

<b>Fecha del Informe</b>	18 de noviembre de 2020																																								
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	16 de Julio de 2019																																								
<b>Contrato No:</b>	063-2019																																								
<b>Nombre del Contratista:</b>	CUBE TECH SERVICES SAS																																								
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	900.943.631-9																																								
<b>Objeto del Contrato:</b>	Contratar el arrendamiento e implementación de un sistema de control de acceso y registro de los trabajadores, contratistas, trabajadores en misión, aprendices, practicantes y/o judicantes a las sedes de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS.																																								
<b>Valor del Contrato:</b>	TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$ 325.717.326) MCTE IVA incluido y los impuestos a que haya lugar.																																								
<b>Adición:</b>	<b>Modificación No. 1:</b> Adición de CIENTO OCHENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$ 180.632.526). El nuevo valor total del contrato asciende a la suma de TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$ 325.717.326). IVA incluido y los impuestos a que haya lugar.																																								
<b>Plazo:</b>	Veinticuatro (24) Meses																																								
<b>Prórrogas:</b>	<b>Modificación No. 2.</b> Prórroga es de doce (12) meses, contados a partir del 23 de julio de 2020 y hasta el 23 de julio de 2021, para un plazo de ejecución total de veinticuatro (24) meses.																																								
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	Arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de octubre al 23 de noviembre de 2020.																																								
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Acreditar al supervisor del contrato que se encuentra dando cumplimiento en el pago de las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, aportes parafiscales, a través de la certificación en la que conste el cumplimiento de estos, de conformidad con lo establecido en la Ley 789 de 2002 y en la Ley 1150 de 2007.</li> <li>Arrendamiento e implementación del sistema de acceso de los trabajadores de la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S.</li> </ul>																																								
<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	<p>En el presente informe, se registran los pagos y el avance en porcentaje del contrato.</p> <p>Estado financiero del contrato:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center; width: 10%;">FECHA</th> <th style="text-align: center; width: 10%;">No. FACTURA</th> <th style="text-align: center; width: 10%;">VALOR</th> <th style="text-align: center; width: 10%;">CONCEPTO</th> <th style="text-align: center; width: 10%;">% AVANCE PRESUPUESTAL</th> <th style="text-align: center; width: 10%;">% AVANCE FÍSICO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">13/08/2019</td> <td style="text-align: center;">CT-0033</td> <td style="text-align: center;">\$ 12,090,400</td> <td>Arrendamiento mes 1 (23 Jul - 23 Ago)</td> <td style="text-align: center;">4%</td> <td style="text-align: center;">4%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">02/09/2019</td> <td style="text-align: center;">CT-0035</td> <td style="text-align: center;">\$ 12,090,400</td> <td>Arrendamiento mes 2 (23 Ago - 23 Sep)</td> <td style="text-align: center;">7%</td> <td style="text-align: center;">8%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">02/10/2019</td> <td style="text-align: center;">CT-38</td> <td style="text-align: center;">\$ 12,090,400</td> <td>Arrendamiento mes 3 (23 Sep - 23 Oct)</td> <td style="text-align: center;">11%</td> <td style="text-align: center;">13%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">01/11/2019</td> <td style="text-align: center;">CT-43</td> <td style="text-align: center;">\$ 12,090,400</td> <td>Arrendamiento mes 4 (23 oct - 23 Nov)</td> <td style="text-align: center;">15%</td> <td style="text-align: center;">17%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">03/12/2019</td> <td style="text-align: center;">CT-46</td> <td style="text-align: center;">\$ 12,090,400</td> <td>Arrendamiento mes 5 (23 nov - 23 dic)</td> <td style="text-align: center;">19%</td> <td style="text-align: center;">21%</td> </tr> </tbody> </table>					FECHA	No. FACTURA	VALOR	CONCEPTO	% AVANCE PRESUPUESTAL	% AVANCE FÍSICO	13/08/2019	CT-0033	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 1 (23 Jul - 23 Ago)	4%	4%	02/09/2019	CT-0035	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 2 (23 Ago - 23 Sep)	7%	8%	02/10/2019	CT-38	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 3 (23 Sep - 23 Oct)	11%	13%	01/11/2019	CT-43	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 4 (23 oct - 23 Nov)	15%	17%	03/12/2019	CT-46	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 5 (23 nov - 23 dic)	19%	21%
FECHA	No. FACTURA	VALOR	CONCEPTO	% AVANCE PRESUPUESTAL	% AVANCE FÍSICO																																				
13/08/2019	CT-0033	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 1 (23 Jul - 23 Ago)	4%	4%																																				
02/09/2019	CT-0035	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 2 (23 Ago - 23 Sep)	7%	8%																																				
02/10/2019	CT-38	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 3 (23 Sep - 23 Oct)	11%	13%																																				
01/11/2019	CT-43	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 4 (23 oct - 23 Nov)	15%	17%																																				
03/12/2019	CT-46	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 5 (23 nov - 23 dic)	19%	21%																																				

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	07/01/2020	50	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 6 (23 dic - 23 ene)	22%	25%
	02/02/2020	54	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 7 (23 ene - 23 feb)	26%	29%
	02/03/2020	CTGR-1	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 8 (23 feb - 23 mar)	30%	33%
	02/04/2020	CTGR-3	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 9 (23 mar - 23 abr)	33%	38%
	21/05/2020	CTGR-5	\$ 11,700,000	Arrendamiento mes 10 (23 abr - 23 may)	37%	42%
	01/06/2020	CTGR-6	\$ 12,480,800	Arrendamiento mes 11 (23 may - 23 jun)	41%	46%
	02/07/2020	CTGR-7	\$ 12,090,400	Arrendamiento mes 12 (23 jun - 23 jul)	45%	50%
	05/08/2020	CTGR-8	\$ 17,345,993	Arrendamiento mes 13 (23 jul - 23 ago)	50%	54%
	03/09/2020	CTGR-10	\$ 11,617,554	Arrendamiento mes 14 (23 ago - 23 sep)	53%	58%
	01/10/2020	CTGR-13	\$ 11,617,554	Arrendamiento mes 15 (23 sep - 23 oct)	57%	63%
	18/11/2020	CTGR-14	\$ 11,617,554	Arrendamiento mes 16 (23 oct - 23 nov)	61%	67%
		EJECUCIÓN	\$ 197,283,455			
		SALDO	\$ 128,433,871			

  

<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	El cumplimiento de pago de parafiscales se valida con cada factura mensual como documento soporte para el procedimiento de pago en el certificado de cumplimiento. Certificado emitido por el revisor fiscal de fecha 04 de noviembre de 2020.
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	El contratista cumplió con el arrendamiento del sistema de control de acceso y registro de los trabajadores, contratistas, trabajadores en misión, aprendices, practicantes y/o judicantes a las sedes de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS



Firma Supervisor

Elaboro: Fernanda Salazar Vanegas