

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	28 de febrero de 2019											
Fecha Suscripción del Contrato:	03 de mayo de 2018											
Contrato No:	028											
Nombre del Contratista:	GRUPO PROTESEG SAS											
Nit o CC del Contratista:	900713893-5											
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de servicios de custodia, cuidado, mantenimiento, poda, aseo y limpieza de piscina básico, a través de la figura de conserjería en modalidad de viviente para los inmuebles, ya sean extintos o incautados, que se encuentren desocupados y que puedan ser objeto de ocupaciones ilegales.											
Valor del Contrato:	\$70.000.000 IVA incluido -valor inicial- + \$60.000.000 IVA incluido -valor adición- para un Valor total del Contrato de Ciento treinta millones de pesos (\$130.000.000) IVA incluido.											
Adición:	N/A											
Plazo:	El Contrato estará vigente para el año 2018 y los meses de enero y febrero de 2019, esto es a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio y hasta el 28 de febrero de 2019, o hasta que se produzca la venta o la entrega a un depositario de la totalidad de los inmuebles objeto del contrato, o se agoten los recursos disponibles, lo que ocurra primero											
Prórrogas:	N/A											
Periodo de evaluación del informe:	Febrero de 2019											
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, sin embargo, el contratista no realiza la devolución de los inmuebles al terminar el contrato.											
Porcentaje de Ejecución y Avances:	PORCENTAJE EJECUTADO	87.6%										
	La presente es la situación financiera del contrato:											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td><td>\$ 70,000,000</td></tr> <tr> <td>Valor Total de las adiciones</td><td>\$ 60,000,000</td></tr> <tr> <td>Total ejecutado</td><td>\$ 113,921,243</td></tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>\$ 16,078,757</td></tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$ 70,000,000	Valor Total de las adiciones	\$ 60,000,000	Total ejecutado	\$ 113,921,243	Valor pendiente por ejecutar	\$ 16,078,757
CONCEPTO	VALOR											
Valor Inicial del Contrato	\$ 70,000,000											
Valor Total de las adiciones	\$ 60,000,000											
Total ejecutado	\$ 113,921,243											
Valor pendiente por ejecutar	\$ 16,078,757											

**AVANCES:**

Se realizó seguimiento al servicio, correspondiente al mes de febrero de 2019

Se remitió comunicado por medio de Zeus CS2019-004900, notificando la terminación del contrato 028-2018 el cual indicaba en la Clausula Cuarta – Plazo de Ejecución:

*"(...) El contrato estará vigente para el año 2018 y dos meses del año 2019, esto a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio y hasta el 28 de febrero de 2019, o hasta que se produzca la venta o la entrega a un depositario de la totalidad de los inmuebles objeto del contrato, o se agoten los recursos disponibles, lo que primero ocurra (...)"*

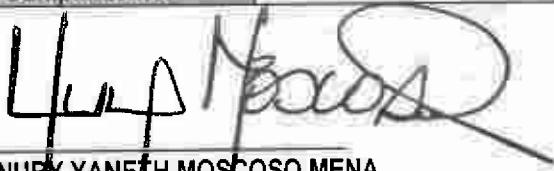
Por otra parte, se deja constancia que se encuentra pendiente el pago por parte de la GERENCIA DE SOCIEDADES, teniendo en cuenta que Grupo Proteseg SAS prestó los servicios de Custodia a los establecimientos de Comercio:

FECHA	CONCEPTO	VALOR
nov-18	HIJA DEL CANASTERO	\$ 2,529,450
nov-18	PUERTO TEJADA	\$ 2,662,800
nov-18	HIJA DEL CANASTERO	\$ 417,000
dic-18	PUERTO TEJADA	\$ 6,048,000
dic-18	HIJA DEL CANASTERO	\$ 1,767,150
feb-19	CUSTODIA BICICLETERIA MES DE FEBRERO	\$ 756,000
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 14,180,400</b>

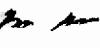
Es importante indicar que la Gerencia Regional Suroccidente, remitió por medio de correo electrónico a la Gerencia de Sociedades soporte a la gestión de los pagos pendientes:

- 27 de mayo de 2019
- 07 de febrero de 2019
- 27 de diciembre de 2018
- 12 de diciembre de 2018
- 29 de noviembre de 2018

<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	No cumple con la entrega de los inmuebles el 28 de febrero de 2019, de acuerdo con la fecha de terminación del contrato.



**NURY YANETH MOSCOSO MENA**  
Gerente de la Regional Suroccidente de la SAE  
Supervisor del Contrato 028 de 2018

Elaborado: Breitner Ramos   
Revisado: Ivan Paredes 

## INFORME DE PAGOS REALIZADOS A GRUPO PROTESEG SAS - CONTRATO 028-2018

ESTADO LEGAL	VALOR CONTRATO	PAGOS REALIZADOS	Ejecución Total del Contrato	
			Ejecución Total del Contrato	
			99.2%	74.1%
	\$ 70,000,000	\$ 69,457,759		
	\$ 60,000,000	\$ 44,453,484		
	\$ 130,000,000	\$ 113,921,243		87.6%

