

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

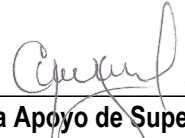
Fecha del Informe	03/11/ 2022																									
Fecha Suscripción del Contrato:	09 de diciembre de 2021																									
Contrato No:	Contrato 2021-01952																									
Nombre del Contratista:	EDITORIA URBANA LTDA FINCA RAIZ																									
Nit o CC del Contratista:	Nit.800.229.663-1																									
Objeto del Contrato:	Pautas publicitarias en los distintos medios de comunicación de Finca Raíz, para promocionar el portafolio de los inmuebles que se encuentran disponibles para arriendo y venta de inmuebles usados.																									
Valor del Contrato:	Treinta y Seis Millones Novecientos Ochenta y Cinco Mil Doscientos pesos (36.985.200) IVA incluido.																									
Adición:	No aplica																									
Plazo:	12 meses																									
Prórrogas:	No aplica																									
Periodo de evaluación del informe:	Octubre 2022																									
Obligaciones cumplidas por el contratista:	- Publicar en el portal los inmuebles usados con sus fotos y características, tal cual fueron entregados por SAE, en las condiciones descritas. - Entregar a petición de SAE la información relacionada con la pauta contratada tales como formatos requeridos para la publicación de los inmuebles, fotos y videos en el portal.																									
Porcentaje de Ejecución y Avances:	(46% Mes) – (89.56% Contrato)																									
Seguimiento riesgos contractuales	El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos ó términos de referencia según corresponda.																									
	<table><tr><th>Riesgo</th><th>Control y/o plan de mitigación</th><th>Seguimiento del control y/o plan de mitigación</th><th>Estado de materialización (Materializado /No materializado)</th><th>Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo</th></tr><tr><td>N/A</td><td>N/A</td><td>N/A</td><td>N/A</td><td>N/A</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A															
	Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo																					
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A																					
	En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), dirigido a la Gerencia de contratos y a la Oficina Asesora de Planeación.																									

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Cumplimiento pago de Parafiscales:	Se cumplió con los pagos parafiscales
Certificación de Cumplimiento:	Se cumplió con el objeto contractual



Firma Supervisor
Lorena Silva Fiagá
Gerente Comercial



Firma Apoyo de Supervisión
Cindy Alejandra Quiroga C.
Profesional Especializado II