

COMUNICADO

CONCURSO PÚBLICO 3 DE 2022

OBJETO: Prestar el servicio de Reparaciones, Obras y Mantenimientos (ROM) y arreglos locativos para los inmuebles por regionales sujetos de administración por parte de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS.

La Sociedad de Activos Especiales SAS, comunica que basados en las dificultades evidenciadas en el mercado asegurador y teniendo en cuenta las observaciones de los adjudicatarios de los contratos 37, 38, 39, y 40 de 2022 y las recomendaciones realizadas por el asesor en riesgos de la SAE, se procede a realizar ajustes a la póliza de responsabilidad civil extracontractual contemplada en el numeral 5.2 del capítulo IV del pliego de condiciones mediante el presente documento garantizando de esta manera la cobertura necesaria para dar inicio a la ejecución de los contratos, teniendo en cuenta que no podemos expedir una adenda al pliego de condiciones, como tampoco formalizar un otrosí a los contratos, como quiera que no se ha cumplido con la totalidad de los requisitos para su legalización.

La póliza de responsabilidad civil extracontractual general se deberá constituir por valor asegurado de \$ 500.000.000 y deberá contar con los siguientes amparos:

PLO (100% DEL VALOR SOLICITADO)
DAÑOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES (SUBLIMITE 50%)
RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS (SUBLIMITE 50%)
RC CRUZADA (SUBLIMITE 50%)
RC PATRONAL (SUBLIMITE 50%)
BIENES BAJO CUIDADO TENENCIA Y CONTROL (SUBLIMITE 50%)
GASTOS MEDICOS (SUBLIMITE 25%)
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS (SUBLIMITE 50%)

Es de precisar que el valor asegurado y amparos cuentan con la protección necesaria con relación a los valores de los contratos.

Bogotá, D.C., a los ocho (08) días del mes de junio de 2022

ORIGINAL FIRMADO POR
FABIOLA OCAMPO SANTA
Gerente de Contratos
Sociedad de Activos Especiales SAS