INFORME DE EVALUACION
CONCURSO PUBLICO 5 DE 2021

***OBJETO**: "Contratar la ejecución del PLAN DE RESTAURACION ECOLÓGICA con base en los resultados de estudios técnicos que determinan la recuperación morfológica topográfica y ambiental y que requieren la extracción, movilización, aprovechamiento de las zonas afectadas, así como la restauración y monitoreo del predio identificado con FMI N° 280-81449, denominado finca La Babilonia ubicado en la vereda La Popa del Municipio de La Tebaida, Quindío".*

Para la convocatoria del CONCURSO PUBLICO 5 DE 2021 se recibieron once (11) propuestas con los requisitos y anexos solicitados en los pliegos de condiciones publicados por SAE.

1. EVALUACION TECNICA

CONSORCIO BABILONIA 2021

El proponente cumple con los requisitos establecidos en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones.

Subsanes solicitados.

1. Adjuntar certificaciones laborales del Operador que complementen la experiencia aportada. La experiencia demostrada es de 2002 a 2007, no hay información de experiencia laboral reciente.

Se recibieron subsanes correspondientes.

CONSORCIO LA CEIBA

El proponente cumple con los requisitos establecidos en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones.

Subsanes solicitados.

1. Adjuntar Certificado Consejo Profesional Nacional de Ingeniería del Ingeniero Forestal y Profesional HSEQ.

Se recibieron subsanes correspondientes.

INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S

El proponente no cumple con lo establecido en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones, por las razones establecidas a continuación:

a. Las certificaciones de contratos y/o copia de contratos ejecutados con entidades públicas o privadas suministradas, para acreditar la experiencia del proponente no suman el tiempo requerido.
b. La documentación soporte del equipo de trabajo se encontraba incompleto, tales como; hoja de vida del Ingeniero Forestal, hoja de vida del Profesional HSEQ, Certificado Consejo Profesional Nacional de Ingeniería del Profesional HSEQ, hoja de vida del Operador, auxiliar o jornal.

Subsanes solicitados

1. Adjuntar certificaciones que soporten la experiencia el postulante.
   Las certificaciones suministradas no suman el tiempo de experiencia exigida.
2. Adjuntar Hoja de Vida del Ingeniero Forestal, Profesional HSEQ y Operador.
3. Adjuntar Certificado Consejo Profesional Nacional de Ingeniería del Profesional HSEQ

No se recibieron subsanes.

ECODES INGENIERIA SAS

El proponente cumple con los requisitos establecidos en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones.

Subsanes solicitados

1. Adjuntar Hoja de Vida del Ingeniero Forestal.
2. Revisar y aclarar la experiencia del personal requerido según los pliegos de condiciones.

Se recibieron subsanes correspondientes.

CONSORCIO RESTAURACION BABILONIA FC

El proponente cumple con los requisitos establecidos en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones.

Subsanes solicitados

1. Adjuntar Hoja de Vida del Profesional HSEQ
2. Adjuntar el acta de grado o diploma en estudio Tecnólogo del operador.

Se recibieron subsanes correspondientes.

CONSORCIO RESTAURACIÓN SAE

El proponente cumple con los requisitos establecidos en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones.

No se solicitaron subsanes.

CONSORCIO GROUND LAYER

El proponente cumple con los requisitos establecidos en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones.

Subsanes solicitados

1. Adjuntar Hoja de Vida del Ingeniero Forestal, Profesional HSEQ y Operador
2. Adjuntar Certificado Consejo Profesional Nacional de Ingeniería del Profesional HSEQ
3. Adjuntar el acta de grado o diploma en estudio del operador en Administración de Empresas Agropecuarias.

Se recibieron subsanes correspondientes.

CONSORCIO BABILONIA

El proponente no cumple con lo establecido en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones, por las razones establecidas a continuación:

a. La documentación soporte del equipo de trabajo se encontraba incompleto, tales como; no se adjuntó documentos referentes a Operador, auxiliar o jornal.

Subsanes solicitados

1. Adjuntar el acta de grado o diploma en estudio del Profesional HSEQ
2. Adjunta personal mínimo requerido como Operador.

Se recibieron subsanes incompletos.

CONSORCIO COLOMBIA SOSTENIBLE

El proponente cumple con los requisitos establecidos en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones.

Subsanes solicitados

1. Adjuntar Hoja de Vida del Operador

Se recibieron subsanes correspondientes.

BOSQUES SUELOS Y AGUAS LTDA

El proponente cumple con los requisitos establecidos en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones.

Subsanes solicitados

1. Adjuntar Hoja de Vida del Operador
2. Adjuntar certificaciones que soporten la experiencia del Operador

Se recibieron subsanes correspondientes.