PROCEDIMIENTO DE PAGO	ANEXO	FECHA	CONCEPTO	VALOR	ESTADO LEGAL	CONCEPTO	VALOR	ORDEN DE PAGO	Formato Pago
PROTESEG 66953	2684	ago-18	Carrera 110 # 15 B 00 Ciudad Jardin	370-18834	EXTINTO	CONSERJERIA DE MAYO - JUNIO - JULIO	1,987,667	2018-3719	30/08/2018
PROTESEG 66953	2684	ago-18	Calle 16 # 127 - 109 Condominio la Yolana	370-346919	EXTINTO	CONSERJERIA DE MAYO - JUNIO - JULIO	1,987,667	2018-3719	30/08/2018
PROTESEG 66953	2684	ago-18	CASA 312- Calle 15 No.107-60, Casa 312	370-17929	EXTINTO	CONSERJERIA DE JUNIO - JULIO	1,780,000	2018-3719	30/08/2018
PROTESEG 66953	2684	ago-18	LOTE A CR 65 13 82	370-364677	EXTINTO	CONSERJERIA DE JUNIO - JULIO	1,246,000	2018-3719	30/08/2018
PROTESEG 66953	2684	ago-18	CS CL 16 107 59 Ciudad Jardin	370-728646	EN PROCESO	CONSERJERIA DE JUNIO - JULIO	1,246,000	2018-3719	30/08/2018
PROTESEG 70992	2981	sep-18	Carrera 110 # 15 B 00 Ciudad Jardin	370-18834	EXTINTO	CONSERJERIA DE AGOSTO	890,000	2018-4593	17/10/2018
PROTESEG 70992	2981	sep-18	Calle 16 # 127 - 109 Condominio la Yolana	370-346919	EXTINTO	CONSERJERIA DE AGOSTO	890,000	2018-4593	17/10/2018
PROTESEG 70992	2981	sep-18	CASA 312- Calle 15 No.107-60, Casa 312	370-17929	EXTINTO	CONSERJERIA DE AGOSTO	890,000	2018-4593	17/10/2018
PROTESEG 70992	2981	sep-18	LOTE A CR 65 13 82	370-364677	EXTINTO	CONSERJERIA DE AGOSTO	890,000	2018-4593	17/10/2018
PROTESEG 70992	2981	sep-18	CS CL 16 107 59 Ciudad Jardin	370-728546	EN PROCESO	CONSERJERIA DE AGOSTO	890,000	2018-4593	17/10/2018
PROTESEG 70992	2981	sep-18	CR 24D 41 18 BARRIO EL RODEO	370-90798	EXTINTO	CONSERJERIA DE AGOSTO	267,000	2018-4593	17/10/2018
PROTESEG 73256	3540	oct-18	Carrera 110 # 15 B 00 Ciudad Jardin	370-18834	EXTINTO	CONSERJERIA DE SEPTIEMBRE	890,000	2018-5328	23/11/2018
PROTESEG 73256	3540	oct-18	Calle 16 # 127 - 109 Condominio la Yolana	370-346919	EXTINTO	CONSERJERIA DE SEPTIEMBRE	890,000	2018-5328	23/11/2018
PROTESEG 73256	3540	oct-18	CASA 312- Calle 15 No.107-60, Casa 312	370-17929	EXTINTO	CONSERJERIA DE SEPTIEMBRE	890,000	2018-5328	23/11/2018
PROTESEG 73256	3540	oct-18	LOTE A CR 65 13 82	370-364677	EXTINTO	CONSERJERIA DE SEPTIEMBRE	890,000	2018-5328	23/11/2018
PROTESEG 73256	3540	oct-18	CS CL 16 107 59 Ciudad Jardin	370-728646	EN PROCESO	CONSERJERIA DE SEPTIEMBRE	890,000	2018-5328	23/11/2018
PROTESEG 73256	3540	oct-18	CR 24D 41 18 BARRIO EL RODEO	370-90798	EXTINTO	CONSERJERIA DE SEPTIEMBRE	890,000	2018-5328	23/11/2018
PROTESEG 73256	3540	oct-18	Carrera 83 B Nro 15-74	370-211600	EN PROCESO	CONSERJERIA DE SEPTIEMBRE	771,333	2018-5328	23/11/2018
PROTESEG 74869	3775	nov-18	Carrera 110 # 15 B 00 Ciudad Jardin	370-18834	EXTINTO	CONSERJERIA DE OCTUBRE	890,000	2018-5591	06/12/2018
PROTESEG 74869	3775	nov-18	Calle 16 # 127 - 109 Condominio la Yolana	370-346919	EXTINTO	CONSERJERIA DE OCTUBRE	890,000	2018-5591	07/12/2018
PROTESEG 74869	3775	nov-18	CASA 312- Calle 15 No.107-60, Casa 312	370-17929	EXTINTO	CONSERJERIA DE OCTUBRE	890,000	2018-5591	08/12/2018
PROTESEG 74869	3775	nov-18	LOTE A CR 65 13 82	370-364577	EXTINTO	CONSERJERIA DE OCTUBRE	890,000	2018-5591	09/12/2018
PROTESEG 74869	3775	nov-18	CR 24D 41 18 BARRIO EL RODEO	370-90798	EXTINTO	CONSERJERIA DE OCTUBRE	890,000	2018-5591	10/12/2018
PROTESEG 74869	3775	nov-18	Carrera 83 B Nro 15-74	370-211600	EN PROCESO	CONSERJERIA DE OCTUBRE	890,000	2018-5591	11/12/2018
PROTESEG 78619	4197	ene-19	Carrera 110 # 15 B 00 Ciudad Jardin	370-18834	EXTINTO	CONSERJERIA DE DICIEMBRE	890,000	2019-0411	11/02/2019
PROTESEG 78619	4197	ene-19	Calle 16 # 127 - 109 Condominio la Yolana	370-346919	EXTINTO	CONSERJERIA DE DICIEMBRE	890,000	2019-0411	11/02/2019
PROTESEG 78619	4197	ene-19	CASA 312- Calle 15 No.107-60, Casa 312	370-17929	EXTINTO	CONSERJERIA DE DICIEMBRE	890,000	2019-0411	11/02/2019
PROTESEG 78619	4197	ene-19	LOTE A CR 65 13 82	370-364677	EXTINTO	CONSERJERIA DE DICIEMBRE	890,000	2019-0411	11/02/2019
PROTESEG 78619	4197	ene-19	Carrera 24 D N 41 18	370-90798	EXTINTO	CONSERJERIA DE DICIEMBRE	890,000	2019-0411	11/02/2019
PROTESEG 78619	4197	ene-19	AV 6TA A 23N 56	370-35897	EXTINTO	CUSTODIO DE DICIEMBRE	5,274,800	2019-0411	11/02/2019
PROTESEG 78619	4197	ene-19	CR 83B 15 74	370-211600	EN PROCESO	CONSERJERIA DE DICIEMBRE	890,000	2019-0411	11/02/2019
PROTESEG 78619	4197	ene-19	CENTRO COMERCIAL PANAMA	370-497582	EN PROCESO	CUSTODIO DE DICIEMBRE	5,274,800	2019-0411	11/02/2019
PROTESEG 79046	4249	ene-19	CENTRO COMERCIAL PANAMA	370-497582	EN PROCESO	CUSTODIO DE OCTUBRE	5,088,950	2019-0545	21/02/2019
PROTESEG 79046	4249	ene-19	AV 6TA A 23N 56	370-35897	EXTINTO	CUSTODIO DE OCTUBRE	5,255,775	2019-0545	21/02/2019
PROTESEG 79046	4249	ene-19	Carrera 110 # 15 B 00 Ciudad Jardin	370-18834	EXTINTO	CONSERJERIA DE NOVIEMBRE	890,000	2019-0545	21/02/2019
PROTESEG 79046	4249	ene-19	Calle 16 # 127 - 109 Condominio la Yolana	370-346919	EXTINTO	CONSERJERIA DE NOVIEMBRE	890,000	2019-0545	21/02/2019
PROTESEG 79046	4249	ene-19	CASA 312- Calle 15 No.107-60, Casa 312	370-17929	EXTINTO	CONSERJERIA DE NOVIEMBRE	890,000	2019-0545	21/02/2019
PROTESEG 79046	4249	ene-19	LOTE A CR 65 13 82	370-364677	EXTINTO	CONSERJERIA DE NOVIEMBRE	890,000	2019-0545	21/02/2019
PROTESEG 79046	4249	ene-19	CR 24D 41 18 BARRIO EL RODEO	370-90798	EXTINTO	CONSERJERIA DE NOVIEMBRE	890,000	2019-0545	21/02/2019
PROTESEG 79046	4249	ene-19	Carrera 83 B Nro 15-74	370-211600	EN PROCESO	CONSERJERIA DE NOVIEMBRE	890,000	2019-0545	21/02/2019
PROTESEG 79046	4249	ene-19	CENTRO COMERCIAL PANAMA	370-497582	EN PROCESO	CUSTODIO DE NOVIEMBRE	8,048,000	2019-0545	21/02/2019
PROTESEG 79046	4249	ene-19	AV 6TA A 23N 56	370-35897	EXTINTO	CUSTODIO DE NOVIEMBRE	5,048,000	2019-0545	21/02/2019
PROTESEG 80379	4460	feb-19	Carrera 110 # 15 B 00 Ciudad Jardin	370-18834	EXTINTO	CONSERJERIA DE ENERO	890,000	2019-1395	18/03/2019
PROTESEG 80379	4460	feb-19	Calle 16 # 127 - 109 Condominio la Yolana	370-346919	EXTINTO	CONSERJERIA DE ENERO	890,000	2019-1395	19/03/2019
PROTESEG 80379	4460	feb-19	CASA 312- Calle 15 No.107-60, Casa 312	370-17929	EXTINTO	CONSERJERIA DE ENERO	890,000	2019-1395	19/03/2019
PROTESEG 80379	4460	feb-19	LOTE A CR 65 13 82	370-364677	EXTINTO	CONSERJERIA DE ENERO	890,000	2019-1395	19/03/2019
PROTESEG 80379	4460	feb-19	Carrera 24 D N 41 18	370-90798	EXTINTO	CONSERJERIA DE ENERO	890,000	2019-1395	19/03/2019
PROTESEG 80379	4460	feb-19	AV 6TA A 23N 56	370-35897	EXTINTO	CUSTODIO DE ENERO	5,237,000	2019-1395	19/03/2019
PROTESEG 80379	4460	feb-19	CR 83B 15 74	370-211600	EN PROCESO	CONSERJERIA DE ENERO	890,000	2019-1395	19/03/2019
PROTESEG 80379	4460	feb-19	CENTRO COMERCIAL PANAMA	370-497582	EN PROCESO	CUSTODIO DE ENERO	5,237,000	2019-1395	19/03/2019
PROTESEG 82315	4749	mar-19	Carrera 110 # 15 B 00 Ciudad Jardin	370-18834	EXTINTO	CONSERJERIA DE FEBRERO	890,000	2019-1866	12/04/2019
PROTESEG 82315	4749	mar-19	Calle 16 # 127 - 109 Condominio la Yolana	370-346919	EXTINTO	CONSERJERIA DE FEBRERO	890,000	2019-1866	12/04/2019
PROTESEG 82315	4749	mar-19	CASA 312- Calle 15 No.107-60, Casa 312	370-17929	EXTINTO	CONSERJERIA DE FEBRERO	890,000	2019-1866	12/04/2019
PROTESEG 82315	4749	mar-19	LOTE A CR 65 13 82	370-364677	EXTINTO	CONSERJERIA DE FEBRERO	890,000	2019-1866	12/04/2019
PROTESEG 82315	4749	mar-19	Carrera 24 D N 41 18	370-90798	EXTINTO	CONSERJERIA DE FEBRERO	890,000	2019-1866	12/04/2019
PROTESEG 82315	4749	mar-19	AV 6TA A 23N 56	370-35897	EXTINTO	CUSTODIO DE FEBRERO	5,594,400	2019-1866	12/04/2019
PROTESEG 82315	4749	mar-19	CR 83B 15 74	370-211600	EN PROCESO	CONSERJERIA DE FEBRERO	890,000	2019-1866	12/04/2019
PROTESEG 82315	4749	mar-19	CENTRO COMERCIAL PANAMA	370-497582	EN PROCESO	CUSTODIO DE FEBRERO	5,594,400	2019-1866	12/04/2019
PROTESEG 84464	4944	abr-19	CASA CAMINO REAL CR 51 A 6 A 58	370-11924	EXTINTO	CUSTODIA DE OCTUBRE	2,529,450	2019-2140	08/05/2019
PROTESEG 84466	PDTE	abr-19	condominio iguazu casa 17 dafien	373-100251	EN PROCESO	CUSTODIA NOV-DIC-ENE-FEB	2,996,334	2019-2139	08/05/2019

Buenos Aires





REGISTRO DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.C.P.A.E.S.  
Radicado No. CS2018-004000  
FECHA: 28/02/2018 4:48:26 p.m.  
TIPO: CONTRATO DE CUSTODIA Y MANTENIMIENTO DE SALIDA  
ANEXOS: 0 FOLIOS: 0



Santiago de Cali, 28 de febrero de 2019

Señores  
**GRUPO PROTESEG SAS**  
Carrera 143 0-82 Avenida Cascajal  
Correo Electrónico: [corporativo@proteseg.com.co](mailto:corporativo@proteseg.com.co) / [richard.dominguez@proteseg.com.co](mailto:richard.dominguez@proteseg.com.co)  
Santiago de Cali

**Asunto: AVISO DE TERMINACIÓN DE CONTRATO No. 028 de 2018**

Respetado señores Grupo Proteseg, reciban un cordial saludo.

La Sociedad de Activos Especiales SAS celebró con ustedes el Contrato 028 de 2018 cuyo objeto contractual ha sido "Contratar la prestación de los servicios de custodia, cuidado, mantenimiento, poda, asco y limpieza de piscina básico, a través de la figura de conserjería en modalidad de viviente para los inmuebles, ya sean extintos o incautados, que se encuentren desocupados y que puedan ser objeto de ocupaciones ilegales". Dicho contrato se suscribió el día 10 de mayo de 2018 por un valor inicial de SETENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$70.000.000), siendo CINCUENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$50.000.000) para bienes declarados extintos y VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000) para bienes incautados dentro de un proceso judicial de extinción de dominio.

Sin embargo, en el mes de diciembre se constató de la necesidad de realizar una adición de tiempo y dinero al contrato, la cual consistió en prorrogar dos meses de la duración inicial es decir para enero y febrero de 2019 y en cuanto al valor se modificó adicionando la suma de SESENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$60.000.000), así: VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000) para bienes inmuebles declarados extintos y CUARENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$40.000.000) para bienes incautados dentro de un proceso judicial de extinción de dominio, lo que equivale finalmente a un valor total del contrato de CIENTO TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$130.000.000).

Ahora bien, según la cláusula cuarta del Contrato 028 de 2018 donde se estipula que:

*"El contrato estará vigente para el año 2018 y dos meses del año 2019, esto es a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio y hasta el 28 de febrero de 2019, o hasta que se produzca la venta o la entrega a un depositario de la totalidad de los inmuebles objeto del contrato, o se agoten los recursos disponibles, lo que ocurra primero".*

Nos permitimos informarles que, dado a que se han agotado los recursos disponibles a la fecha, se da por terminado el contrato el día de hoy 28 de febrero de 2019. Aclarando además que solo se recibirán facturaciones de servicios prestados hasta el mes de febrero.

Dirección General: Calle 93B No. 13 - 47 - PBX 7431444

Bogotá: Calle 98 No. 13 - 11 Piso 3 - PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Emma - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado - Tel. 6040132

Barranquilla: Carrera 54 No. 72-80 Local 19-20 Centro Ejecutivo I - Tel. 3855049

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 • [correoindividual@saeas.gov.co](mailto:correoindividual@saeas.gov.co) • [www.saeas.gov.co](http://www.saeas.gov.co)



Sistema de Archivos Electrónicos S.A.E.

Continuación



MINHACIENDA



Página 2 de 2

Les agradecemos por el compromiso y cumplimiento durante toda la ejecución del contrato.

