

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

### CONCURSO PÚBLICO 11 DE 2021

**OBJETO:** “Contratar el estudio de mercado inmobiliario para el suministro de información y monitoreo en las ciudades con mayor inventario de los segmentos de oficinas, bodegas y comercio para inmuebles nuevos y usados con el fin de que los bienes administrados por SAE sean autosostenibles, productivos, rentables y/o enajenables en los casos que establece la Ley”.

Los miembros del Comité Evaluador, según las competencias que les corresponden, presentaron al Comité de Contratos el día 22 de septiembre de 2021 de manera virtual, como consta en el Acta No. 44 de 2021, los informes de evaluación jurídico, financiero, técnico y económico, los cuales forman parte integral de la presente Acta y estos fueron aprobados, acto seguido los informes se publicaron en la página web de SAE y el SECOP I y se pusieron a disposición para que los interesados hicieran observaciones.

Dentro del término establecido en el cronograma, los interesados no presentaron observaciones a los informes de evaluación.

Por lo anterior, el Comité de Contratos recomienda al Presidente de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. (SAE S.A.S.) adjudicar el proceso de Concurso Público 11 de 2021 al proponente COLLIERS INTERNATIONAL COLOMBIA S.A., con NIT. 830.055.898-4, por un valor de SETECIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORREINTE (\$781.978.754) incluido IVA.

Luego de la recomendación del Comité de Contratos, el Presidente de Sociedad de Activos Especiales SAS procede a adjudicar el Concurso Público 11 de 2021, cuyo objeto consiste en “Contratar el estudio de mercado inmobiliario para el suministro de información y monitoreo en las ciudades con mayor inventario de los segmentos de oficinas, bodegas y comercio para inmuebles nuevos y usados con el fin de que los bienes administrados por SAE sean autosostenibles, productivos, rentables y/o enajenables en los casos que establece la Ley” al proponente COLLIERS INTERNATIONAL COLOMBIA S.A., con NIT. 830.055.898-4, por un valor de SETECIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORREINTE (\$781.978.754) incluido IVA, y un plazo de ejecución de un (1) año, contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previa legalización del contrato.

Publíquese el presente documento en la página web de SAE y en el Secop I.

Se expide al primer (01) día del mes de octubre de 2021.

**ANDRÉS ALBERTO ÁVILA ÁVILA**  
Presidente

Aprobó: Luis Miguel Martínez Romero – Vicepresidente Jurídico  
Revisó: Fabiola Ocampo Santa – Gerente de Contratos  
Elaboró: Claudia Cardozo Amaya – P. E. II G. C.

Dirección General: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444  
Bogotá: Calle 96 No. 13 - 11 Piso 3 - PBX 7431444  
Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768  
Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132  
Barranquilla: Carrera 57 No. 99 A - 65 Of. 1601 Torre Sur Centro Empresarial Torres del Atlántico - Tel. 3855089  
Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 - [atencionalciudadano@saesas.gov.co](mailto:atencionalciudadano@saesas.gov.co) - [www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)