CONSORCIO FORESTAL

El proponente no cumple con lo establecido en los numerales 3.1. EXPERIENCIA GENERAL y 3.2. PERSONAL REQUERIDO del pliego de condiciones, por las razones establecidas a continuación:

a. Las certificaciones de contratos y/o copia de contratos ejecutados con entidades públicas o privadas suministradas, para acreditar la experiencia del proponente no fueron suministradas.

Subsanes solicitados

1. Adjuntar certificaciones que soporten la experiencia el postulante
2. Adjunta personal mínimo requerido solicitado en el pliego de condiciones del CONCURSO PUBLICO 5 DE 2021

Se recibieron subsanes incompletos.

2. EVALUACION ECONOMICA

De conformidad con el numeral 5. OFERTA ECONÓMICA de los pliegos de condiciones el cual establece "será considerada siempre y cuando el proponente haya sido jurídica, técnica y financieramente habilitado, los siguientes proponentes se evaluaron económicamente:

CONSORCIO BABILONIA 2021

El proponente cumple con los requisitos establecidos en el numeral 5. OFERTA ECONOMICA del pliego de condiciones.

CONSORCIO LA CEIBA

El proponente cumple con los requisitos establecidos en el numeral 5. OFERTA ECONOMICA del pliego de condiciones.

ECODES INGENIERIA SAS

El proponente cumple con los requisitos establecidos en el numeral 5. OFERTA ECONOMICA del pliego de condiciones.

CONSORCIO RESTAURACION BABILONIA FC

El proponente no cumple con lo establecido en el numeral 5. OFERTA ECONOMICA del pliego de condiciones, por las razones establecidas a continuación:

a. Los APU suministrados para las actividades relacionadas en el presupuesto, no reflejan los insumos, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para desarrollar dichas actividades.
b. El valor final para la actividad Tramite de Permisos excede al doble el costo obtenido en el estudio de mercado previo, lo que concluye que la oferta excede los valores de mercado analizados.

CONSORCIO RESTAURACIÓN SAE

El proponente no cumple con lo establecido en el numeral 5. OFERTA ECONOMICA del pliego de condiciones, por las razones establecidas a continuación:

a. Los APU suministrados para las actividades relacionadas en el presupuesto, no reflejan los insumos, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para desarrollar dichas actividades, lo que concluye que los valores ofertados se encuentran fuera de valor de mercado analizados.
b. El AIU, Análisis de precios unitarios refleja porcentajes altos con respecto a los comúnmente utilizados en el mercado que rondan entre el 15% y 20%, el adjuntado en la propuesta económica es de 30%.

CONSORCIO GROUND LAYER

El proponente no cumple con lo establecido en el numeral 5. OFERTA ECONOMICA del pliego de condiciones, por las razones establecidas a continuación:

a. Los APU suministrados para las actividades relacionadas en el presupuesto, no reflejan los insumos, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para desarrollar dichas actividades, lo que concluye que los valores ofertados se encuentran fuera de valor de mercado analizados.

CONSORCIO COLOMBIA SOSTENIBLE

El proponente no cumple con lo establecido en el numeral 5. OFERTA ECONOMICA del pliego de condiciones, por las razones establecidas a continuación:

a. No se suministraron los Análisis de Precios Unitarios APU completos, calculo que refleja los insumos, herramientas, equipos y mano de obra para cada una de las actividades incluidas en el presupuesto a desarrollar, incluidos en el Formato No. 2, Oferta Económica.

.

3. RESULTADO DE INFORME DE EVALUACION

Como resultado de la evaluación económica los proponentes CONSORCIO BABILONIA 2021, CONSORCIO LA CEIBA y ECODES INGENIERIA SAS cumplen con la oferta económica de conformidad con lo solicitad en los pliegos de condiciones publicados por SAE.

Se aclara que CONSORCIO LA CEIBA en la evaluación inicial no se encontraba habilitado financieramente por lo tanto no se había tenido en cuenta en la evaluación técnica y económica; actualmente se recibe comunicación por parte de la gerencia de Contratos donde se revalúo y habilito el consorcio financieramente, por lo tanto la propuesta se incluyó dentro de los proponentes habilitados jurídica, financiera y técnicamente.