Cordialmente,

NURY YANETH MOSCOSO MENA  
Gerente Regional Suroccidente  
ACUERDO DE TERMINACION DE CONTRATO N° 229 de 2016

APROBÓ: Nury Yaneth Moscoso Mena  
REVISÓ: Paula Andrea Perea Perea  
ELABORÓ: July Valentina Muriel Pérez

ARCHIVO: 170.121.01

Dirección General: Calle 939 No. 13 - 47 - PBX 7431444  
Bogotá: Calle 95 No. 13 - 11 Piso 3 - PBX 7431444

Call: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Smita - PBX 4893768  
Medellín: Carrera 43A No. 14-47 Of. 901 Edificio Oficinas del Poblado- Tel. 6040432  
Barranquilla: Carrera 54 No. 72-60 Local 19-20 Centro Ejecutivo I- Tel. 3855088

Línea Gráfica Nacional: 01 8000 111812 - [correo@correo.sae.gov.co](mailto:correo@correo.sae.gov.co) - [www.sae.sae.gov.co](http://www.sae.sae.gov.co)

## Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

**De:** Breitner Jefferson Ramos Gonzalez  
**Enviado el:** lunes, 27 de mayo de 2019 11:27 a. m.  
**Para:** Anny Vivian Vallecilla Florez  
**Asunto:** RV: RESPUESTA RADICADO N° CE2019-010313  
  
**Importancia:** Alta

PSI

---

**De:** Nury Yaneth Moscoso Mena  
**Enviado el:** lunes, 27 de mayo de 2019 11:10 a. m.  
**Para:** Jenny Del Pila Sandoval Espitia <jsandoval@saesas.gov.co>  
**CC:** Lorgui Catherine Beleño Alvarado <lbeleno@saesas.gov.co>; Paula Andrea Parra Peña <pparra@saesas.gov.co>; Breitner Jefferson Ramos Gonzalez <bramos@saesas.gov.co>; Delia Ruth Murillo Marquez <dmurillo@saesas.gov.co>; Andres Felipe Romero Manchola <aromero@saesas.gov.co>  
**Asunto:** RV: RESPUESTA RADICADO N° CE2019-010313  
**Importancia:** Alta

Dra Jenny, buenos días

Se ha contactado con nosotros el señor Jorge Cardona de PROTESEG, que con tu aprobación nos apoyó para finalizar la diligencia del Establecimiento de comercio La Hija del Canastero y del establecimiento de comercio de una Licorería ubicada en Puerto Tejada, y cuyo inmuebles no hacían parte de los bienes secuestrados.

El señor manifiesta que no ha logrado que SAE o los establecimientos le cancelen las sumas adeudadas por los servicios prestados, yo no lo puedo autorizar porque el contrato que nos cobijaba solo aplica para bienes inmuebles y no existe ninguno al que le podamos asociar estos gastos, adicional a que ya se terminó por agotamiento de recursos.

En vista de lo anterior, solicito tu colaboración para que podamos finalizar la prestación de este servicio con el pago de los compromisos adquiridos.

Cordial saludo,

**Nury Yaneth Moscoso Mena**  
Gerente Regional Suroccidente  
Regional Suroccidente  
[nmoscoso@saesas.gov.co](mailto:nmoscoso@saesas.gov.co)  
Tel: 4893768 ext 901  
Carrera 3 # 12 – 40 Piso 12 Centro financiero la ermita - Cali

[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)



Instagram: saesas1

Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

**CONFIDENCIALIDAD:** Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información **protegida por derechos de autor**. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda **estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo**. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

**CONFIDENTIALITY:** This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.

**De:** Paula Andrea Parra Peña

**Enviado el:** viernes, 17 de mayo de 2019 12:09 p.m.

**Para:** Nury Yaneth Moscoso Mena <[nmoscoso@saesas.gov.co](mailto:nmoscoso@saesas.gov.co)>

**CC:** Breitner Jefferson Ramos Gonzalez <[bramos@saesas.gov.co](mailto:bramos@saesas.gov.co)>

**Asunto:** RESPUESTA RADICADO N° CE2019-010313

**Importancia:** Alta

Jefe buenas tardes, reenvío los requerimientos que sociedades le está haciendo a PROTESEG para pagar las facturas cargadas a las sociedades...

**De:** Dirección Administrativa Proteseg <[administrativo@proteseg.com.co](mailto:administrativo@proteseg.com.co)>

**Enviado el:** viernes, 17 de mayo de 2019 11:18 a.m.

**Para:** Lorgui Catherine Beleño Alvarado <[lbeleno@saesas.gov.co](mailto:lbeleno@saesas.gov.co)>; Delia Ruth Murillo Marquez <[dmurillo@saesas.gov.co](mailto:dmurillo@saesas.gov.co)>

**CC:** Paula Andrea Parra Peña <[pparra@saesas.gov.co](mailto:pparra@saesas.gov.co)>

**Asunto:** Re: RESPUESTA RADICADO N° CE2019-010313

**Importancia:** Alta

Buen dia.

Cordial Saludo, Sra. Lorgui.

En referencia a su requerimiento, del cual ya se le había dado respuesta, nuevamente le informo que la SAE SAS designó un supervisor en la regional de Cali, para contrato suscrito quien ha generado las solicitudes de prestación de servicio.

Agradezco por favor internamente resuelvan sus participaciones y den trámite al pago que está pendiente de servicio prestados del año 2018.

Saludos,

**PROTESEG**

[www.proteseg.com.co](http://www.proteseg.com.co)

**Administrative**  
management

SAE INSTITUTO COLOMBIA  
PROTESEG COLOMBIA

Buenas Tardes Señora María Cristina

Dando alcance a su requerimiento N° CE2019-010313 y teniendo en cuenta que nos ha remitido el contrato suscrito con la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS para la prestación del servicio de vigilancia, la Gerencia de Sociedades Activas le solicita de la manera más atenta nos permita conocer cual dependencia de la entidad, es decir, DE SAE SAS requirió y autorizo el servicio que ustedes están aduciendo haber prestado.

Por consiguiente, se reitera aportar la orden de servicio del área respectiva y adicionalmente la autorización de cobro.

Agradezco su amable atención y quedo atenta a su respuesta.

Cordial Saludo,

**Lorgui Catherine Beleño Alvarado**

Gerencia de Sociedades Activas

[ibeleno@saesas.gov.co](mailto:ibeleno@saesas.gov.co)

Tel: 7431444 ext 430

Calle 93b # 13 - 47 – Bogotá

<image001.png>

[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)

Facebook: [www.facebook.com/saesas1](https://www.facebook.com/saesas1)

Twitter: [@saesas1](https://twitter.com/saesas1)

Instagram: [saesas1](https://www.instagram.com/saesas1)

Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

**CONFIDENCIALIDAD:** Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

**CONFIDENTIALITY:** This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.

CC: Delia Ruth Murillo Marquez <[dmurillo@saesas.gov.co](mailto:dmurillo@saesas.gov.co)>; Jorge Eduardo Cardona Bahamón

<[jorge.cardona@proteseg.com.co](mailto:jorge.cardona@proteseg.com.co)>

**Asunto:** Re: RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN N°82821

Buen dia.

Cordial Saludo, **Sra Lorgui.**

En referencia a su solicitud, le indico que para el año 2018, la SAE SAS bajo el contrato 028-2018 (ver anexo), establecido relaciones comerciales con nuestra empresa Grupo Proteseg SAS.

Este contrato nos habilitó para la prestación de los servicios contratados y quien efectuaba la solicitud de los mismos era la SAE SAS, mediante un funcionario delegado por la Dra María Virginia Torres.

En consecuencia dichos servicios fueron prestados y facturados, acompañado de los soportes requeridos y contemplados dentro del informe mensual de gestión que se presenta ante la SAE SAS.

Lamentablemente para la semana del 4 al 8 de este mes, estuvimos en Bogotá pero no fue posible que fuéramos atendidos por un funcionario público de la gerencia de sociedades activas, razón por la cual se remitió la solicitud por el canal de atención ciudadano.

Quedo a la espera de su respuesta a la solicitud de pago de los servicios prestados, los documentos soportes y demás fueron entregados a la SAE SAS, agradezco con ellos efectúe sus consultas internas.

Saludos,

**Maria Cristina Muñoz Castaño**  
Dirección Administrativa & Financiera  
Proteseg Colombia

[www.proteseg.com.co](http://www.proteseg.com.co)

Buenos Dias Señora María Cristina

Dando alcance a su derecho de petición, le solicitamos de la manera mas atenta nos permita conocer quien solicito y autorizo el servicio que ustedes están aduciendo haber prestado. Por consiguiente, la Gerencia les solicita los soportes de la contratación y las autorizaciones de cobro.

Agradezco su amable atención.

Cordial Saludo,

**Lorgui Catherine Beleno Alvarado**

Gerencia de Sociedades Activas

[lbeleno@saesas.gov.co](mailto:lbeleno@saesas.gov.co)

Tel: 7431444 ext 430

Calle 93b # 13 - 47 – Bogotá

## Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

De:	Breitner Jefferson Ramos Gonzalez																											
Enviado el:	jueves, 27 de diciembre de 2018 7:54 p. m.																											
Para:	<a href="mailto:jorge.cardona@proteseg.com.co">jorge.cardona@proteseg.com.co</a> ; Financiero; Corporativo; Proteseg																											
CC:	Katerine Jurado Ramirez; Anny Vivian Vallecilla Florez; Paula Andrea Parra Peña; Luisa Fernanda Villa Fernandez; Laura Sofia Murillo Mora; Jenny Del Pila Sandoval Espitia; Christopher Barragan Lopez; Lorgui Catherine Beleño Alvarado																											
Asunto:	RESPUESTA CE2018-030830-FACTURA FV336 HASTA FV 347 CONSERJERIA Y CUSTODIA - PROTESEG																											
Datos adjuntos:	CE2018-030830 Facturas PROTESEG.pdf																											
Importancia:	Alta																											
Seguimiento:	<table><thead><tr><th>Destinatario</th><th>Entrega</th></tr></thead><tbody><tr><td><a href="mailto:jorge.cardona@proteseg.com.co">jorge.cardona@proteseg.com.co</a></td><td></td></tr><tr><td>Financiero</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr><tr><td>Corporativo</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr><tr><td>Proteseg</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr><tr><td>Katerine Jurado Ramirez</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr><tr><td>Anny Vivian Vallecilla Florez</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr><tr><td>Paula Andrea Parra Peña</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr><tr><td>Luisa Fernanda Villa Fernandez</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr><tr><td>Laura Sofia Murillo Mora</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr><tr><td>Jenny Del Pila Sandoval Espitia</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr><tr><td>Christopher Barragan Lopez</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr><tr><td>Lorgui Catherine Beleño Alvarado</td><td>Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.</td></tr></tbody></table>	Destinatario	Entrega	<a href="mailto:jorge.cardona@proteseg.com.co">jorge.cardona@proteseg.com.co</a>		Financiero	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Corporativo	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Proteseg	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Katerine Jurado Ramirez	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Anny Vivian Vallecilla Florez	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Paula Andrea Parra Peña	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Luisa Fernanda Villa Fernandez	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Laura Sofia Murillo Mora	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Jenny Del Pila Sandoval Espitia	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Christopher Barragan Lopez	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Lorgui Catherine Beleño Alvarado	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.	Entrega
Destinatario	Entrega																											
<a href="mailto:jorge.cardona@proteseg.com.co">jorge.cardona@proteseg.com.co</a>																												
Financiero	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											
Corporativo	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											
Proteseg	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											
Katerine Jurado Ramirez	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											
Anny Vivian Vallecilla Florez	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											
Paula Andrea Parra Peña	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											
Luisa Fernanda Villa Fernandez	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											
Laura Sofia Murillo Mora	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											
Jenny Del Pila Sandoval Espitia	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											
Christopher Barragan Lopez	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											
Lorgui Catherine Beleño Alvarado	Entregado: 27/12/2018 7:55 p. m.																											

