

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Fecha del Informe:</b>	30/04/2018
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	26/01/208
<b>Contrato No.:</b>	011-2018
<b>Nombre del Contratista:</b>	CONSORCIO REPARACIONES REGIONALES 2018
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	860004030-1 Y 830037322-8
<b>Objeto del Contrato:</b>	Contratar la prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos (rom) locativos por regional a los inmuebles urbanos sujetos de administración por parte de la SAE SAS.
<b>Valor del Contrato:</b>	Hasta la suma de OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 897.470.000), incluido IVA, cuando a ello hubiere logar, demás impuestos tasas, contribuciones costos directos e indirectos.
<b>Adición:</b>	N/A
<b>Plazo:</b>	12 meses o hasta el agotamiento del presupuesto asignado a la regional, lo que ocurra primero a partir de la firma de acta de inicio, previa suscripción del contrato.
<b>Prórrogas:</b>	
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	Periodo del 22-02-2018 al 30-04/2018
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	Pese a los retrasos presentados por el contratista en cuanto al numeral 1. Obligaciones del contratista, anexo N. 3 Clasificación de tiempos de respuesta, el contratista ha cumplido las obligaciones contractuales especificadas dentro del numeral 2. obligaciones específicas del contratista del capítulo IV condiciones particulares del contrato.

<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	ESTADO		
	INCAUTADO	EXTINTO	
	TERMINADO Y PENDIENTE DE LIQUIDACION	\$ 45,534,458.80	\$ 796,801.88
	EN EJECUCION	\$ 20,079,101.75	\$ 35,918,899.00
	PENDIENTTE DE INICIO	\$ 23,159,183.30	
	VALOR EJECUTADO INCAUTADO Y EXTINTO	\$ 88,772,743.85	\$ 36,715,700.88
	VALOR DEL CONTRATO INCAUTADO Y EXTINTO	\$ 719,050,000.00	\$ 178,420,000.00
	PORCENTAJE EJECUCION	12%	21%
<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
	\$ 897,470,000.00		
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	TOTAL, EJECUTADO		
	14%		



Nury Yaneth Moscoso Mena  
**Gerente Regional Suroccidente**

ASUNTO: Envío informe de supervisión de contrato No. 011-2018

ELABORÓ: Paula Andrea Betancur Cruz

ARCHIVO: 170.124.04