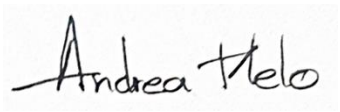
No.	PLAN DE RECUPERACIÓN ECOLÓGICA DE LA FINCA LA BABILONIA. LA TEBAIDA, QUINDÍO	1. CONSORCIO BABILONIA 2021						Observaciones	2. CONSORCIO LA CEIBA						Observaciones	4. ECODES INGENIERIA SAS						Observaciones
1	DENTRO DE LOS TIEMPOS	SI							SI							SI						
2	PRESENTACION, IMAGEN, ORGANIZACIÓN	SI							SI							NO						
	REQUISITOS JURIDICOS							CUMPLE							CUMPLE							CUMPLE
	REQUISITOS FINANCIEROS							CUMPLE							CUMPLE							CUMPLE
3	DOCUMENTOS TECNICOS	SI							SI							SI						
4	EXPERIENCIA DEL POSTULANTE	SI							SI							SI						
	1. Certificacion de por lo menos cuatro (4) procesos, los ultimos 5 años de experiencia	For	Amb	For	Amb	For	Amb	6	For	Amb	For	Amb	For	Amb	4	For	Amb	For	Amb	For	Amb	6
	2. Objeto del contrato	x	x	x	x	x	x	6 años	x	x	x	x			10,5 años	x	x	x	x	x	x	8.68 años
	3. Empresa o entidad contratante	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x				x	x	x	x	x	x	
	4. Fecha de Iniciación (debe indicar mínimo mes y año)	x	x	x	x	x	x		x	x	x					x	x	x	x	x	x	
	5. Fecha de terminación (debe indicar mínimo mes y año)	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x				x	x	x	x	x	x	
5	PERSONAL REQUERIDO																					
	1. (1) Ingeniero Forestal o Ambiental							Forestal							Forestal -SIG							Forestal
	Cedula de identidad	SI							SI							SI						
	Tarjeta Militar	SI														SI						
	Hoja de vida	SI							SI							SI						
	Copia del acta de grado o diploma en la que conste que el titulo fue otorgado	SI							SI							SI						
	Copia de la tarjeta o matricula profesional vigente.	SI							SI							SI						
	Certificado Consejo Profesional Nacional de Ingenieria	SI							SI							SI						
	Contrato laboral o prestacion de servicio																					
	Certificaciones que permitan acreditar como minimo 3 años de experiencia especifica en obras forestales o ambientales	For	Amb					10	For	Amb					18	For	Amb					6
	Empresa o entidad en la que laboro a la que presto el servicio (Direccion y Telefono).	x							x							x						
	Objeto y obligaciones	x							x							x						
	Fecha de Iniciación (debe indicar mínimo mes y ano).	x							x							x						
	Fecha de terminación (debe indicar mínima mes y ano).	x							x							x						
	Fecha de expedición de la certificación, firma y cargo de quien la expide	x							x							x						
	2. (1) Profesional HSEQ							Forestal							Ambiental - SGS							Forestal
	Cedula de identidad	SI						Maestria		SI						SI						
	Hoja de vida	SI								SI						SI						
	Copia del acta de grado o diploma en la que conste que el titulo fue otorgado	SI								SI						SI						
	Copia de la tarjeta o matricula profesional vigente.	SI								SI						SI						
	Certificado Consejo Profesional Nacional de Ingenieria	SI								SI						SI						
	Contrato laboral o prestacion de servicio									SI												
	Certificaciones que permitan acreditar coma minima 2 años de experiencia especifica en obras relacionadas a la consultoría de sostenibilidad	For	Amb					7	For	Amb					3	For	Amb					10
	Empresa o entidad en la que laboro a la que presto el servicio (Direccion y Telefono).	x								x						x						
	Objeto y obligaciones	x								x						x						
	Fecha de Iniciación (debe indicar mínimo mes y ano).	x								x						x						
	Fecha de terminación (debe indicar mínima mes y ano).	x								x						x						
	Fecha de expedición de la certificación, firma y cargo de quien la expide	x								x						x						
	3. (1) Operadores, auxiliares o jornales							Obrero							Obrero							Forestal - HSEQ
	Cedula de identidad	SI														SI						
	Hoja de vida	SI							SI							SI						
	Copia del acta de grado o diploma en estudio adicional								SI						Cert Alturas	SI						
	Copia de la tarjeta o matricula profesional vigente.															SI						
	Certificado Consejo Profesional Nacional de Ingenieria															SI						
	Contrato laboral o prestacion de servicio																					
	Certificaciones que permitan acreditar coma minima 1 años de experiencia especifica en obras asociadas al sector forestal y ambiental.	For	Amb					1	For	Amb					1	For	Amb					5
	Empresa o entidad en la que laboro a la que presto el servicio (Direccion y Telefono).	x							x							x						
	Objeto y obligaciones	x						2002-2007	x							x						
	Fecha de Iniciación (debe indicar mínimo mes y ano).	x							x							x						
	Fecha de terminación (debe indicar mínima mes y ano).	x							x							x						
	Fecha de expedición de la certificación, firma y cargo de quien la expide	x							x							x						
								CUMPLE							CUMPLE							CUMPLE
6	OFERTA ECONOMICA Formato No. 02	SI							SI							SI						
	Oferto todas las actividades	SI							SI							SI						
	Adjunto APU´S de las actividades	SI							SI							SI						
	La oferta inlcuye Administración, Imprevistos y Utilidad - AIU	SI						Sin IVA sobre utilidad	SI						Sin IVA sobre utilidad	SI						Sin IVA sobre utilidad
								CUMPLE							CUMPLE							CUMPLE
7	ESPECIFICACIONES TECNICAS																					
	Requerimiento tecnico - coherencia	SI							SI							SI						
	CUMPLE FELICITACIONES							CUMPLE							CUMPLE							CUMPLE