Señor(es)

### GRUPO PROTESEG SAS

Richard Domínguez Arévalo - Director de Operaciones

Jorge Eduardo Cardona - Director de Proyectos

María Cristina Muñoz - Dirección Administrativa

**Asunto: Respuesta al oficio del 07 de noviembre de 2018, radicado en SAE el 08 de noviembre de 2018 bajo el No. CE2018-030830, correspondiente a la radicación de facturación de la FV 336 hasta la FV 347 del mes de Octubre de 2018, por Servicio de Conserjería y Custodia.**

Cordial Saludo,

La Sociedad de Activos Especiales S.A.S – SAE, es una sociedad de economía mixta indirecta del orden nacional, de naturaleza única, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público y sujeta en la celebración de todos sus actos y contratos al régimen de derecho privado.

El objeto social de la SAE consiste en administrar, adquirir, comercializar, intermediar, enajenar y arrendar a cualquier título bienes muebles, inmuebles, unidades comerciales, empresas, sociedades, acciones, cuotas sociales y partes de interés en sociedades civiles y comerciales, sin distinción de su modalidad de constitución, así como el cobro y recaudo de los frutos producto de los mismos.

En el desarrollo de su objeto social, SAE podrá administrar fondos, cuentas especiales o bienes, respecto de los cuales se haya decretado total o parcialmente medidas de incautación, extinción de dominio, comiso, decomiso, embargo, secuestro, aprehensión, abandono, o cualquier otra que implique la suspensión del poder dispositivo en cabeza de su titular o el traslado de la propiedad del bien a la Nación, por orden de autoridad competente conforme a los procedimientos establecidos por la Ley para tales fines o sobre activos cuya titularidad corresponde a fondos cuenta públicos sin personería reconocidos por Ley.

Dada la liquidación de la DNE, la ley 1708 de 2014 y de acuerdo con las políticas del Consejo Nacional de

el Crimen Organizado (FRISCO), con el objetivo de fortalecer el sector justicia, la inversión social, la política de drogas, el desarrollo rural, la atención y reparación de víctimas de actividades ilícitas y todo aquello que sea necesario para tal finalidad.

**En virtud de lo anterior y dando trámite a su solicitud, en el que radicaron facturación Nro.**

336,337,338,339,340,341,342,343,344,345,346,347 por servicio de Custodia y Conserjería prestado en el mes de octubre de 2018, nos permitimos dar **respuesta**:

Se realizo procedimiento de pago por los servicios de Conserjería detallado en el cuadro relacionado, indicando que las facturas 336,337,338,339,341,342:

REMITENTE	SERVICIO	PROCEDIMIENTO	FECHA RADICACION	COPROPIEDAD	F.M.I.	ESTADO
PROTESEG	CONSEJERIA	74869	nov-18	Carrera 110 # 15 B 00 Ciudad Jardín	370-18834	EXTINCIÓN DI
PROTESEG	CONSEJERIA	74869	nov-18	Calle 16 # 127 - 109 Condominio la Yolana	370-346919	EXTINCIÓN DI
PROTESEG	CONSEJERIA	74869	nov-18	CASA 312- Calle 15 No.107 -60, Casa 312	370-17929	EXTINCIÓN DI
PROTESEG	CONSEJERIA	74869	nov-18	LOTE A CR 65 13 82	370-364677	EXTINCIÓN DI
PROTESEG	CONSEJERIA	74869	nov-18	CR 24D 41 18 BARRIO EL RODEO	370-90798	EXTINCIÓN DI
PROTESEG	CONSEJERIA	74869	nov-18	Carrera 83 B Nro. 15-74	370-211600	EN PROCESO

Con respecto a las facturas que no fueron canceladas en el procedimiento de pago 74869, corresponden al servicio de Custodia, el cual no fue procedente cancelar en su momento por las causales expuestas:

1. FV 343 y FV344 indican en la descripción por concepto de servicio de custodio en el Centro Comercial Panamá , presentando dos valores diferentes \$5.799.000 y \$5.005.500 dentro del mismo mes octubre, por favor corregir y radicar nuevamente.
2. FV 345 Servicio de Custodio en la casa Camino Real registrada con FMI 370-11924 no fue cancelado debido a que se estaba determinando por el área de Gerencia de Inmuebles el rubro al que se cargaría el servicio, por favor radicar nuevamente.
3. FV 346 Servicio de Custodio en el Local Comercial – Comercializadora de Licores De Colombia SINRAZ cc 10386761-1, corresponde a un establecimiento de comercio que se debe de cancelar directamente por el área de SOCIEDADES ACTIVAS, el cual la regional remitió comunicado al área encargada para el pago de las mismas, por favor remitirse a los correos:
  - Dra. Jenny Del Pila Sandoval Espitia – Gerencia de Sociedades Activas [jsandoval@saesas.gov.co](mailto:jsandoval@saesas.gov.co)
  - Sr. Christopher Barragán López - [cbarragan@saesas.gov.co](mailto:cbarragan@saesas.gov.co)
  - Sra. Lorgui Catherine Beleño Alvarado [lbeleno@saesas.gov.co](mailto:lbeleno@saesas.gov.co)
4. FV 347 Servicio de Custodio en el Restaurante La Hija del Canastero, corresponde a un establecimiento de comercio que se debe de cancelar directamente por el área de SOCIEDADES ACTIVAS, el cual la regional remitió comunicado al área encargada para el pago de las mismas, por favor remitirse a los correos citados en el punto 3.

Cabe resaltar que la tarifa aplicada para el servicio de custodia está establecido:

**Tarifa Ordinaria y Fin de Semana**

Lunes a **Viernes** tarifa \$ 7.500

Sábados, Domingos y Festivos \$ 9.000

Cordialmente,

**Breitner Ramos Gonzalez**

Área Operativa- Regional Suroccidente

**Sociedad de Activos Especiales SAE SAS**

[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)

Facebook: [www.facebook.com/saesas1](http://www.facebook.com/saesas1)

Twitter: @saesas1

Instagram: saesas1

Carrera 3 No 12-40 Oficina Piso 12

Tel. Tel: (2) 4893768 Ext. 902



**GOBIERNO  
DE COLOMBIA**



Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

**CONFIDENCIALIDAD:** Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

**CONFIDENTIALITY:** This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.

---

**De:** Usuario Zeus

**Enviado el:** jueves, 08 de noviembre de 2018 2:45 p. m.

**Para:** Breitner Jefferson Ramos Gonzalez <[bramos@saesas.gov.co](mailto:bramos@saesas.gov.co)>

**Asunto:** Traslado del Radicado N° CE2018-030830-CORRESPONDENCIA DE ENTRADA-FACTURA FV336 HASTA FV 347 CONSERJERIA

Traslado del Radicado N° CE2018-030830-CORRESPONDENCIA DE ENTRADA-FACTURA FV336 HASTA FV 347 CONSERJERIA

A TRAVÉS DE LA PRESENTE QUEREMOS INFORMARLE QUE HA SIDO TRASLADADO EL RADICADO N°: CE2018-030830 CON LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

**TIPO DOCUMENTO:** CORRESPONDENCIA DE ENTRADA

**DETALLE:** SE ENTREGO EL DOCUMENTO RADICADO N° CE2018-030830, ESTADO: RADICADO,

**REQUERIMIENTO:** , USUARIO AL QUE SE LE ENTREGA EL DOCUMENTO : BREITNER JEFFERSON RAMOS

**GONZALEZ, CÉDULA:** 1130589758 POR LO CUAL RECOMENDAMOS INGRESE AL APlicativo ZEUSAE PARA SU RESPECTIVA GESTIÓN.

MUCHAS GRACIAS.

CORDIALMENTE

PROCESO DE INFRAESTRUCTURA TECNOLOGICA



## Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

**De:** Breitner Jefferson Ramos Gonzalez  
**Envío el:** miércoles, 12 de diciembre de 2018 4:32 p. m.  
**Para:** Jenny Del Pila Sandoval Espitia  
**CC:** Paula Andrea Parra Peña; Anny Vivian Vallecilla Florez; Monica Andrea Gonzalez Bedoya; Maria del Pilar Madriñan Castiblanco; Christopher Barragan Lopez; Lorgui Catherine Beleño Alvarado; Nury Yaneth Moscoso Mena; Laura Sofia Murillo Mora; Lilian Magaly Olarte Naranjo; Martha Lucia Parra Garcia; Kelin Adriana Martinez Rodriguez; Katerine Jurado Ramirez  
**Asunto:** RV: CUENTA DE COBRO POR SERVICIO DE CUSTODIA - ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO - CONTRATISTA PROTESEG  
**Datos adjuntos:** RESOLUCION DE FACTURACION 18762011204842.pdf; Facturas octubre - Proteseg.pdf; Facturas de venta Noviembre 2018 PROTESEG.pdf  
**Importancia:** Alta  
**Seguimiento:**

