

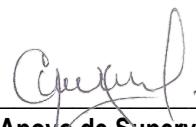
Fecha del Informe	17/01/ 2023																								
Fecha Suscripción del Contrato:	09 de diciembre de 2021																								
Contrato No:	Contrato 2021-01952																								
Nombre del Contratista:	EDITORAS URBANA LTDA FINCA RAIZ																								
Nit o CC del Contratista:	Nit.800.229.663-1																								
Objeto del Contrato:	Pautas publicitarias en los distintos medios de comunicación de Finca Raíz, para promocionar el portafolio de los inmuebles que se encuentran disponibles para arriendo y venta de inmuebles usados.																								
Valor del Contrato:	Treinta y Seis Millones Novecientos Ochenta y Cinco Mil Doscientos pesos (36.985.200) IVA incluido.																								
Adición:	No aplica																								
Plazo:	12 meses																								
Prórrogas:	No aplica																								
Periodo de evaluación del informe:	Diciembre 2022																								
Obligaciones cumplidas por el contratista:	<ul style="list-style-type: none"> - Publicar en el portal los inmuebles usados con sus fotos y características, tal cual fueron entregados por SAE, en las condiciones descritas. - Entregar a petición de SAE la información relacionada con la pauta contratada tales como formatos requeridos para la publicación de los inmuebles, fotos y videos en el portal. 																								
Porcentaje de Ejecución y Avances:	(44% Mes) – (100% Contrato)																								
Seguimiento riesgos contractuales	<p>El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos ó términos de referencia según corresponda.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Riesgo</th> <th>Control y/o plan de mitigación</th> <th>Seguimiento del control y/o plan de mitigación</th> <th>Estado de materialización (Materializado /No materializado)</th> <th>Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>N/A</td> <td>N/A</td> <td>N/A</td> <td>N/A</td> <td>N/A</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), dirigido a la Gerencia de contratos y a la Oficina Asesora de Planeación.</p>					Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A										
Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo																					
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A																					

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Cumplimiento pago de Parafiscales:	Se cumplió con los pagos parafiscales
Certificación de Cumplimiento:	Se cumplió con el objeto contractual



Firma Supervisor
Lorena Silva Fiagá
Gerente Comercial



Firma Apoyo de Supervisión
Cindy Alejandra Quiroga C.
Profesional Especializado II