CONTRASTISTA					1. CONSORCIO BABILONIA 2021		2. CONSORCIO LA CEIBA		4. ECODES INGENIERIA SAS	
VALOR TOTAL $1.700.000.000					Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total
No.	ALCANCE TECNICO	Duración	Unidad	Cantidad						
1	Tramite de permisos	1 año	Gbl	1	$ 4,500,000	$ 4,500,000	$ 4,550,300.00	$ 4,550,300	$ 4,270,232.00	$ 4,270,232
2	Extracción y disposición final del material	1 año	M3	18,130	$ 57,650	$ 1,045,194,500	$ 54,935.00	$ 995,971,550	$ 60,674.00	$ 1,100,019,620
3	Aislamiento	1 año	Ml	1,500	$ 21,522	$ 32,283,000	$ 25,143.00	$ 37,714,500	$ 22,810.00	$ 34,215,000
4	Construccion Corredor Biologico	1 año	Ha	1	$ 18,821,750	$ 18,821,750	$ 18,481,349.00	$ 18,481,349	$ 17,327,525.00	$ 17,327,525
5	Mantenimiento Corredor	3 años	Un	9	$ 3,160,422	$ 28,443,798	$ 4,992,435.00	$ 44,931,915	$ 4,820,560.00	$ 43,385,040
6	Ejecucion de Compensación	1 año	Ha	1	$ 18,821,750	$ 18,821,750	$ 22,379,850.00	$ 22,379,850	$ 16,660,331.00	$ 16,660,331
7	Mantenimiento Compensación	3 años	Un	9	$ 3,160,422	$ 28,443,798	$ 3,388,150.00	$ 30,493,350	$ 4,704,400.00	$ 42,339,600
8	Monitoreo supervivencia, crecimiento y fitosanitario	4 años	Un	10	$ 4,597,000	$ 45,970,000	$ 4,144,000.00	$ 41,440,000	$ 5,299,960.00	$ 52,999,600
	SUBTOTAL					$ 1,222,478,596		$ 1,195,962,814		$ 1,311,216,948
	Administracion				9%	$ 110,023,074	7%	$ 83,717,397	12%	$ 157,346,034
	Imprevistos				2%	$ 24,449,572	2%	$ 23,919,256	2%	$ 26,224,339
	Utilidades				4%	$ 48,899,144	6%	$ 71,757,769	8%	$ 104,897,356
	Total AIU				15%		15%		22%	
	IVA sobre utilidad									
	TOTAL					$ 1,405,850,385		$ 1,375,357,236		$ 1,599,684,677

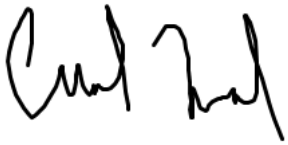
El CONSORCIO LA CEIBA es el proponente con la oferta más económica y que cumple con todos los requisitos jurídicos, financieros y técnicos, se recomienda adjudicar el Concurso Público 5 de 2021 por el valor de $1,375,357,236, como el proponente seleccionado para la contratación.

En el siguiente cuadro se muestra el resultado de dicha evaluación:

PLAN DE RECUPERACIÓN ECOLÓGICA DE LA FINCA LA BABILONIA. LA TEBAIDA, QUINDÍO					
CONTRATISTA	REQUISITOS				FINAL
	JURIDICOS	FINANCIEROS	TECNICOS	O. ECONOMICA	
1. CONSORCIO BABILONIA 2021	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
2. CONSORCIO LA CEIBA	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
3. INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
4. ECODES INGENIERIA SAS	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
5. CONSORCIO RESTAURACION BABILONIA FC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
6. CONSORCIO RESTAURACIÓN SAE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
7. CONSORCIO GROUND LAYER	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
8. CONSORCIO BABILONIA	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
9. CONSORCIO COLOMBIA SOSTENIBLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
10. BOSQUES SUELOS Y AGUAS LTDA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
11. CONSORCIO FORESTAL	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE



Paola Andrea Melo
Profesional II
Gerencia Técnica



Andres Camilo Gonzalez Galvis
Gerente Técnico
Gerencia Técnica