Destinatario	Entrega	Lectura
Jenny Del Pila Sandoval Espitia		Leído: 12/12/2018 7:23 p. m.
Paula Andrea Parra Peña	Entregado: 12/12/2018 4:33 p. m.	
Anny Vivian Vallecilla Florez		
Monica Andrea Gonzalez Bedoya		
Maria del Pilar Madriñan Castiblanco		
Christopher Barragan Lopez	Entregado: 12/12/2018 4:33 p. m.	
Lorgui Catherine Beleño Alvarado	Entregado: 12/12/2018 4:33 p. m.	
Nury Yaneth Moscoso Mena		
Laura Sofia Murillo Mora	Entregado: 12/12/2018 4:33 p. m.	
Lilian Magaly Olarte Naranjo	Entregado: 12/12/2018 4:33 p. m.	Leído: 13/12/2018 11:19 a. m.
Martha Lucia Parra Garcia	Entregado: 12/12/2018 4:33 p. m.	Leído: 13/12/2018 11:48 a. m.
Kelin Adriana Martinez Rodriguez		
Katerine Jurado Ramirez		

Buenas Tardes:

Dra. Jenny del Pilar Sandoval

Gerencia de Sociedades Activas:

Cordial Saludo,

Me permito reenviar correo con facturas actualizadas, Solicitando de su valiosa colaboración con los dos casos relacionados correspondientes a las facturas de venta por servicio de Custodia de establecimientos de Comercio:

PROCESO	Tipo de Bien	Municipio	ESTADO	CONTRATISTA	DESCRIPCION CONSEJERA	SERVICIO	VALOR POR IVA	FECHA DE VENCIMIENTO	DET-18
INCIDENCIA	URBANO	SANTANDER	NO	PROTESEG	CONVICULACION DE CUSTODIA DE ESTABLECIMIENTO SUCURSAL 028-2018-02	CUSTODIO	7300 Unidad a Vivienda 9000 Nuevas	18/12/2018	2,386.0-
RETOMA DEPOSITARIO	URBANO	CAS	SI	PROTESEG	LA HIJA DEL CANASTERO	CUSTODIO	7300 Unidad a Vivienda 9000 Nuevas	19/12/2018	397.5-

Cabe resaltar que la licorera ubicada en Santander de Quilichao , se prestó el servicio de custodia hasta el día del traslado de los enseres y la entrega del inmueble al propietario.

Con respecto a la retoma del depositario del establecimiento la Hija del Canastero, se prestó el servicio de custodia hasta el día del traslado de los enseres y la entrega del inmueble al propietario.

De acuerdo a lo anterior, me permito indicar que se remiten las facturas del mes de octubre y noviembre de 2018 por servicio de CUSTODIO , adicionalmente se relaciona al cierre de noviembre y el IVA está calculado a parte como se detalla en las facturas, teniendo en cuenta que la modalidad de conserjería viviente o custodio aplica mes vencido de acuerdo al contrato 028-2018 suscrito en la regional Suroccidente, pero el costo del servicio la regional no podría cancelarlos por tratarse de Sociedades Activas .

Remito datos de los contratistas para que se puedan contactar e indicar como deben de radicar las facturas o si deben de adicionar algún documento:

- **GRUPO PROTESEG SAS**

Richard Domínguez Arévalo - Director de Operaciones ( [richard.dominguez@proteseg.com.co](mailto:richard.dominguez@proteseg.com.co) ) Cel 3207798652

Jorge Eduardo Cardona - Director de Proyectos ( [jorge.cardona@proteseg.com.co](mailto:jorge.cardona@proteseg.com.co) ) 310 4485333

María Cristina Muñoz - Dirección Administrativa ( [financiero@proteseg.com.co](mailto:financiero@proteseg.com.co) ) ( [corporativo@proteseg.com.co](mailto:corporativo@proteseg.com.co) )

Quedo atento a sus comentarios, mil gracias.

Breitner Ramos Gonzalez

Área Operativa- Regional Suroccidente  
Sociedad de Activos Especiales SAE SAS

[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)

Facebook: [www.facebook.com/saesas1](http://www.facebook.com/saesas1)

Twitter: @saesas1

Instagram: saesas1

Carrera 3 No 12-40 Oficina Piso 12

Tel: Tel: (2) 4893768 Ext. 902



Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

CONFIDENTIALITY: This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.

**De:** Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

**Enviado el:** jueves, 29 de noviembre de 2018 11:10 a. m.

**Para:** Jenny Del Pila Sandoval Espitia <[jsandoval@saesas.gov.co](mailto:jsandoval@saesas.gov.co)>

**CC:** Paula Andrea Parra Peña <[pparra@saesas.gov.co](mailto:pparra@saesas.gov.co)>; Anny Vivian Vallecilla Florez <[avallecilla@saesas.gov.co](mailto:avallecilla@saesas.gov.co)>;

Monica Andrea Gonzalez Bedoya <[magonzalez@saesas.gov.co](mailto:magonzalez@saesas.gov.co)>; Maria del Pilar Madriñan Castiblanco

<[mmadrinan@saesas.gov.co](mailto:mmadrinan@saesas.gov.co)>; Christopher Barragan Lopez <[cbarragan@saesas.gov.co](mailto:cbarragan@saesas.gov.co)>; Lorgui Catherine Beleño

Alvarado <[lbeleno@saesas.gov.co](mailto:lbeleno@saesas.gov.co)>; Nury Yaneth Moscoso Mena <[nmoscoso@saesas.gov.co](mailto:nmoscoso@saesas.gov.co)>; Laura Sofia Murillo

Mora <[lmurillo@saesas.gov.co](mailto:lmurillo@saesas.gov.co)>; Lady Jackeline Concha Caicedo <[lconcha@saesas.gov.co](mailto:lconcha@saesas.gov.co)>

**Asunto:** CUENTA DE COBRO POR SERVICIO DE CUSTODIA - ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

**Importancia:** Alta

Buenos Días

Dra. Jenny del Pilar Sandoval

Gerencia de Sociedades Activas

Cordial Saludo,

Solicito de su valiosa colaboración con los dos casos relacionados correspondientes a las cuentas de cobro por servicio de Custodia de establecimientos de Comercio:

PROCESO	Tipo de Bien	Municipio	Propiedad Horizontal	CONTRATISTA	DESCRIPCION CONSEJERIA	SERVICIO	VALOR POR HORA	FECHA DE INICIO	oct-18
INCAUTACION	URBANO	SANTANDER	NO	PROTESEG	COMERCIALIZADORA DE LICORES DE SOLOMBIA SIN RAZ CC 10386761-1	CUSTODIO	7500 lunes a Viernes , 9000 festivos	18/10/2018	2,662,800 5,
RETOMA DEPOSITARIO	URBANO	CALI	NO	PROTESEG	LA HIJA DEL CANASTERO	CUSTODIO	7500 lunes a Viernes , 9000 festivos	29/10/2018	417,375 1,

Cabe resaltar que la licorera ubicada en Santander de Quilichao está actualmente en Custodia en un inmueble que no está inmerso en el proceso de medida cautelar por parte de la fiscalía, tan solo fue el establecimiento de comercio.

Con respecto a la retoma del depositario del establecimiento la Hija del Canastero, se prestó el servicio de custodia hasta el día del traslado de los enseres y la entrega del inmueble al propietario.

De acuerdo a lo anterior, por favor me podría indicar a quien se puede remitir las cuentas de cobro de octubre por servicio de CUSTODIO, adicionalmente se hace proyección al cierre de Noviembre promedio de \$10.700.000 con IVA incluido sumando los dos meses pendientes (octubre- noviembre), teniendo en cuenta que la modalidad de conserjería viviente o custodio aplica mes vencido de acuerdo al contrato 028-2018 suscrito en la regional Suroccidente, pero el costo del servicio la regional no podría cancelarlos por tratarse de Sociedades Activas.

Quedo atento a sus comentarios, mil gracias.

**Breitner Ramos Gonzalez**  
**Área Operativa- Regional Suroccidente**  
**Sociedad de Activos Especiales SAE SAS**

[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)

Facebook: [www.facebook.com/saesas1](http://www.facebook.com/saesas1)

Twitter: [@saesas1](https://twitter.com/saesas1)

Instagram: [saesas1](https://www.instagram.com/saesas1/)

Carrera 3 No 12-40 Oficina Piso 12

Tel. Tel: (2) 4893768 Ext. 902



**GOBIERNO  
DE COLOMBIA**



Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

**CONFIDENCIALIDAD:** Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

**CONFIDENTIALITY:** This message and any of its attachments are confidential and for the ~~exclusive~~ use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, ~~please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments.~~ Thank you.



## Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

**De:** Breitner Jefferson Ramos Gonzalez  
**Enviado el:** jueves, 29 de noviembre de 2018 11:10 a. m.  
**Para:** Jenny Del Pila Sandoval Espitia  
**CC:** Paula Andrea Parra Peña; Anny Vivian Vallecilla Florez; Monica Andrea **Gonzalez Bedoya**; Maria del Pilar Madriñan Castiblanco; Christopher Barragan Lopez; Lorgui Catherine Beleño Alvarado; Nury Yaneth Moscoso Mena; Laura Sofia Murillo Mora; Lady Jackeline Concha Caicedo  
**Asunto:** CUENTA DE COBRO POR SERVICIO DE CUSTODIA - ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO  
**Datos adjuntos:** RESOLUCION DE FACTURACION 18762011204842.pdf; Facturas octubre - Proteseg.pdf

**Importancia:** Alta

Seguimiento:	Destinatario	Entrega	Lectura
	Jenny Del Pila Sandoval Espitia	Entregado: 29/11/2018 11:10 a. m.	
	Paula Andrea Parra Peña	Entregado: 29/11/2018 11:10 a. m.	
	Anny Vivian Vallecilla Florez	Entregado: 29/11/2018 11:10 a. m.	
	Monica Andrea Gonzalez Bedoya	Entregado: 29/11/2018 11:10 a. m.	
	Maria del Pilar Madriñan Castiblanco	Entregado: 29/11/2018 11:10 a. m.	Leído: 30/11/2018 7:16 a. m.
	Christopher Barragan Lopez	Entregado: 29/11/2018 11:10 a. m.	Leído: 29/11/2018 1:13 p. m.
	Lorgui Catherine Beleño Alvarado	Entregado: 29/11/2018 11:10 a. m.	Leído: 21/08/2019 9:00 a. m.
	Nury Yaneth Moscoso Mena	Entregado: 29/11/2018 11:10 a. m.	
	Laura Sofia Murillo Mora	Entregado: 29/11/2018 11:10 a. m.	
	Lady Jackeline Concha Caicedo	Entregado: 29/11/2018 11:10 a. m.	Leído: 03/12/2018 6:09 p. m.

