

PROCESO No.	CONCURSO PUBLICO 11 DE 2021
OBJETO	Contratar el estudio de mercado inmobiliario para el suministro de información y monitoreo en las ciudades con mayor inventario de los segmentos de oficinas, bodegas y comercio para inmuebles nuevos y usados con el fin de que los bienes administrados por SAE sean autosostenibles, productivos, rentables y/o enajenables en los casos que establece la Ley.
PROPONENTE 1	COLLIERS INTERNATIONAL COLOMBIA SA
NATURALEZA JURÍDICA	Persona Jurídica
FECHA DE CIERRE	13 de septiembre de 2021

DOCUMENTOS JURÍDICOS		
REQUISITO GENERAL	REQUISITOS ESPECÍFICOS	CUMPLE O NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (Formato 1)	Incluye todas las manifestaciones señaladas en el Formato	SI
	Debidamente suscrita por el representante legal	SI- Primer Suplente del Gerente Gustavo Orlando Angel Alvarez
	Valides de la oferta sesenta (60) días calendario	SI
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	El nombre del Tomador y del Asegurado están correctos	SI
	En favor de Entidades Estatales con Régimen Privado de Contratación	SI
	El objeto corresponde al del proceso	SI
	El valor asegurado corresponde del presupuesto asignado \$89.369.000	SI - \$89.369.000
	La vigencia de la garantía está desde 13/09/2021 hasta 13/11/2021	SI - desde 13/09/2021 hasta 20/11/2021
	Presenta certificación de pago y las condiciones generales de la póliza	SI
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		SI



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, Y AUTORIZACIÓN DEL ÓRGANO SOCIAL DE DIRECCIÓN EN CASO DE REQUERIRSE.	Vigencia no mayor a treinta (30) días al cierre del proceso	SI - 9 de septiembre de 2021
	El objeto social le permite ejecutar el objeto del contrato	SI
	Duración de sociedad plazo del contrato más un (1) año	SI - 3 de marzo de 2099
	Facultades del presentante legal son suficientes para oferta y suscripción del contrato	SI - sin consideración a su cuantía
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	Certificado por el Representante legal o revisor fiscal	SI - revisor fiscal
	Expresa que está al día en los pagos y dentro del término de 6 meses anteriores a la fecha de cierre	SI
FOTOCOPIA DEL RUT.		SI
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) REPRESENTANTE LEGAL (PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN)		No se encuentra reportado.
CERTIFICADO DE REGISTRO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL Y CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA NACIONAL) DEL REPRESENTANTE LEGAL.		No se encuentra reportado.
SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO DE ANTECEDENTES DE RESPONSABLES FISCALES DEL OFERENTE Y DEL REPRESENTANTE LEGAL (CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA)		No se encuentra reportado.
CERTIFICACIÓN BANCARIA	SI	
Observaciones:		

Por lo anterior,

Fecha de Evaluación: 17/09/2021

1. Solicitamos que la Garantía de Seriedad de la Oferta sea firmada por el tomador.
2. Solicitamos allegar la consulta de medidas correctivas (Policía Nacional) del representante legal.

Dentro del termino establecido por la entidad el proponente subsanó lo solicitado.

Por anterior, el proponente **COLLIERS INTERNATIONAL COLOMBIA SA, CUMPLE JURIDICAMENTE.**

ORIGINAL FIRMADO

ORIGINAL FIRMADO

Evaluó CLAUDIA CARDOZO AMAYA

Aprobó FABIOLA OCAMPO SANTA



Sociedad de Activos Especiales S.A.S.



**El emprendimiento
es de todos**

Minhacienda

Dirección General: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444
Bogotá: Calle 96 No. 13 – 11 Piso 3 - PBX 7431444
Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768
Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132
Barranquilla: Carrera 54 No. 72-80 Local 19-20 Centro Ejecutivo I- Tel. 3855089
Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 - atencionalciudadano@saesas.gov.co - www.saesas.gov.co