

INFORME SUPERVISIÓN CONTRATO No. 040-2018

La Regional Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S en atención a la Estipulación Contractual N°12. "Obligaciones del Supervisor", y a los términos de referencia del Concurso Público N°05-2018 Capítulo I Numeral 9. "Supervisión", procede a presentar el siguiente informe a la Gerencia de Contratos sobre el desarrollo de las actividades, gestiones y observaciones realizadas en calidad de Supervisores; derivadas de la ejecución, control y seguimiento del Contrato de referencia, con corte al 10 de noviembre del año 2018.

Fecha del Informe	7 de Enero de 2020
Fecha Suscripción del Contrato	13 de agosto de 2018
Contrato No	040-2018
Nombre del Contratista	TRANSPORTES Y MUDANZAS CHICÓ S.A.S.
Nit o CC del Contratista	800.172.158-4
Objeto del Contrato	Contratar la prestación de servicios de Logística integral necesarios para la realización de las diligencias de desalojo que sean requeridas por la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. para el cumplimiento de sus funciones, de conformidad con los pliegos de condiciones del concurso público No. 05 de 2018 y la propuesta presentada para la Regional Occidente.
Valor del Contrato	Hasta la suma MIL MILLONES DE PESOS M/CTE (\$1.000.000.000.00) incluido IVA, el AIU cuando a ello hubiere lugar, demás impuestos, tasas, contribuciones, costos directos e indirectos, distribuidos de la siguiente forma: Presupuesto Bienes Extintos: \$150.000.000 Presupuesto Bienes En Proceso : \$850.000.000
Adición	Adenda No. 02 que incluye obligaciones específicas al contratista, en cuanto al servicio de transporte, embalaje, personal de cargue y descargue, desmonte de estructuras, alimentación e hidratación, entre otros procedimientos técnicos y jurídicos.
Plazo	La duración del contrato será de veinticuatro (24) meses o hasta el agotamiento del presupuesto, evento que ocurra primero, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y previa legalización del contrato.
Prórrogas:	N/A
Periodo de evaluación del informe	Periodo del 01-09-2019 al 31-12-2019
Obligaciones cumplidas por	El contratista ha cumplido a entera satisfacción con las obligaciones contractuales estipuladas en el Capítulo IV Condiciones Particulares del Contrato Numerales 2. Obligaciones Generales

el contratista	del Contratista y 3. Obligaciones Específicas del Contratista de los Términos de Referencia del Contrato que han dado lugar, sin presentarse algún incumplimiento contractual.
Detalle de la ejecución y avances	<p>Los Servicios de Logística Integral se encuentran relacionados en el cuadro anexo el cual forma parte integral del presente informe. El cuadro contentivo relaciona el costo asociado por Folio de Matrícula Inmobiliaria. Para el período objeto de evaluación se tienen como aspectos relevantes:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Generación de cancelaciones en los servicios logísticos debido a las suspensiones decretadas en forma previa o en desarrollo de las diligencias de desalojo, asumiendo pagos del 0%, 10% , 20% y hasta el 48% del valor cotizado en la orden del servicio, los cuales se encuentran debidamente soportados. <p>En este punto destacamos el incremento de oposiciones vía acción de tutela y la intervención de los entes garantes al considerar que se deben proteger derechos de los ciudadanos y en consecuencia imposibilitan el desarrollo del desalojo.</p> <p>El contratista afirma en las diferentes reuniones que, si el servicio de transporte no es asegurado con anticipación a la diligencia de desalojo, no es viable atender solicitudes en el momento mismo que se esté ejecutando la actividad.</p> <p>Como acción preventiva para mitigar los riesgos de asumir costos adicionales con cargo al contrato, esta Regional realiza un análisis de las diferentes variables que se pueden suscitar al momento de la diligencia de desalojo, contando con una herramienta como es la caracterización previa del predio y su análisis jurídico.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. El servicio de cerrajería especial se ha incrementado, al igual que otros servicios no cotizados en la propuesta económica, tales como celadurías, mantenimientos zonas comunes, etc., por tal motivo se ha solicitado la consecución de cotizaciones y la aplicación del procedimiento establecido en el numeral 8 de la Adenda 2 del Pliego de Condiciones, soporte del presente contrato. 3. La factura 1522 de Octubre 9 de 2019 no fue tramitada por parte del Nivel Central por presentarse errores en el diligenciamiento. Dicha factura fue reemplazada por la número 1555 de Noviembre 12 de 2019. 4. Se reiteró solicitud de orientación a la Gerencia de Asuntos Legales sobre el trámite para disponer de los bienes muebles que no han sido retirados por los respectivos titulares una vez finalizado el plazo otorgado por la SAE SAS desde la diligencia de desalojo. 5. Dentro de la revisión del cuadro de los servicios facturados por Mudanzas Chicó, prestados en el mes de Septiembre de 2019, se solicitó al contratista ajustar los valores relacionados en el numeral 12, que tiene que ver con el FMI 290-97278, por cuanto la diligencia si bien es cierto fue objeto de suspensión siendo las 15:08, también lo es que el numeral 6. Forma de Pago del Capítulo I, Parágrafo Segundo literal b), Información General para los oferentes del pliego de condiciones, modificado por el numeral 11 de la Adenda 02, no distingue la hora en que se realiza la suspende el desalojo, tal como se puede apreciar a continuación:

