

		INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATOS				Código: F-BS3-267	
						Versión: 2	
						Fecha: 09/05/2023	
INFORMACION BASICA							
Contratista (Nombre/Razón Social)		Yamit Alberto López Villegas				PN	<input checked="" type="checkbox"/>
Correo Electrónico		yalo.lopez40@gmail.com				PJ	<input type="checkbox"/>
Supervisor:		Francis Clariza Vargas Diaz				Cargo: Directora de Proyectos	
INFORMACION DEL CONTRATO							
Contrato No.:		078-2023		Clase de Contrato	Prestación de Servicios		Fecha de suscripción:
							18/08/2023
Objeto del Contrato:		Prestación de servicios profesionales efectuando un acompañamiento a la Gerencia de Proyectos Especiales de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS, dirigido al análisis económico, la elaboración de productos y actividades, dentro del marco del Proyecto que adelante la SAE para la ejecución de consultoría PRONABI - OEA cuyo fin es el fortalecimiento de los Sistemas de Combate al Lavado de Activos, en Colombia, Ecuador y Perú, por medio de una consultoría para el Programa Nacional de Bienes Incautados					
Duración del Contrato:		Término Pactado					
		Fecha de Inicio: 25/08/2023					
		Fecha de Finalización: 25/12/2023					
No. de Modificación	Tipo (Prorroga - Modificación-Adición)	Valor	Tiempo	Descripción (Prorroga - Modificación-Adición)			
N° 1	N/A	N/A	N/A	N/A			
N° 2							
N° 3							
N° 4							
N° 5							
N° 6							
N° 7							
N° 8							
N° 9							
N° 10							
SOPORTE JURIDICO							
Descripción	%	Fecha Inicial	Fecha Final	Valor	Aseguradora	Numero de Poliza	
Cumplimiento	20	24/08/2023	24/04/2024	\$ 7.200.000,00	Seguros del Estado S.A.	55-45-101044941	
Pago de salarios y prestaciones sociales	5	24/08/2023	24/12/2026	\$ 1.800.000,00	Seguros del Estado S.A.	55-45-101044941	
Calidad del servicio	10	24/08/2023	24/06/2024	\$ 3.600.000,00	Seguros del Estado S.A.	55-45-101044941	
VALOR Y FORMA DE PAGO							
Valor del Contrato:	VALOR INICIAL:	\$ 36.000.000		VALOR FINAL:	\$ 36.000.000,00		
Forma de Pago:	La SAE efectuará al contratista pagos mensuales así: 1.Primer pago de NUEVE MILLONES DE PESOS (\$9.000.000) INCLUIDO IVA contra entrega del Estudio de mercado en materia de chatarización el cual identifique las posibles empresas en Perú que podrían prestar este tipo de servicios a PRONABI 2.Segundo pago de NUEVE MILLONES DE PESOS (\$9.000.000) INCLUIDO IVA contra entrega del Estudio de mercado para mandato el cual identifique las posibles empresas en Perú que podrían prestar este tipo de servicios a PRONABI 3.Tercer pago de NUEVE MILLONES DE PESOS (\$9.000.000) INCLUIDO IVA contra entrega Estudio de mercado de arrendamiento el cual identifique las posibles empresas en Perú que podrían prestar este tipo de servicios a PRONABI 4.Cuarto pago de NUEVE MILLONES DE PESOS (\$9.000.000) INCLUIDO IVA una vez realizada de la capacitación a PRONABI en la adopción de los productos: El pago se realizará mes vencido previa presentación de los entregables establecidos. Así como el formato de certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato, la respectiva factura y/o cuenta de cobro según corresponda y la acreditación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensión, ARL y aportes parafiscales) por el respectivo periodo, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y demás normas que regulan la materia. PARAGRAFO: Una vez radicada la cuenta de cobro en debida forma en la Gerencia Financiera se efectuará el pago dentro de los 30 días siguientes.						
