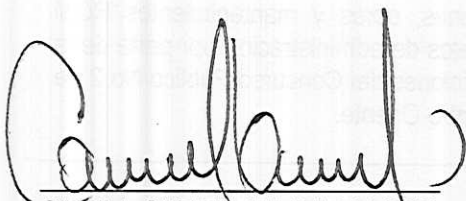


# INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Fecha del Informe</b>	24 agosto 2018
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	29 de enero 2018
<b>Contrato No:</b>	019-2018
<b>Nombre del Contratista:</b>	Consortio Urano 2017
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	901150168-1
<b>Objeto del Contrato:</b>	Contratar la prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos ROM locativos por regional a los inmuebles urbanos sujetos de administración por parte de la SAE SAS, de conformidad con los pliegos de condiciones del Concurso Público No 2 de 2017 y la propuesta presentada para la regional Centro Oriente.
<b>Valor del Contrato:</b>	Hasta la suma de OCHOCIENTOS VEINTEISEIS MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS (\$826.150.000) M/CTE, incluido IVA, el AIU cuando a ello hubiere lugar, demás impuestos tasa, contribuciones, costos directos e indirectos.
<b>Adición:</b>	N/A
<b>Plazo:</b>	12 meses o hasta el agotamiento del presupuesto asignado para la Regional Centro oriente
<b>Prórrogas:</b>	N/A
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	21 de Julio 2018 a 21 agosto 2018
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	El contratista ha cumplido las obligaciones contractuales estipuladas en el Capítulo IV Condiciones Particulares del Contrato Numeral 1. Obligaciones Generales del contratista. Con respecto al Numeral 2. Obligaciones Especificas del Contratista de los Términos de Referencia del contrato.

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	<b>ESTADO</b>	<b>EN PROCESO</b>	<b>EXTINTOS</b>
	APROBADO - PENDIENTE DE INICIO	\$ 23,042,469	\$ 11,381,227
	EN EJECUCIÓN	\$ 379,683,750	\$ 29,502,976
	TERMINADA Y PENDIENTE LIQUIDACIÓN	\$ -	\$ 1,321,389
	LIQUIDADA	\$ 159,674,586	\$ 23,707,734
	VALOR TOTAL PAGADO	\$ 159,674,586	\$ 25,029,123
	VALORES ASIGNADOS CONTRATO	\$ 669,840,000	\$ 156,310,000
	SALDO RESTANTE	\$ 510,165,414	\$ 131,280,877
	PORCENTAJE PAGADO	23.84%	16.01%
<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	El contratista aporta el certificado de pagos parafiscales firmado por el representante legal.		
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	N/A		



**CAMILA GUTIERREZ BARRAGAN**  
**GERENTE REGIONAL CENTRO ORIENTE**

Elaboró: Lady Johana Galeano

Revisó: Juan Carlos Camargo