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	<p>“Si la cancelación se realiza el mismo día de la diligencia o durante el desarrollo de ésta se reconocerá el 50% de los servicios requeridos en la caracterización de la misma para un día, lo anterior frente a los valores aprobados por el supervisor para esta, teniendo en cuenta la obligación de prever estas condiciones. En este caso se requerirá de certificación emitida por el supervisor del contrato en donde conste que se contó con los servicios en el lugar de la diligencia (soportes fotográficos) y que no se pudo prestar el mismo por condiciones ajenas al contratista....”</p> <p>De acuerdo al formato 3 de la propuesta económica el porcentaje ofertado y reconocido es del 48%.</p> <p>Por lo anterior, se solicitó ajustar los valores a facturar por concepto del servicio relacionado en el número 12 del contrato de la siguiente forma:</p> <p>Camiones : 1, prestado al 48% Aux Carga : 10, prestado al 48% Desayunos : 10, prestado al 100% Almuerzos: 10, prestado al 100% Cerrajería : 1, prestado al 48%</p> <p>Valores que en efecto el contratista ajustó conforme a lo anteriormente expuesto.</p> <p>6. A 31 de Diciembre de 2019, el contratista informa que los servicios números 199 y 200 quedaron pendientes por facturar por cuanto corresponden a servicios realizados fin de año. Con relación al Servicio número 198 no ha sido posible iniciar con la prestación debido a que en el predio no hay servicios públicos.</p>																	
% de ejecución y avances	<p>A continuación, se presenta el balance de ejecución del contrato y el porcentaje de ejecución:</p> <table><tr><th colspan="2">VALOR DEL CONTRATO</th><th>\$1,000,000,000.00</th></tr><tr><th colspan="2">PRESUPUESTO EXTINTO 2019</th><th>\$195.000.000.00</th></tr><tr><th colspan="2">PRESUPUESTO EN PROCESO 2019</th><th>\$305.000.000.00</th></tr><tr><td rowspan="2">VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO AL CORTE REFERIDO</td><td>INMUEBLES EN PROCESO</td><td>INMUEBLES EXTINTOS</td></tr><tr><td>34.748.600</td><td>42.526.100</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL DE EJECUCIÓN PERIODO EVALUACION INFORME</td><td>\$77.274.700</td></tr></table>	VALOR DEL CONTRATO		\$1,000,000,000.00	PRESUPUESTO EXTINTO 2019		\$195.000.000.00	PRESUPUESTO EN PROCESO 2019		\$305.000.000.00	VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO AL CORTE REFERIDO	INMUEBLES EN PROCESO	INMUEBLES EXTINTOS	34.748.600	42.526.100	TOTAL DE EJECUCIÓN PERIODO EVALUACION INFORME		\$77.274.700
VALOR DEL CONTRATO		\$1,000,000,000.00																
PRESUPUESTO EXTINTO 2019		\$195.000.000.00																
PRESUPUESTO EN PROCESO 2019		\$305.000.000.00																
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO AL CORTE REFERIDO	INMUEBLES EN PROCESO	INMUEBLES EXTINTOS																
	34.748.600	42.526.100																
TOTAL DE EJECUCIÓN PERIODO EVALUACION INFORME		\$77.274.700																
Cumplimiento pago de Parafiscales	100%																	
Certificación de Cumplimiento	N/A																	

Facturas tramitadas período informe:

Número	Fecha	Rad. Zeus	Valor Total
1546	06/11/2019	98133	\$ 6,433,700.00
1596	06/12/2019	100033	\$ 19,542,000.00
1612	18/12/2019	101049	\$ 25,071,200.00
1555	12/11/2019	97666	\$ 26,228.100.00

Facturas Tramitadas para el 2019 :

