

MEMORANDO CI2021-003754

Bogotá D.C. marzo 26 de 2021

PARA: **Dra. Fabiola Ocampo Santa**
Gerente de Contratos

DE: **Dra. Martha Lucia Parra Garcia**
Gerente Financiero

ASUNTO: **Evaluación Financiera de las Invitaciones a ofertar para constituir una fiducia mercantil para transferir la titularidad de los bienes sujetos a registro y recursos líquidos inventariados por las FARC EP; realizar el registro de dichos activos, la productividad de los mismos y los pagos realizados; administrar e invertir los recursos líquidos; hacer los pagos a las víctimas del conflicto armado, adelantar la contratación derivada en cumplimiento de las instrucciones dadas por la entidad designada por el Gobierno Nacional como beneficiaria del patrimonio autónomo; verificar y materializar el acto administrativo por medio del cual se ordena el pago a las víctimas del conflicto armado. Lo cual tiene como finalidad la reparación integral de las víctimas del conflicto armado de conformidad con la normatividad vigente - Licitación Pública 1 de 2021**

Respetada Doctora:

Me permito adjuntar los resultados de la evaluación a los requisitos financieros mínimos de la Licitación Pública 1 de 2021:

1. La propuesta del Consorcio Fondo Víctimas 2021 conformado por Fiduciaria La Previsora identificada con NIT 860.525.148-5, Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S.A. - Fiducoldex identificada con NIT 800.178.148-8 y Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A – Fiduagraria identificada con NIT 800.159.998-0 presenta los siguientes indicadores:

- Liquidez =4.6
- Endeudamiento =17%
- Razón de Cobertura de Intereses = 317
- Rentabilidad del Patrimonio = 15%

Dirección General: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444

Bogotá: Calle 96 No. 13 – 11 Piso 3 - PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132

Barranquilla: Carrera 57 No. 99 A – 65 Of. 1601 Torre Sur Centro Empresarial Torres del Atlántico - Tel. 3855089

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 - atencionalciudadano@saesas.gov.co - www.saesas.gov.co

- Rentabilidad del Activo = 13%
- Calificación de Riesgo = Fiduprevisora: AAA - BRC Investor Services S.A,
Fiducoldex : Excelente (col) Fitch Ratings S.A
Fiduagraria S.A: AAA Value and Risk Rating S.A

Por lo tanto, este oferente está habilitado financieramente y acredita los indicadores requeridos en este proceso.

La evaluación financiera con el análisis de los indicadores se presenta en el anexo no. 1

Cordialmente,


Martha Lucia Parra García
Gerente Financiero

Elaboró: Andrés Pedrero