INFORMACION FINANCIERA							
Honorarios							
Valor Inicial		\$ 36.000.000		Saldo Pendiente Por Pagar al Contratista		\$ -	
Adición N°		\$ -		Saldo a Favor de la SAE		\$ -	
Reducción		\$ -					
Valor Total		\$ 36.000.000					
Valor Pagado		\$ 36.000.000					
Saldo Pendiente Por Ejecutar		\$ -					
				Porcentaje de avance		100%	
PAGO N° 1		PAGO N° 2		PAGO N° 3		PAGO N° 4	
\$ 36.000.000,00		\$ -		\$ -		\$ -	
PAGO N° 11		PAGO N° 12		PAGO N° 13		PAGO N° 14	
\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	
PAGO N° 15		PAGO N° 16		PAGO N° 17		PAGO N° 18	
\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	
PAGO N° 19		PAGO N° 20		PAGO N° 21		PAGO N° 22	
\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	
Abono en Cuenta N°		51114783327		Banco		Bancolombia	
				Tipo de Cuenta		Ahorros	
RELACION DE PAGOS							
N°	Pago	Descripción				Fecha de Pago	
N° 1	\$ 36.000.000	Unico pago CTO 078 de 2023 a la entrega de los productos pactados				28/12/2023	
N° 2							
N° 3							
N° 4							
N° 5							
N° 6							
N° 7							
N° 8							
N° 9							
N° 10							
OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA							
Ítem	Fecha	Obligaciones Especificas	Actividades Desarrolladas (Para el cumplimiento de las obligaciones)	Se ejecutó la Actividad		EVIDENCIAS/PRODUCTOS PRESENTADOS (Link Soportes de Actividades)	
				SI	NO		
1		Realizar análisis económico en materia de pérdida del dominio y administración de activos incautados en Perú.	Durante el desarrollo de esta actividad se sostuvieron diferentes reuniones con el PRONABI en las que se indagó por los procesos de chatarización y alquiler de inmuebles. Además de esto, se solicitó toda la información de los inventarios consolidados en el URENABI sobre los inmuebles y vehículos en todas sus tipologías. Con esta información, se realizó una primera entrega que consolidaba la propuesta para el desarrollo de los tres estudios de mercado solicitados en la consultoría	X		Anexo Obligación 1 Documentos borrador con la propuesta metodológica para los estudios de mercado del sector inmobiliario, chatarización y contrato de mandato. \\fileserv.saesas.gov.co/publica/99 - Cooperación Internacional/PRONABIFASE II, 2023/1. Contratación/Consultores/Cto. 078-23 Economista/Pagos/Obligación 1	
2		Realizar el acompañamiento económico y apoyar en las actividades que adelante la SAE para la ejecución del proyecto de consultoría a PRONABI.	En el cumplimiento de esta actividad, se acompañó a la SAE en las diferentes reuniones que se realizaron con el equipo del PRONABI. Especialmente, se realizó acompañamiento en la misión OEA - SAE en la ciudad de Lima, en la que se socializó con el equipo del PRONABI los avances relacionados con los estudios de mercado y un ejercicio de identificación de riesgos.	X		Anexo Obligación 2 Presentaciones realizadas y matrices de riesgos Listados de asistencia \\fileserv.saesas.gov.co/publica/99 - Cooperación Internacional/PRONABIFASE II, 2023/1. Contratación/Consultores/Cto. 078-23 Economista/Pagos/Obligación 2	
3		Apoyar a la SAE en la redacción de los informes que realice la entidad en el marco del proyecto de consultoría a PRONABI.	Se realizó un informe final que contiene las principales conclusiones de la visita del equipo SAE a la ciudad de Lima. De igual forma, el documento contiene una serie de recomendaciones relacionadas con el proceso de chatarización, alquiler, contrato de mandato y otras generales que podrían ayudar al PRONABI a aumentar la eficiencia administrativa	X		Anexo Obligación 3 Memorias y Recomendaciones (1).pdf \\fileserv.saesas.gov.co/publica/99 - Cooperación Internacional/PRONABIFASE II, 2023/1. Contratación/Consultores/Cto. 078-23 Economista/Pagos/Obligación 3	
4		Diligenciar las fichas y herramientas técnicas que contemple la entidad para consolidar la información requerida en el marco del proyecto de consultoría a PRONABI	No se utilizaron formatos, fichas o herramientas suministradas por PRONABI, sin embargo, se implementaron los modelos sugeridos por la SAE en la consolidación y estructuración de los productos finales.	X		Anexo Obligación 4 Productos finales \\fileserv.saesas.gov.co/publica/99 - Cooperación Internacional/PRONABIFASE II, 2023/1. Contratación/Consultores/Cto. 078-23 Economista/Pagos/Obligación 4	

Francis Glantzla Vargas Diaz - 04/04/2024