

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	20 de agosto de 2020																																			
Fecha Suscripción del Contrato:	16 de Julio de 2019																																			
Contrato No:	063 de 2019																																			
Nombre del Contratista:	CUBE TECH SERVICES SAS																																			
Nit o CC del Contratista:	900943631-9																																			
Objeto del Contrato:	Contratar el arrendamiento e implementación de un sistema de control de acceso y registro de los trabajadores, contratistas, trabajadores en misión, aprendices, practicantes y/o judicantes a las sedes de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS																																			
Valor del Contrato:	TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$ 325.717.326). IVA incluido y los impuestos a que haya lugar.																																			
Adición:	Modificación No. 1: Adición de CIENTO OCHENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$ 180.632.526). El nuevo valor total del contrato asciende a la suma de TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$ 325.717.326). IVA incluido y los impuestos a que haya lugar.																																			
Plazo:	Veinticuatro (24) meses.																																			
Prórrogas:	Modificación No 2. Prórroga es de doce (12) meses, contados a partir del 23 de julio de 2020 y hasta el 23 de julio de 2021, para un plazo de ejecución total de veinticuatro (24) meses.																																			
Periodo de evaluación del informe:	23 de julio de 2020 al 23 de agosto de 2020																																			
Obligaciones cumplidas por el contratista:	<div>1. Entregar los requerimientos solicitados por la SAE, dentro del tiempo determinado.</div> <div>2. Garantizar la adecuada capacitación al personal de la SAE en el manejo operativo del software.</div> <div>3. Informar al supervisor del contrato sobre cualquier irregularidad que advierta en desarrollo del contrato.</div> <div>4. Corregir a su costa, aquellos equipos que no cumplan con los requerimientos técnicos establecidos por LA SAE, en el termino que el supervisor le indique.</div> <div>5. Asegurar la prestación del servicio de mantenimiento de manera oportuna y las 24 horas ante algún fallo o error de los equipos y software puestos en funcionamiento.</div>																																			
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<div>Ejecución financiera del contrato:</div> <table><thead><tr><th>FECHA</th><th>No. FACTURA</th><th>VALOR</th><th>CONCEPTO</th><th>% AVANCE PRESUPUE STAL</th><th>% AVANCE FISICO</th></tr></thead><tbody><tr><td>13/08/2019</td><td>CT-0033</td><td>\$ 12,090,400</td><td>Arrendamiento mes 1 (23 Jul - 23 Ago)</td><td>4%</td><td>4%</td></tr><tr><td>02/09/2019</td><td>CT-0035</td><td>\$ 12,090,400</td><td>Arrendamiento mes 2 (23 Ago - 23 Sep)</td><td>7%</td><td>8%</td></tr><tr><td>02/10/2019</td><td>CT-38</td><td>\$ 12,090,400</td><td>Arrendamiento mes 3 (23 Sep - 23 Oct)</td><td>11%</td><td>13%</td></tr><tr><td>01/11/2019</td><td>CT-43</td><td>\$ 12,090,400</td><td>Arrendamiento mes 4 (23 oct - 23 Nov)</td><td>15%</td><td>17%</td></tr></tbody></table>						FECHA	No. FACTURA	VALOR	CONCEPTO	% AVANCE PRESUPUE STAL	% AVANCE FISICO	13/08/2019	CT-0033	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 1 (23 Jul - 23 Ago)	4%	4%	02/09/2019	CT-0035	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 2 (23 Ago - 23 Sep)	7%	8%	02/10/2019	CT-38	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 3 (23 Sep - 23 Oct)	11%	13%	01/11/2019	CT-43	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 4 (23 oct - 23 Nov)	15%	17%
FECHA	No. FACTURA	VALOR	CONCEPTO	% AVANCE PRESUPUE STAL	% AVANCE FISICO																															
13/08/2019	CT-0033	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 1 (23 Jul - 23 Ago)	4%	4%																															
02/09/2019	CT-0035	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 2 (23 Ago - 23 Sep)	7%	8%																															
02/10/2019	CT-38	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 3 (23 Sep - 23 Oct)	11%	13%																															
01/11/2019	CT-43	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 4 (23 oct - 23 Nov)	15%	17%																															

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	03/12/2019	CT-46	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 5 (23 nov - 23 dic)	19%	21%
	07/01/2020	50	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 6 (23 dic - 23 ene)	22%	25%
	02/02/2020	54	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 7 (23 ene - 23 feb)	26%	29%
	02/03/2020	CTGR-1	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 8 (23 feb - 23 mar)	30%	33%
	02/04/2020	CTGR-3	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 9 (23 mar - 23 abr)	33%	38%
	21/05/2020	CTGR-5	\$ 11,700,000	Arrendamiento mes 10 (23 abr - 23 may)	37%	42%
	01/06/2020	CTGR-6	\$ 12,480,800	Arrendamiento mes 11 (23 may - 23 jun)	41%	46%
	02/07/2020	CTGR-7	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 12 (23 jun - 23 jul)	45%	50%
	05/08/2020	CTGR-8	\$ 17,345,993	Arrendamiento mes 13 (23 jul - 23 ago)	50%	54%
		EJECUCIÓN	\$ 145,084,800			
		SALDO	\$ 180,632,526			
Cumplimiento pago de Parafiscales:	El cumplimiento de pago de parafiscales suscrito por el Representante Legal, se valida y adjunta al certificado de cumplimiento de la factura. Fecha del certificado 5 de agosto de 2020.					
Certificación de Cumplimiento:	Pago correspondiente al arrendamiento de control de acceso y registro de los trabajadores de SAE SAS del mes de agosto de 2020, incluida la instalación del sistema de acceso de las áreas del Gimnasio, sala de capacitaciones y Data Center.					



Firma Supervisor