

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	24 abril 2018
Fecha Suscripción del Contrato:	29 de enero 2018
Contrato No:	019-2018
Nombre del Contratista:	Consortio Urano 2017
Nit o CC del Contratista:	901150168-1
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos ROM locativos por regional a los inmuebles urbanos sujetos de administración por parte de la SAE SAS, de conformidad con los pliegos de condiciones del Concurso Público No 2 de 2017 y la propuesta presentada para la regional Centro Oriente.
Valor del Contrato:	Hasta la suma de OCHOCIENTOS VEINTEISEIS MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS (\$826.150.000) M/CTE, incluido IVA, el AIU cuando a ello hubiere lugar, demás impuestos tasa, contribuciones, costos directos e indirectos.
Adición:	N/A
Plazo:	12 meses o hasta el agotamiento del presupuesto asignado para la Regional Centro oriente
Prórrogas:	N/A
Periodo de evaluación del informe:	21 de marzo 2018 a 21 Abril 2018
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El contratista ha cumplido las obligaciones contractuales estipuladas en el Capítulo IV Condiciones Particulares del Contrato Numeral 1. Obligaciones Generales del contratista. Con respecto al Numeral 2. Obligaciones Específicas del Contratista de los Términos de Referencia del contrato.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Porcentaje de Ejecución y Avances:	ESTADO	EN PROCESO	EXTINTOS
	APROBADO - PENDIENTE DE INICIO	\$ 67,660,477	-
	EN EJECUCIÓN	\$ 82,139,865	\$ 6,385,088
	TERMINADA Y PENDIENTE LIQUIDACIÓN	\$ 13,154,410	\$ 18,084,163
	LIQUIDADA	\$ -	\$ -
	VALOR TOTAL PAGADO	\$ 13,154,410	\$ 18,084,163
	VALORES ASIGNADOS CONTRATO	\$ 669,840,000	\$ 156,310,000
	SALDO RESTANTE	\$ 656,685,590	\$ 138,225,837
	PORCENTAJE PAGADO	2%	11.57%
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Hasta la fecha el contratista no ha presentado ningún pago.		
Certificación de Cumplimiento:	N/A		



CAMILA GUTIERREZ BARRAGAN
GERENTE REGIONAL CENTRO ORIENTE

Elaboró: Lady Johana Galeano

Revisó: Juan Carlos Camargo