FACTURA	FECHA	ZEUS	VALOR	VALOR EXTINTO	VALOR INCAUTADO	OBSERVACIONES
1196	09/01/2019	78579	\$ 87,141,920.00	\$ 6,215,500.00	\$ 80,926,420.00	
1233	06/02/2019	80192	\$ 12,582,520.00	\$ -	\$ 12,582,520.00	
1268	11/03/2019	82162	\$ 81,824,653.00	\$ 67,561,953.00	\$ 14,262,700.00	
1303	05/04/2019	84123	\$ 55,549,307.00	\$ 24,008,167.00	\$ 31,541,140.00	
1325	04/05/2019	86204	\$ 94,828,100.00	\$ 54,578,500.00	\$ 40,249,600.00	
1405	08/07/2019	90315	\$ 29,933,620.00	\$ 19,128,400.00	\$ 10,805,220.00	
1438	05/08/2019	91474	\$ 40,298,220.00	\$ 23,042,000.00	\$ 17,256,220.00	
1476	05/09/2019	92999	\$ 26,326,000.00	\$ 21,606,000.00	\$ 4,720,000.00	
1477	05/09/2019	93026	\$ 42,216,370.00	\$ 5,865,000.00	\$ 36,351,370.00	
1364	07/06/2019	88450	\$ 42,216,370.00	\$ 5,865,000.00	\$ 36,351,370.00	factura NO tramitada reemplazada por la 1477 de Septiembre 5 de 2019
1522	09/10/2019	95681	\$ 26,228,100.00	\$ 20,567,100.00	\$ 5,661,000.00	factura NO tramitada reemplazada por la 1555 de Noviembre 12 de 2019
1555	12/11/2019	97666	\$ 26,228,100.00	\$ 20,567,100.00	\$ 5,661,000.00	
1546	06/11/2019	98133	\$ 6,433,400.00	\$ 3,633,400.00	\$ 2,800,000.00	
1596	06/12/2019	100033	\$ 19,542,000.00	\$ 3,999,000.00	\$ 15,543,000.00	
1612	18/12/2019	101049	\$ 25,071,200.00	\$ 14,326,600.00	\$ 10,744,600.00	
TOTALES			\$ 547,975,410.00	\$ 264,531,620.00	\$ 283,443,790.00	

Observaciones Frente al Presupuesto Asignado 2019:

Durante lo corrido del año 2019 se realizó el traslado de \$168.500.000 de la línea de incautados a extintos.

Adicionalmente se tomaron recursos de la vigencia futura de 2020 \$30.000.000 para incautados y \$30.000.000 para extintos.

De tal manera que para 2019 los valores totales por rubro son los siguientes:

Incautado: \$286 500.000

Extinto: \$273.500.000

Saldo Pendiente por Ejecutar :

A 31 de Diciembre de 2019 queda pendiente para ejecutar : \$12.024.590, que obedece a los motivos indicados en el numeral 6 del acápite "Detalle de la Ejecución y Avances" del presente documento.



