

Fecha del Informe	20 de agosto de 2020																																		
Fecha Suscripción del Contrato:	16 de Julio de 2019																																		
Contrato No:	063 de 2019																																		
Nombre del Contratista:	CUBE TECH SERVICES SAS																																		
Nit o CC del Contratista:	900943631-9																																		
Objeto del Contrato:	Contratar el arrendamiento e implementación de un sistema de control de acceso y registro de los trabajadores, contratistas, trabajadores en misión, aprendices, practicantes y/o juzgantes a las sedes de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS																																		
Valor del Contrato:	TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$ 325.717.326). IVA incluido y los impuestos a que haya lugar.																																		
Adición:	Modificación No. 1: Adición de CIENTO OCHENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$ 180.632.526). El nuevo valor total del contrato asciende a la suma de TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$ 325.717.326). IVA incluido y los impuestos a que haya lugar.																																		
Plazo:	Veinticuatro (24) meses.																																		
Prórrogas:	Modificación No 2. Prórroga es de doce (12) meses, contados a partir del 23 de julio de 2020 y hasta el 23 de julio de 2021, para un plazo de ejecución total de veinticuatro (24) meses.																																		
Periodo de evaluación del informe:	23 de julio de 2020 al 23 de agosto de 2020																																		
Obligaciones cumplidas por el contratista:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Entregar los requerimientos solicitados por la SAE, dentro del tiempo determinado. 2. Garantizar la adecuada capacitación al personal de la SAE en el manejo operativo del software. 3. Informar al supervisor del contrato sobre cualquier irregularidad que advierta en desarrollo del contrato. 4. Corregir a su costa, aquellos equipos que no cumplan con los requerimientos técnicos establecidos por LA SAE, en el término que el supervisor le indique. 5. Asegurar la prestación del servicio de mantenimiento de manera oportuna y las 24 horas ante algún fallo o error de los equipos y software puestos en funcionamiento. 																																		
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<p>Ejecución financiera del contrato:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>FECHA</th> <th>No. FACTURA</th> <th>VALOR</th> <th>CONCEPTO</th> <th>% AVANCE PRESUPUESTAL</th> <th>% AVANCE FÍSICO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>13/08/2019</td> <td>CT-0033</td> <td>\$ 12,090,400</td> <td>Arrendamiento mes 1 (23 Jul - 23 Ago)</td> <td>4%</td> <td>4%</td> </tr> <tr> <td>02/09/2019</td> <td>CT-0035</td> <td>\$ 12,090,400</td> <td>Arrendamiento mes 2 (23 Ago - 23 Sep)</td> <td>7%</td> <td>8%</td> </tr> <tr> <td>02/10/2019</td> <td>CT-38</td> <td>\$ 12,090,400</td> <td>Arrendamiento mes 3 (23 Sep - 23 Oct)</td> <td>11%</td> <td>13%</td> </tr> <tr> <td>01/11/2019</td> <td>CT-43</td> <td>\$ 12,090,400</td> <td>Arrendamiento mes 4 (23 oct - 23 Nov)</td> <td>15%</td> <td>17%</td> </tr> </tbody> </table>					FECHA	No. FACTURA	VALOR	CONCEPTO	% AVANCE PRESUPUESTAL	% AVANCE FÍSICO	13/08/2019	CT-0033	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 1 (23 Jul - 23 Ago)	4%	4%	02/09/2019	CT-0035	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 2 (23 Ago - 23 Sep)	7%	8%	02/10/2019	CT-38	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 3 (23 Sep - 23 Oct)	11%	13%	01/11/2019	CT-43	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 4 (23 oct - 23 Nov)	15%	17%
FECHA	No. FACTURA	VALOR	CONCEPTO	% AVANCE PRESUPUESTAL	% AVANCE FÍSICO																														
13/08/2019	CT-0033	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 1 (23 Jul - 23 Ago)	4%	4%																														
02/09/2019	CT-0035	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 2 (23 Ago - 23 Sep)	7%	8%																														
02/10/2019	CT-38	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 3 (23 Sep - 23 Oct)	11%	13%																														
01/11/2019	CT-43	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 4 (23 oct - 23 Nov)	15%	17%																														

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	03/12/2019	CT-46	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 5 (23 nov - 23 dic)	19%	21%			
	07/01/2020	50	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 6 (23 dic - 23 ene)	22%	25%			
	02/02/2020	54	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 7 (23 ene - 23 feb)	26%	29%			
	02/03/2020	CTGR-1	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 8 (23 feb - 23 mar)	30%	33%			
	02/04/2020	CTGR-3	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 9 (23 mar - 23 abr)	33%	38%			
	21/05/2020	CTGR-5	\$ 11,700,000	Arrendamiento mes 10 (23 abr - 23 may)	37%	42%			
	01/06/2020	CTGR-6	\$ 12,480,800	Arrendamiento mes 11 (23 may - 23 jun)	41%	46%			
	02/07/2020	CTGR-7	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 12 (23 jun - 23 jul)	45%	50%			
	05/08/2020	CTGR-8	\$ 17,345,993	Arrendamiento mes 13 (23 jul - 23 ago)	50%	54%			
		EJECUCIÓN	\$ 145,084,800						
		SALDO	\$ 180,632,526						
Cumplimiento pago de Parafiscales:	El cumplimiento de pago de parafiscales suscrito por el Representante Legal, se valida y adjunta al certificado de cumplimiento de la factura. Fecha del certificado 5 de agosto de 2020.								
Certificación de Cumplimiento:	Pago correspondiente al arrendamiento de control de acceso y registro de los trabajadores de SAE SAS del mes de agosto de 2020, incluida la instalación del sistema de acceso de las áreas del Gimnasio, sala de capacitaciones y Data Center.								



Firma Supervisor