

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Abril 14 de 2022												
Fecha Suscripción del Contrato:	13 de septiembre de 2021 – Inicio del contrato 29 de septiembre de 2021												
Contrato No:	080-2021												
Nombre del Contratista:	UNIÓN TEMPORAL LOGÍSTICA INTEGRAL CC												
Nit o CC del Contratista:	901.521.312-7												
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de servicios de logística integral necesarios para el desarrollo de todas las diligencias y actividades necesarias para la administración de los activos que se encuentran bajo responsabilidad de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. en cada una de sus regionales, para el cumplimiento de sus funciones, para la Regional Suroccidente de conformidad con los pliegos de condiciones del Concurso Público 8 de 2021, la propuesta presentada y el contrato.												
Valor del Contrato:	Cinco Mil Doscientos Ochenta Millones de pesos M/CTE (\$5.280.000.000) incluido el AIU, cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, costos directos e indirectos.												
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 080-2020 no presenta adiciones que modifiquen el valor total del contrato												
Plazo:	El plazo de ejecución será de veinticuatro (24) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio y previo perfeccionamiento del contrato y/o hasta agotar el presupuesto, evento que ocurra primero												
Prórrogas:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 080-2021 no presenta prórrogas que modifique el plazo de ejecución del mismo.												
Periodo de evaluación del informe:	Marzo 2022												
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.												
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="padding: 5px;">PORCENTAJE EJECUTADO</td> <td style="padding: 5px;">32%</td> </tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">CONCEPTO</th> <th style="width: 50%;">VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td> <td>\$5.280.000.000</td> </tr> <tr> <td>Valor Total de las Adiciones</td> <td>\$-</td> </tr> <tr> <td>Total Ejecutado y Desembolsado</td> <td>\$1.674.544.009</td> </tr> <tr> <td>Valor Pendiente por Ejecutar</td> <td>\$3.605.455.991</td> </tr> </tbody> </table>	PORCENTAJE EJECUTADO	32%	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$5.280.000.000	Valor Total de las Adiciones	\$-	Total Ejecutado y Desembolsado	\$1.674.544.009	Valor Pendiente por Ejecutar	\$3.605.455.991
PORCENTAJE EJECUTADO	32%												
CONCEPTO	VALOR												
Valor Inicial del Contrato	\$5.280.000.000												
Valor Total de las Adiciones	\$-												
Total Ejecutado y Desembolsado	\$1.674.544.009												
Valor Pendiente por Ejecutar	\$3.605.455.991												

	<p>AVANCES:</p> <p>Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista. Durante la ejecución del mes de marzo, el contratista prestó servicios de logística por un valor de \$273.619534, los cuales se facturaron mes vencido de acuerdo con el pliego de condiciones. Así mismo se realizó la cancelación del retroactivo por el incremento del IPC de los meses de enero y febrero por un valor de \$30.804.845.</p>								
Cumplimiento pago de Parafiscales:	<p>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.</p>								
Certificación de Cumplimiento:	<p>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td></td><td>Satisfactorio</td></tr> <tr> <td></td><td>Bueno</td></tr> <tr> <td>X</td><td>Regular</td></tr> <tr> <td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr> </table> <p>Porque de acuerdo con visitas de inspección realizadas a dos predios en Pasto Nariño que cuentan con custodio por parte de contratista, se presentaron las siguientes novedades:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. En el Hotel Santiago identificado con FMI 240-106929 se evidenció que en el inventario entregado el día de la custodia, hay un faltante de dos televisores que son pertenencia del Establecimiento de Comercio. 2. En el Hotel Paola identificado con FMI 240-140496 se valido que el inventario realizado inicialmente por el contratista el día de la diligencia, no se incluyeron dos televisores y 10 controles remotos en el inventario. 		Satisfactorio		Bueno	X	Regular		Requiere Ajustes
	Satisfactorio								
	Bueno								
X	Regular								
	Requiere Ajustes								



Juan Carlos Suarez Soto

Gerente Regional Suroccidente

Supervisor Contrato

Elaboró: Sayuri Arango Satizabal 

Revisó: Ivan Dario Paredes