JULIÁN ALBERTO LÓPEZ MARÍN
Gerente Regional Occidente
Supervisor del contrato

Proyecto: Mónica Cadavid Zuleta
Revisó: Julián Alberto López Marín

FOLIO DE MATRICULA	ESTADO LEGAL	FECHA DE LA DILIGENCIA (dd-mm-aaaa)	UBICACIÓN	DIRECCION INMUEBLE	CIUDAD	DPTO	# PEDIDO	TOTAL A COBRAR SAE
001-349637	EXTINTO	02/10/2019	Urbano	villa paula	Medellin	Antioquia	3470-06	\$ -
01N-349637	EXTINTO	16/10/2019	Urbano	villa paula	Medellin	Antioquia	3471-06	\$ 405,000
001-602914	EXTINTO	30/10/2019	Urbano	aldea del palmar	Medellin	Antioquia	3484-06	\$ 2,100,000
001-753316	PROCESO	30/10/2019	Urbano	hacienda san jorge	Medellin	Antioquia	3486-06	\$ 700,000
290-117863	PROCESO	30/10/2019	Urbano	clinica los rosales	Medellin	Antioquia	3487-06	\$ 700,000
001-612670	PROCESO	30/10/2019	Urbano	casa de campo	Medellin	Antioquia	3488-06	\$ 700,000
290-17000	PROCESO	30/10/2019	Urbano	finca la carmelita	Medellin	Antioquia	3489-06	\$ 700,000
001-349637	EXTINTO	30/10/2019	Urbano	villa paula	Medellin	Antioquia	3490-06	\$ 1,128,400
01N-5186771	PROCESO	12/11/2019	Urbano	Predio rural paraje el Retiro	Bello	Antioquia	3516-06	\$ 7,540,000.00
001-158517	PROCESO	13/11/2019	Urbano	Bosques de la Aguacatala	Medellin	Antioquia	3524-06	\$ 1,270,000.00
001-712555	PROCESO	14/11/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3517-06	\$ 165,000.00
001-449113	PROCESO	15/11/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3518-06	\$ 198,000.00
001-602914	EXTINTO	30/11/2019	Urbano	aldea del palmar	Medellin	Antioquia	3545-06	\$ 2,100,000.00
001-753316	PROCESO	30/11/2019	Urbano	hacienda san jorge	Medellin	Antioquia	3546-06	\$ 700,000.00
290-117863	PROCESO	30/11/2019	Urbano	clinica los rosales	Medellin	Antioquia	3547-06	\$ 700,000.00
001-612670	PROCESO	30/11/2019	Urbano	casa de campo	Medellin	Antioquia	3548-06	\$ 700,000.00
290-17000	PROCESO	30/11/2019	Urbano	finca la carmelita	Medellin	Antioquia	3549-06	\$ 700,000.00
001-349637	EXTINTO	30/11/2019	Urbano	villa paula Luz Stella Arroyave	Medellin	Antioquia	3550-06	\$ 1,400,000.00
01N-5080710	EXTINTO	18/11/2019	Urbano	calle 55 #50-35	Medellin	Antioquia	3526-06	\$ 70,000.00
038-1125	PROCESO	19/11/2019	Urbano	transporte de funcionarios desde Medellin a Cisneros	Cisneros	Antioquia	3528-06	\$ 570,000.00
001-976653	PROCESO	26/11/2019	Urbano	Edificio Ruiseñor	Sabaneta	Antioquia	3535-06	\$ 1,870,000.00
01N-5028823	PROCESO	29/11/2019	Urbano	transporte de funcionarios PUNTO CERO	Medellin	Antioquia	3540-06	\$ 66,000.00
Serv. Especial	Serv. Especial	28/11/2019	Urbano	transporte de funcionarios BODEGAS ALMAGRARIO	Medellin	Antioquia	3541-06	\$ 165,000.00
001-261245	EXTINTO	28/11/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3542-06	\$ 264,000.00
020-50003	PROCESO	26/11/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3543-06	\$ 66,000.00
001-534206	PROCESO	20/11/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3544-06	\$ 363,000.00
015-1203	PROCESO	06/11/2019	Rural	LA ESMERALDA / transporte de funcionarios desde Monteria a Cauca	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-12625	PROCESO	06/11/2019	Rural	EL PALMAR	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-1901	PROCESO	06/11/2019	Rural	HACIENDA LA COQUETA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-3002	PROCESO	06/11/2019	Rural	LA PRIMAVERA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-34491	PROCESO	06/11/2019	Rural	VILLA ALEYDA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-36408	PROCESO	06/11/2019	Rural	LA PORRA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-36409	PROCESO	06/11/2019	Rural	LA PORRA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-36455	PROCESO	06/11/2019	Rural	EL DELIRIO	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-39856	PROCESO	06/11/2019	Rural	SAMARIA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-40901	PROCESO	06/11/2019	Rural	DIVINO ROSTRO	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-43536	PROCESO	06/11/2019	Rural	RANCHO VERDE MAR	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-44117	PROCESO	06/11/2019	Rural	FINCA GRETA LT 1	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-44118	PROCESO	06/11/2019	Rural	FINCA ATENAS LT 2	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-44119	PROCESO	06/11/2019	Rural	FINCA ONASIS LT 3	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-44120	PROCESO	06/11/2019	Rural	FINCA ESCORPIO LT 4	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-44121	PROCESO	06/11/2019	Rural	RANCHO SPARTA LT N 5	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-44860	PROCESO	06/11/2019	Rural	FINCA EL PORVENIR	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-47801	