Buenos Días

Dra. Jenny del Pilar Sandoval  
Gerencia de Sociedades Activas

Cordial Saludo,

Solicito de su valiosa colaboración con los dos casos relacionados correspondientes a las cuentas de cobro por servicio de Custodia de establecimientos de Comercio:

PROCESO	Tipo de Bien	Municipio	Propiedad Horizontal	CONTRATISTA	DESCRIPCION CONSEJERIA	SERVICIO	VALOR POR HORA	FECHA DE INICIO	oct-18	n
INCAUTACION	URBANO	SANTANDER	NO	PROTESEG	COMERCIALIZADORA DE LICORES DE SOLOMBIA SIN RAZ CC 10386761-1	CUSTODIO	7500 lunes a Viernes , 9000 festivos	18/10/2018	2,662,800	5,
RETOMA DEPOSITARIO	URBANO	CALI	NO	PROTESEG	LA HIJA DEL CANASTERO	CUSTODIO	7500 lunes a Viernes , 9000 festivos	29/10/2018	417,375	1,

Cabe resaltar que la licorera ubicada en Santander de Quilichao está actualmente en Custodia en un inmueble que no está inmerso en el proceso de medida cautelar por parte de la fiscalía, tan solo fue el establecimiento de comercio.

Con respecto a la retoma del depositario del establecimiento la Hija del Canastero, se prestó el servicio de custodia hasta el día del traslado de los enseres y la entrega del inmueble al propietario.

De acuerdo a lo anterior, por favor me podría indicar a quien se puede remitir las cuentas de cobro de octubre por servicio de CUSTODIO, adicionalmente se hace proyección al cierre de Noviembre promedio de \$10.700.000 con IVA incluido sumando los dos meses pendientes (octubre- noviembre), teniendo en cuenta que la modalidad de consejería viviente o custodio aplica mes vencido de acuerdo al contrato 028-2018 suscrito en la regional Suroccidente, pero el costo del servicio la regional no podría cancelarlos por tratarse de Sociedades Activas .

Quedo atento a sus comentarios, mil gracias.

Breitner Ramos Gonzalez  
Área Operativa– Regional Suroccidente  
Sociedad de Activos Especiales SAE SAS  
[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)  
Facebook: [www.facebook.com/saesas1](https://www.facebook.com/saesas1)  
Twitter: @saesas1  
Instagram: [saesas1](https://www.instagram.com/saesas1/)  
Carrera 3 No 12-40 Oficina Piso 12  
Tel: Tel: (2) 4893768 Ext. 902



Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

CONFIDENTIALITY: This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.

## Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

**De:** Breitner Jefferson Ramos Gonzalez  
**Enviado el:** jueves, 07 de febrero de 2019 4:49 p. m.  
**Para:** Jenny Del Pila Sandoval Espitia  
**CC:** Paula Andrea Parra Peña; Anny Vivian Vallecilla Florez; Monica Andrea Gonzalez Bedoya; Christopher Barragan Lopez; Lorgui Catherine Beleño Alvarado; Laura Sofia Murillo Mora; Lilian Magaly Olarte Naranjo; Martha Lucia Parra Garcia; Kelin Adriana Martinez Rodriguez; Katerine Jurado Ramirez; Yeniffer Lorena Contreras Moreno; Angelica Tellez Ardila; Ivan Dario Paredes Suarez; Lady Jackeline Concha Caicedo; Nury Yaneth Moscoso Mena  
**Asunto:** RE: CUENTA DE COBRO POR SERVICIO DE CUSTODIA - ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO - CONTRATISTA PROTESEG

**Importancia:** Alta

**Seguimiento:**

Destinatario	Entrega	Lectura
Jenny Del Pila Sandoval Espitia	Entregado: 07/02/2019 4:49 p. m.	
Paula Andrea Parra Peña		
Anny Vivian Vallecilla Florez		
Monica Andrea Gonzalez Bedoya	Entregado: 07/02/2019 4:49 p. m.	
Christopher Barragan Lopez	Entregado: 07/02/2019 4:49 p. m.	
Lorgui Catherine Beleño Alvarado		
Laura Sofia Murillo Mora	Entregado: 07/02/2019 4:49 p. m.	
Lilian Magaly Olarte Naranjo		Leido: 08/02/2019 8:08 a. m.
Martha Lucia Parra Garcia	Entregado: 07/02/2019 4:49 p. m.	Leido: 07/02/2019 4:51 p. m.
Kelin Adriana Martinez Rodriguez	Entregado: 07/02/2019 4:49 p. m.	
Katerine Jurado Ramirez	Entregado: 07/02/2019 4:49 p. m.	
Yeniffer Lorena Contreras Moreno	Entregado: 07/02/2019 4:49 p. m.	Leido: 08/02/2019 8:19 a. m.
Angelica Tellez Ardila	Entregado: 07/02/2019 4:49 p. m.	
Ivan Dario Paredes Suarez		Leido: 07/02/2019 4:57 p. m.
Lady Jackeline Concha Caicedo	Entregado: 07/02/2019 4:49 p. m.	Leido: 08/02/2019 9:41 a. m.
Nury Yaneth Moscoso Mena		Leido: 07/02/2019 5:28 p. m.

Buenas Tardes  
Dra. Jenny del Pilar Sandoval  
Gerencia de Sociedades Activas

Cordial Saludo,

De acuerdo al correo que antecede del 12-diciembre-2018, me podría indicar si fue cancelado las facturas de venta a PROTESEG por servicio de Custodia de establecimientos de Comercio

PROCESO	Tipo de Bien	Municipio	Plazo de Horizo	CONTRATISTA	DESCRIPCION CONTRATISTA	SERVICIO	VALOR POR UNIDAD	FECHA DE INICIO	DETALLE
INCITACION	URBANO	SANTANDER	NO	PROTESEG	COMERCIALIZADORA DE COLOMBIA S.A.S COLOMBIA SAFAECC 10888782-6	CUSTODIA	7.300 Unidad a Viernes 8000 Unidades	18/02/2018	1.536,0
RETORNO DEPOSITARIO	URBANO	CALI	NO	PROTESEG	LA HUZA DEL CADASTRO	CUSTODIA	7.300 Unidad a Viernes 8000 Unidades	18/02/2018	397,5

Cordialmente,

Breitner Ramos Gonzalez  
Tecnico II – Regional Suroccidente  
Carrera 3 No 12-40 Oficina Piso 12  
Tel: (2) 4893768 Ext. 902  
[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)



Facebook: [www.facebook.com/saesas1](http://www.facebook.com/saesas1)

Twitter: @saesas1

Instagram: saesas1

Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

**CONFIDENCIALIDAD:** Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

**CONFIDENTIALITY:** This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.

**De:** Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

**Enviado el:** miércoles, 12 de diciembre de 2018 4:32 p.m.

**Para:** Jenny Del Pila Sandoval Espitia <[jsandoval@saesas.gov.co](mailto:jsandoval@saesas.gov.co)>

**CC:** Paula Andrea Parra Peña <[pparra@saesas.gov.co](mailto:pparra@saesas.gov.co)>; Anny Vivian Vallécilla Florez <[avallecilla@saesas.gov.co](mailto:avallecilla@saesas.gov.co)>;

Monica Andrea Gonzalez Bedoya <[magonzalez@saesas.gov.co](mailto:magonzalez@saesas.gov.co)>; Maria del Pilar Madriñan Castiblanco <[mmadrinan@saesas.gov.co](mailto:mmadrinan@saesas.gov.co)>; Christopher Barragan Lopez <[cbaragan@saesas.gov.co](mailto:cbaragan@saesas.gov.co)>; Lorgui Catherine Beleño Alvarado <[ibeleno@saesas.gov.co](mailto:ibeleno@saesas.gov.co)>; Nury Yaneth Moscoso Mena <[nmoscoso@saesas.gov.co](mailto:nmoscoso@saesas.gov.co)>; Laura Sofia Murillo Mora <[lmurillo@saesas.gov.co](mailto:lmurillo@saesas.gov.co)>; Lilian Magaly Olarte Naranjo <[lolarte@saesas.gov.co](mailto:lolarte@saesas.gov.co)>; Martha Lucia Parra García <[mparra@saesas.gov.co](mailto:mparra@saesas.gov.co)>; Kelin Adriana Martinez Rodriguez <[kmartinez@saesas.gov.co](mailto:kmartinez@saesas.gov.co)>; Katerine Jurado Ramirez <[kiurado@saesas.gov.co](mailto:kiurado@saesas.gov.co)>

**Asunto:** RV: CUENTA DE COBRO POR SERVICIO DE CUSTODIA - ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO - CONTRATISTA

PROTESEG

**Importancia:** Alta

Buenas Tardes

Dra. Jenny del Pilar Sandoval

Gerencia de Sociedades Activas

Cordial Saludo,

Me permito reenviar correo con facturas actualizadas, Solicitando de su valiosa colaboración con los dos casos relacionados correspondientes a las facturas de venta por servicio de Custodia de establecimientos de Comercio:

PROCESO	Tipo de Bien	Municipio	9 DE SEPTIEMBRE 2018	CONTRACTISTA	DESCRIPCION CONSERJERIA	SERVICIO	VALOR POR HORA	FECHA DE INICIO	001-18
INCUBACION	GRANJO	SANTANDER	NO	PROTESEG	COMERCIALIZADORA DE LICORES DE COLOMBIA S.A. RAZON C02886701-2	CUSTODIO	7500 Unidad x Vivienda 8000 Servicio	28/10/2018	2.336.0
RETOMA DE SERVICIO	GRANJO	CAJ	NO	PROTESEG	LA Hija del Canastero	CUSTODIO	7500 Unidad x Vivienda 8000 Servicio	29/10/2018	397.5

Cabe resaltar que la licorera ubicada en Santander de Quilichao , se prestó el servicio de custodia hasta el día del traslado de los enseres y la entrega del inmueble al propietario.

Con respecto a la retoma del depositario del establecimiento la Hija del Canastero, se prestó el servicio de custodia hasta el día del traslado de los enseres y la entrega del inmueble al propietario.

De acuerdo a lo anterior, me permito indicar que se remiten las facturas del mes de octubre y noviembre de 2018 por servicio de CUSTODIO , adicionalmente se relaciona al cierre de noviembre y el IVA está calculado a parte como se detalla en las facturas, teniendo en cuenta que la modalidad de conserjería viviente o custodio aplica mes vencido de acuerdo al contrato 028-2018 suscrito en la regional Suroccidente, pero el costo del servicio la regional no podría cancelarlos por tratarse de Sociedades Activas .

