02/03/2021 hasta el 02/07/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 16/02/2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida

	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - Sin límite de cuantía
	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<b>Observaciones:</b> Se lo solicito al proponente lo siguiente:		
1. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA, de los pliegos de condiciones, solicitamos que allegue la póliza en las condiciones allí establecidas.		
Dentro del término establecido para tal fin el proponente allegó la póliza solicitada, una vez revisada se encuentra que la vigencia comprende desde el 02/03/2021 hasta el 02/07/2021, incumplimiento lo establecido en el numeral 2.1.3 del pliego de condiciones que señala: <i>una vigencia de dos (2) meses contados a partir de la fecha límite de presentación de la oferta</i> , debía comprender la vigencia desde el 17/02/2021.		
<b>Por lo anterior, SOLUCIONES GEOESPACIALES S.A.S., NO CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b>		
Fecha de Evaluación: 02/03/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
Evaluó CLAUDIA CARDENAS AMAYA	Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA	



PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 14</b>	<b>CONSORCIO APRA-SKAPHE GESTION DOCUMENTAL</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Oferente Conjunto
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Wilson Suarez Merchán
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>DOCUMENTO CONFORMACIÓN OFERENTES CONJUNTOS</b>	Esta la designación de la persona que tiene la representación del oferente conjunto	SI - Wilson Suarez Merchán
	El objeto social de por lo menos uno de los integrantes del oferente conjunto es igual o relacionado con el objeto del presente proceso	SI
	Señala que la duración de la modalidad del oferente conjunto no será inferior a la del plazo de vigencia del contrato y un (1) año más	SI
	Se obligan a responder solidariamente por el cumplimiento del 100% de su oferta y del cumplimiento del 100% del contrato.	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI

	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.00	SI - \$55.888.727.00	
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	SI - desde 17/02/2021 hasta 17/05/2021	
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI	
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI	
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>		AVALUADORES PROFESIONALES ASOCIADOS SAS – APRA	SHAPHE TECNOLOGIA SAS
	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 27/01/2021	SI - 21/01/2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - 7/09/2043	SI - 31/07/203
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	Sin límite de cuantía	SI - sin restricción
	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - revisor fiscal	SI - revisor fiscal
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI	SI
		SI	SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado	No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL (POLICÍA NACIONAL)</b>		No se encuentra reportado.	No se encuentra reportado.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		No se encuentra reportado.	No se encuentra reportado.

<b>(CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>			
--	--	--	--

<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI
-------------------------------	----

<b>Observaciones:</b> Al proponente se le solicita:
---

1. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA, de los pliegos de condiciones, solicitamos el recibo o la certificación de pago de la prima de la póliza, expedido por la compañía aseguradora emisora del certificado aportado.

Dentro del término establecido para tal fin, el proponente aporto el documento subsanando la propuesta.

**Por lo anterior el proponente CONSORCIO APRA-SKAPHE GESTION DOCUMENTAL CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

<b>Fecha de Evaluación: 26/02/2021</b>
--

<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>
-------------------------	-------------------------

<b>Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA</b>	<b>Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA</b>
-------------------------------------	------------------------------------

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 1 DE 2021
<b>OBJETO</b>	Contratar los servicios de un tercero para realizar la adquisición de las Escrituras Públicas y transcripción de las áreas y linderos de las mismas de los inmuebles que conforman el Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado administrados por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS
<b>PROPONENTE 15</b>	<b>INGENIEROS PLANIFICADORES INMOBILIARIOS 5G S.A.S. – INGEPLAN 5G S.A.S.</b>
<b>NATURALEZA JURÍDICA</b>	Persona Jurídica
<b>FECHA DE CIERRE</b>	17 de febrero de 2021

## DOCUMENTOS JURÍDICOS

REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)</b>	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI - Marco Alirio Gonzalez Castañeda
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
<b>GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	NO
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	NO
	El objeto corresponde al del proceso	NO
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$55.888.727.oo	NO
	La vigencia de la garantía está desde 17/02/2021 hasta 17/04/2021	NO
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	NO
<b>FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>		SI
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.</b>	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 11/02/2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - indefinida

	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - sin límite de cuantía
	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - Representante legal
<b>CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
<b>FOTOCOPIA DEL RUT.</b>		SI
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)</b>		No se encuentra reportado
<b>CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.</b>		NO.
<b>SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)</b>		No se encuentra reportado.
<b>CERTIFICACIÓN BANCARIA</b>	SI	
<b>Observaciones:</b> Se lo solicito al proponente lo siguiente:		
1. De conformidad con el numeral 2.1.3 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA, de los pliegos de condiciones, solicitamos que allegue la póliza en las condiciones allí establecidas.		
2. Solicitamos la consulta de medidas correctivas (Policía Nacional) del representante legal.		
Dentro Del término establecido el proponente allego los documentos solicitados de carácter técnico, pero no los de carácter jurídico.		
<b>Por lo anterior, INGENIEROS PLANIFICADORES INMOBILIARIOS 5G S.A.S. – INGEPLAN 5G S.A.S., NO CUMPLE JURÍDICAMENTE.</b>		
Fecha de Evaluación: 02/03/2021		
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	<b>ORIGINAL FIRMADO</b>	
<b>Evaluó CLAUDIA CARDENAS AMAYA</b>	<b>Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA</b>	