PROCESO	06/11/2019	Rural	NORCASIA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-7373	PROCESO	06/11/2019	Rural	FINCA EL DELIRIO	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-741	PROCESO	06/11/2019	Rural	NORCASIA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-1582	PROCESO	06/11/2019	Rural	LA QUIEBRA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-23313	PROCESO	06/11/2019	Rural	VILLA DE LA MATA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-40923	PROCESO	06/11/2019	Rural	LA MATILDE	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-44112	PROCESO	06/11/2019	Rural	MONTREAL	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-4459	PROCESO	06/11/2019	Rural	TORONTO	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
015-51587	PROCESO	06/11/2019	Rural	LA PERLA	Monteria	Antioquia	3527-06	\$ 24,423.08
001-349637	EXTINTO	10/09/2019	Urbano	villa paula	Medellin	Antioquia	3437-06	\$ 16,732,100
290-17000	PROCESO	15/08/2019	Rural	finca la carmelita	Pereira	Risaralda	3455-06	\$ 1,740,000
001-602914	EXTINTO	30/09/2019	Urbano	aldea del palmar	Medellin	Antioquia	3445-06	\$ 3,835,000
001-753316	PROCESO	30/09/2019	Urbano	hacienda san jorge	Medellin	Antioquia	3446-06	\$ 700,000
290-117863	PROCESO	30/09/2019	Urbano	clinica los rosales	Medellin	Antioquia	3447-06	\$ 700,000
001-612670	PROCESO	30/09/2019	Urbano	casa de campo	Medellin	Antioquia	3448-06	\$ 700,000
290-97278	PROCESO	25/09/2019	Rural	conjunto residencia gaudi casa 3 carrera 19 #9-149	Pereira	Risaralda	3452-06	\$ 1,821,000
001-812425	PROCESO	04/12/2019	Urbano	Croacia transv 38 #72-129 apt 801	Medellin	Antioquia	3560-06	\$ 150,000
017-26675	EXTINTO	05/12/2019	Rural	carrera 28 #21-08 lote 10 manzana d	La Ceja	Antioquia	3561-06	\$ 3,753,000
Serv. Especial	Serv. Especial	02/12/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3562-06	\$ 615,000
01N-5266928	PROCESO	03/12/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3563-06	\$ 33,000
001-1034730	EXTINTO	04/12/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3576-06	\$ 231,000
020-50599	EXTINTO	05/12/2019	Rural	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Rionegro	Antioquia	3577-06	\$ 624,000
001-100958	EXTINTO	05/12/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3578-06	\$ 363,000
017-26675	EXTINTO	05/12/2019	Rural	Ruta Abogados SAE Inmuebles	La Ceja	Antioquia	3579-06	\$ 667,000
01N-5266928	EXTINTO	06/12/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3580-06	\$ 165,000
Serv. Especial	Serv. Especial	05/12/2019	Rural	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Alto Minas	Antioquia	3581-06	\$ 299,000
001-206506	EXTINTO	06/12/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3582-06	\$ 363,000
Serv. Especial	Serv. Especial	06/12/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3583-06	\$ 132,600
Serv. Especial	Serv. Especial	09/12/2016	Rural	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Alto Minas	Antioquia	3584-06	\$ 266,000
Serv. Especial	Serv. Especial	10/12/2019	Rural	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Alto Minas	Antioquia	3585-06	\$ 266,000
015-55955	EXTINTO	09/12/2019	Rural	Ruta Abogados SAE Inmuebles Monteria Taraza y retorno	Taraza	Antioquia	3586-06	\$ 1,596,000
001-812425	PROCESO	10/12/2019	Urbano	Croacia transv 38 #72-129 apt 801	Medellin	Antioquia	3587-06	\$ 254,600
020-50003	EXTINTO	09/12/2019	Rural	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Rionegro	Antioquia	3588-06	\$ 690,000
01N-5186771	PROCESO	12/12/2019	Urbano	Predio rural para el Retiro	Bello	Antioquia	3591-06	\$ 7,540,000
001-602914	EXTINTO	30/11/2019	Urbano	aldea del palmar	Medellin	Antioquia	3592-06	\$ 2,100,000
001-753316	PROCESO	30/11/2019	Urbano	hacienda san jorge	Medellin	Antioquia	3593-06	\$ 700,000
290-117863	PROCESO	30/11/2019	Urbano	clinica los rosales	Medellin	Antioquia	3594-06	\$ 700,000
001-612670	PROCESO	30/11/2019	Urbano	casa de campo	Medellin	Antioquia	3595-06	\$ 700,000
290-17000	PROCESO	30/11/2019	Urbano	finca la carmelita	Medellin	Antioquia	3596-06	\$ 700,000
001-349637	EXTINTO	30/11/2019	Urbano	villa paula Luz Stella Arroyave	Medellin	Antioquia	3597-06	\$ 700,000
001-349637	EXTINTO	30/11/2019	Urbano	villa paula APT 401	Medellin	Antioquia	3598-06	\$ 700,000
Serv. Especial	Serv. Especial	11/12/2019	Rural	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Alto Minas	Antioquia	3599-06	\$ 365,000
Serv. Especial	Serv. Especial	12/12/2019	Urbano	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Medellin	Antioquia	3600-06	\$ 99,000
Serv. Especial	Serv. Especial	13/12/2019	Rural	Ruta Abogados SAE Inmuebles	Alto Minas	Antioquia	3601-01	\$ 299,000

\$ 77,274,700