Remito datos de los contratistas para que se puedan contactar e indicar como deben de radicar las facturas o si deben de adicionar algún documento:

- **GRUPO PROTESEG SAS**

Richard Domínguez Arévalo - Director de Operaciones ( [richard.dominguez@proteseg.com.co](mailto:richard.dominguez@proteseg.com.co) ) Cel 3207798652

Jorge Eduardo Cardona - Director de Proyectos ( [jorge.cardona@proteseg.com.co](mailto:jorge.cardona@proteseg.com.co) ) 310 4485333

María Cristina Muñoz - Dirección Administrativa ( [financiero@proteseg.com.co](mailto:financiero@proteseg.com.co) ) ( [corporativo@proteseg.com.co](mailto:corporativo@proteseg.com.co) )

Quedo atento a sus comentarios, mil gracias.

Breitner Ramos Gonzalez

Área Operativa- Regional Suroccidente

Sociedad de Activos Especiales SAE SAS

[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)

Facebook: [www.facebook.com/saesas1](http://www.facebook.com/saesas1)

Twitter: [@saesas1](https://twitter.com/saesas1)

Instagram: [saesas1](https://www.instagram.com/saesas1/)

Carrera 3 No 12-40 Oficina Piso 12

Tel: Tel. (2) 4893768 Ext. 902



**GOBIERNO  
DE COLOMBIA**



Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

CONFIDENCIALIDAD: Este mensaje y cualquier archivo anexo son **confidenciales** y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

CONFIDENTIALITY: This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.

De: Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

Enviado el: jueves, 29 de noviembre de 2018 11:10 a. m.

Para: Jenny Del Pila Sandoval Espitia <[jsandoval@saesas.gov.co](mailto:jsandoval@saesas.gov.co)>

CC: Paula Andrea Parra Peña <[pparra@saesas.gov.co](mailto:pparra@saesas.gov.co)>; Anny Vivian Vallecilla Florez <[avallecilla@saesas.gov.co](mailto:avallecilla@saesas.gov.co)>;

Monica Andrea Gonzalez Bedoya <[magonzalez@saesas.gov.co](mailto:magonzalez@saesas.gov.co)>; Maria del Pilar Madriñan Castiblanco

<[mmadrinan@saesas.gov.co](mailto:mmadrinan@saesas.gov.co)>; Christopher Barragan Lopez <[cbarragan@saesas.gov.co](mailto:cbarragan@saesas.gov.co)>; Lorgui Catherine Beleño

Alvarado <[lbeleno@saesas.gov.co](mailto:lbeleno@saesas.gov.co)>; Nury Yaneth Moscoso Mena <[nmoscoso@saesas.gov.co](mailto:nmoscoso@saesas.gov.co)>; Laura Sofia Murillo

Mora <[lmurillo@saesas.gov.co](mailto:lmurillo@saesas.gov.co)>; Lady Jackeline Concha Caicedo <[lconcha@saesas.gov.co](mailto:lconcha@saesas.gov.co)>

Asunto: CUENTA DE COBRO POR SERVICIO DE CUSTODIA - ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Importancia: Alta

Buenos Días

Dra. Jenny del Pilar Sandoval

Gerencia de Sociedades Activas

Cordial Saludo,

Solicito de su valiosa colaboración con los dos casos relacionados correspondientes a las cuentas de cobro por servicio de Custodia de establecimientos de Comercio:

PROCESO	Tipo de Bien	Municipio	Propiedad Horizontal	CONTRATISTA	DESCRIPCION CONSEJERIA	SERVICIO	VALOR POR HORA	FECHA DE INICIO	oct-18	n
INCAUTACION	URBANO	SANTANDER	NO	PROTESEG	COMERCIALIZADORA DE LICORES DE SOLOMBIA SIN RAZ CC 10386761-1	CUSTODIO	7500 lunes a Viernes , 9000 festivos	18/10/2018	2,662,800	5,
RETOMA DEPOSITARIO	URBANO	CALI	NO	PROTESEG	LA HIJA DEL CANASTERO	CUSTODIO	7500 lunes a Viernes , 9000 festivos	29/10/2018	417,375	1,

Cabe resaltar que la licorera ubicada en Santander de Quilichao está actualmente en Custodia en un inmueble que no está inmerso en el proceso de medida cautelar por parte de la fiscalía, tan solo fue el establecimiento de comercio.

Con respecto a la retoma del depositario del establecimiento la Hija del Canastero, se prestó el servicio de custodia hasta el día del traslado de los enseres y la entrega del inmueble al propietario.

De acuerdo a lo anterior, por favor me podría indicar a quien se puede remitir las cuentas de cobro de octubre por servicio de CUSTODIO , adicionalmente se hace proyección al cierre de Noviembre promedio de \$10.700.000 con IVA incluido sumando los dos meses pendientes (octubre- noviembre), teniendo en cuenta que la modalidad de conserjería viviente o custodio aplica mes vencido de acuerdo al contrato 028-2018 suscrito en la regional Suroccidente, pero el costo del servicio la regional no podría cancelarlos por tratarse de Sociedades Activas .

Quedo atento a sus comentarios, mil gracias.

Breitner Ramos Gonzalez

Área Operativa- Regional Suroccidente

Sociedad de Activos Especiales SAE SAS

[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)

Facebook: [www.facebook.com/saesas1](http://www.facebook.com/saesas1)

Twitter: @saesas1

Instagram: saesas1

Carrera 3 No 12-40 Oficina Piso 12

Tel: Tel: (2) 4893768 Ext. 902



GOBIERNO  
DE COLOMBIA





Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

**CONFIDENCIALIDAD:** Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, ~~reimpresión~~ y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al ~~remitente~~ y borrar el ~~mensaje~~ original y cualquier archivo anexo. Gracias.

**CONFIDENTIALITY.** This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their ~~addressees~~. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.



## Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

De: Breitner Jefferson Ramos Gonzalez  
Enviado el: lunes, 04 de marzo de 2019 9:07 a. m.  
Para: Sayuri Arango Satizabal  
CC: Anny Vivian Vallecilla Florez; Paula Andrea Parra Peña; Ivan Dario Paredes Suarez; Lady Jackeline Concha Caicedo; Jaime Orozco Rendon  
Asunto: RV: Aviso terminación Contrato 028 de 2018 - PROTESEG  
Datos adjuntos: Aviso terminación Contrato 028 de 2018.pdf

Importancia: Alta

Seguimiento:	Destinatario	Entrega	Lectura
	Sayuri Arango Satizabal	Entregado: 04/03/2019 9:07 a. m.	Leído: 04/03/2019 9:20 a. m.
	Anny Vivian Vallecilla Florez	Entregado: 04/03/2019 9:07 a. m.	
	Paula Andrea Parra Peña	Entregado: 04/03/2019 9:07 a. m.	
	Ivan Dario Paredes Suarez	Entregado: 04/03/2019 9:07 a. m.	Leído: 04/03/2019 9:18 a. m.
	Lady Jackeline Concha Caicedo	Entregado: 04/03/2019 9:07 a. m.	Leído: 12/03/2019 5:57 p. m.
	Jaime Orozco Rendon	Entregado: 04/03/2019 9:07 a. m.	

Buenos Dias, Sayu

Me permito remitir listado de los inmuebles que cuentan con servicio de custodia y conserjería viviente, a fin de que Proteseg realice la entrega por terminación de contrato.

No. FMI	Tipo de Bien	Clase de Bien	Municipio	Propiedad Horizontal	Estado Legal Resumido	CONTRATISTA	
370-18834	URBANO	CASA LOTE	CALI	NO	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	URB/SENA
370-346919	RURAL	FINCA	CALI	NO	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	CONI
370-17929	URBANO	CASA	CALI	NO	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	CASA
370-364677	URBANO	LOTE	CALI	NO	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	LOTE
370-90298	URBANO	CASA	CALI	NO	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	CS CP
370-211600	URBANO	CASA	CALI	NO	INCAUTADO	PROTESEG	KR 82
370-497582	URBANO	PARQUEADERO PRIVADO	CALI	SI	INCAUTADO	PROTESEG	
370-497585	URBANO	LOCAL COMERCIAL	CALI	SI	INCAUTADO	PROTESEG	
370-35897	URBANO	LOCAL COMERCIAL	CALI	NO	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	LC A\
370-110553	RURAL	PENDIENTE MATRIX	CALI	NO	DILIGENCIA MATERIALIZACION	PROTESEG	CARF
373-100251	RURAL	PENDIENTE MATRIX	CALIMA - DARIEN	NO	DILIGENCIA MATERIALIZACION	PROTESEG	CONI

Sayu recomiendo de manera prioritaria los servicios de custodia, teniendo en cuenta que la entrega seria inmediata.

Ivan por favor informar a los depositarios de los predios 370-110553 (PANCE) , 373-100251 ( CALIMA DARIEN), debido a que son inmuebles con enseres.

Jaime Orozco, se **recomienda la entrega** del Inmueble 370-35897 a Britilana, quedaría sin **custodia** y podrían desmantelarlo antes de la entrega en venta.

Cordialmente,

Breitner Ramos Gonzalez  
Tecnico II – Regional Suroccidente  
Carrera 3 No 12-40 Oficina Piso 12



El emprendimiento  
es de todos

Minhacienda

Facebook: [www.facebook.com/saesas1](https://www.facebook.com/saesas1)

Twitter: [@saesas1](https://twitter.com/saesas1)

Instagram: [saesas1](https://www.instagram.com/saesas1)

Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

**CONFIDENCIALIDAD:** Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

**CONFIDENTIALITY:** This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.

**De:** Paula Andrea Parra Peña

**Enviado el:** viernes, 01 de marzo de 2019 8:06 a. m.

**Para:** Breitner Jefferson Ramos Gonzalez <[bramos@saesas.gov.co](mailto:bramos@saesas.gov.co)>; Sayuri Arango Satizabal <[sarango@saesas.gov.co](mailto:sarango@saesas.gov.co)>

**CC:** Anny Vivian Vallecilla Florez <[cavallecilla@saesas.gov.co](mailto:cavallecilla@saesas.gov.co)>

**Asunto:** Aviso terminación Contrato 028 de 2018

Buenos días, para nuestro conocimiento.

Breit: por favor entrega a Sayu el listado de los bienes que tienen custodio y conserje...

Sayu: Por favor programemos con PROTESEG la recepción de los inmuebles.

GRACIAS!

**De:** July Vanessa Munares Perez

**Enviado el:** jueves, 28 de febrero de 2019 4:56 p.m.

**Para:** [richard.dominguez@proteseg.com.co](mailto:richard.dominguez@proteseg.com.co); [jorge.cardona@proteseg.com.co](mailto:jorge.cardona@proteseg.com.co); [corporativo@proteseg.com.co](mailto:corporativo@proteseg.com.co)

**CC:** Nury Yaneth Moscoso Mena <[nmoscoso@saesas.gov.co](mailto:nmoscoso@saesas.gov.co)>; Paula Andrea Parra Peña <[pparra@saesas.gov.co](mailto:pparra@saesas.gov.co)>

**Asunto:** Aviso terminación Contrato 028 de 2018

Buenas tardes, mediante el presente adjuntamos el aviso de terminación del Contrato 028 de 2018 dado a que se han agotado los recursos disponibles a la fecha. Por lo anterior se da por terminado el día de hoy 28 de febrero de 2019. Aclarando además que

Les **agradecemos** por el compromiso y cumplimiento durante toda la ejecución del contrato.

Cordialmente,

**July Vanessa Munares Pérez**

Técnico II

Enajenación Temprana

[imunares@saesas.gov.co](mailto:imunares@saesas.gov.co)

Tel: 4893768 ext 920

Carrera 3 # 12 – 40 Piso 12 Centro Financiero la Ermita - Cali



**GOBIERNO  
DE COLOMBIA**



[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)

Facebook: [www.facebook.com/saesas1](https://www.facebook.com/saesas1)

Twitter: [@saesas1](https://twitter.com/saesas1)

Instagram: [saesas1](https://www.instagram.com/saesas1)

Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

**CONFIDENCIALIDAD:** Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

**CONFIDENTIALITY:** This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.



## Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

De: Breitner Jefferson Ramos Gonzalez  
Enviado el: miércoles, 26 de junio de 2019 9:05 a. m.  
Para: jorge.cardona@proteseg.com.co; Financiero; Corporativo; Proteseg  
CC: Nury Yaneth Moscoso Mena; Ivan Dario Paredes Suarez; Lady Jackeline Concha Caicedo; Paula Andrea Parra Peña; Anny Vivian Vallecilla Florez  
Asunto: CRONOGRAMA DEVOLUCION DE INMUEBLES A SAE POR PARTE DE PROTESEG

Importancia: Alta

Seguimiento: Destinatario Entrega Lectura

jorge.cardona@proteseg.com.co		
Financiero		
Corporativo		
Proteseg		
Nury Yaneth Moscoso Mena	Entregado: 26/06/2019 9:05 a. m.	
Ivan Dario Paredes Suarez	Entregado: 26/06/2019 9:05 a. m.	
Lady Jackeline Concha Caicedo	Entregado: 26/06/2019 9:05 a. m.	Leído: 27/06/2019 6:44 a. m.
Paula Andrea Parra Peña	Entregado: 26/06/2019 9:05 a. m.	Leído: 26/06/2019 10:03 a. m.
Anny Vivian Vallecilla Florez	Entregado: 26/06/2019 9:05 a. m.	Leído: 02/07/2019 1:50 p. m.

Señor(es)

**GRUPO PROTESEG SAS**

Richard Domínguez Arévalo - Director de Operaciones

Jorge Eduardo Cardona - Director de Proyectos

María Cristina Muñoz - Dirección Administrativa

Cordial Saludo,

Solicito la entrega de todos los inmuebles en los que prestaron servicio de conserjería viviente. Por consiguiente remito cronograma de entrega:

No. FMI	Tipo de Bien	Clase de Bien	Municipio	Estado Legal Resumido	CONTRATISTA	
370-110553	RURAL	CASA DE RECREO	CALI	INCAUTADO	PROTESEG	CARRERA 125 # 11 - 157
370-18834	URBANO	CASA LOTE	CALI	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	URBANIZACION CIUDAD
370-346919	RURAL	FINCA	CALI	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	CONDOMINIO LA YOLAN
370-17929	URBANO	CASA	CALI	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	CASA 312 - Calle 15 No.1
370-364677	URBANO	LOTE	CALI	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	LOTE A CR 65 13 82
370-90798	URBANO	CASA	CALI	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	CS CR 24D 41 18 BRR EL I
370-211600	URBANO	CASA	CALI	INCAUTADO	PROTESEG	KR 83 B 15 74 LT 16
373-100251	RURAL	FINCA	CALIMA - DARIEN	INCAUTADO	PROTESEG	CONDOMINIO IGUAZU -

Es importante indicar que los inmuebles deben de entregarse desocupados.

Cordialmente,

**Breitner Ramos Gonzalez**

**Profesional I – Regional Suroccidente**

Carrera 3 No 12-40 Oficina Piso 12

Tel: (2) 4893768 Ext. 902

[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)



El emprendimiento  
es de todos

Misión: Emprendedora

Facebook: [www.facebook.com/saesas1](https://www.facebook.com/saesas1)

Twitter: [@saesas1](https://twitter.com/saesas1)

Instagram: [saesas1](https://www.instagram.com/saesas1)

Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

**CONFIDENCIALIDAD:** Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

**CONFIDENTIALITY:** This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.

## Breitner Jefferson Ramos Gonzalez

**De:** Breitner Jefferson Ramos **Gonzalez**  
**Enviado el:** martes, 16 de julio de 2019 8:26 p. m.  
**Para:** [jorge.cardona@proteseg.com.co](mailto:jorge.cardona@proteseg.com.co); **Financiero**; Corporativo; **Proteseg**  
**CC:** Nury Yaneth Moscoso Mena; Ivan Dario Paredes Suarez; Lady Jackeline Concha Caicedo; Paula Andrea Parra Peña; Anny Vivian Vallecilla Florez; Diana Alejandra Corrales Mañozca; Laura Sofia Murillo Mora  
**Asunto:** RV: CRONOGRAMA DEVOLUCION DE INMUEBLES A SAE POR PARTE DE PROTESEG  
**Datos adjuntos:** Aviso terminación Contrato 028 de 2018.pdf

**Importancia:** Alta

Seguimiento:	Destinatario	Entrega	Lectura
	<a href="mailto:jorge.cardona@proteseg.com.co">jorge.cardona@proteseg.com.co</a>		
	Financiero		
	Corporativo		
	Proteseg		
	Nury Yaneth Moscoso Mena	Entregado: 16/07/2019 8:26 p. m.	
	Ivan Dario Paredes Suarez	Entregado: 16/07/2019 8:26 p. m.	Leido: 29/07/2019 8:41 a. m.
	Lady Jackeline Concha Caicedo	Entregado: 16/07/2019 8:26 p. m.	Leido: 17/07/2019 7:39 a. m.
	Paula Andrea Parra Peña	Entregado: 16/07/2019 8:26 p. m.	
	Anny Vivian Vallecilla Florez	Entregado: 16/07/2019 8:26 p. m.	
	Diana Alejandra Corrales Mañozca	Entregado: 16/07/2019 8:26 p. m.	
	Laura Sofia Murillo Mora	Entregado: 16/07/2019 8:26 p. m.	

Señor(es)

**GRUPO PROTESEG SAS**

Richard Dominguez Arévalo - Director de Operaciones

Jorge Eduardo Cardona - Director de Proyectos

María Cristina Muñoz - Dirección Administrativa

Cordial Saludo,

Teniendo en cuenta la trazabilidad de los correos, reiteramos la solicitud de entrega de todos los inmuebles de manera inmediata en los que prestaron servicio de conserjería viviente, es menester indicar que la SAE no ha otorgado tiempo para dicho trámite, por el contrario están haciendo caso omiso a los requerimientos de esta Entidad.

Por lo anterior remito nuevamente cronograma de entrega de los inmuebles, para que se cumpla sin ningún contratiempo:

No. FMI	Tipo de Bien	Clase de Bien	Municipio	Estado Legal Resumido	CONTRATISTA	
370-110553	RURAL	CASA DE RECREO	CALI	INCAUTADO	PROTESEG	CARRERA 125 #
370-18834	URBANO	CASA LOTE	CALI	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	URBANIZACION 15 B-00 SENAD
370-346919	RURAL	FINCA	CALI	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	CONDOMINIO L
370-17929	URBANO	CASA	CALI	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	CASA 312 - Cal
370-364677	URBANO	LOTE	CALI	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	LOTE A CR 65
370-90798	URBANO	CASA	CALI	EXTINCIÓN DE DOMINIO	PROTESEG	CS CR 24D 41 1

370-211600	URBANO	CASA	CALI	INCAUTADO	PROTESEG	KR 83 B 15 7 INGENIO II
373-100251	RURAL	FINCA	CALIMA - DARIEN	INCAUTADO	PROTESEG	CONDOMINIO K

**Es importante indicar que los inmuebles deben de entregarse desocupados.**

Cordialmente,

**Breitner Ramos Gonzalez**  
**Profesional I – Regional Suroccidente**  
Carrera 3 No 12-40 Oficina Piso 12  
Tel: (2) 4893768 Ext. 902  
[www.saesas.gov.co](http://www.saesas.gov.co)



**Facebook:** [www.facebook.com/saesas1](https://www.facebook.com/saesas1)

**Twitter:** [@saesas1](https://twitter.com/saesas1)

**Instagram:** [saesas1](https://www.instagram.com/saesas1)

Antes de imprimir piense en su compromiso con el Medio Ambiente

**CONFIDENCIALIDAD:** Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias.

**CONFIDENTIALITY:** This message and any of its attachments are confidential and for the exclusive use of their addressee. This communication may contain information protected under copyright laws. If you have received this message by error, mistake or omission, please be advised that the use, copy, printing or resending of this message becomes strictly prohibited. In such a case, please inform the sender immediately, and proceed to erase the original message and all of its attachments. Thank you.

**De:** Nury Yaneth Moscoso Mena

**Enviado el:** martes, 02 de julio de 2019 12:00 p. m.

**Para:** Richard Dominguez <[richard.dominguez@proteseg.com.co](mailto:richard.dominguez@proteseg.com.co)>; jorge.cardona@proteseg.com.co; Financiero <[financiero@proteseg.com.co](mailto:financiero@proteseg.com.co)>; Corporativo <[corporativo@proteseg.com.co](mailto:corporativo@proteseg.com.co)>; juridico@proteseg.com.co

**CC:** Ivan Dario Paredes Suarez <[iparedes@saesas.gov.co](mailto:iparedes@saesas.gov.co)>; Lady Jackeline Concha Caicedo <[lconcha@saesas.gov.co](mailto:lconcha@saesas.gov.co)>; Paula Andrea Parra Peña <[pparra@saesas.gov.co](mailto:pparra@saesas.gov.co)>; Anny Vivian Valleccilla Florez <[avalleccilla@saesas.gov.co](mailto:avalleccilla@saesas.gov.co)>; Ivan Dario Paredes Suarez <[iparedes@saesas.gov.co](mailto:iparedes@saesas.gov.co)>; Breitner Jefferson Ramos Gonzalez <[bramos@saesas.gov.co](mailto:bramos@saesas.gov.co)>

**Asunto:** RE: CRONOGRAMA DEVOLUCION DE INMUEBLES A SAE POR PARTE DE PROTESEG

Buenos días señores Proteseg.