

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Fecha del Informe</b>	Enero 31 de 2019																	
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	08 de mayo de 2017 – 16 de mayo de 2017 (Acta de Inicio)																	
<b>Contrato No:</b>	015-2017																	
<b>Nombre del Contratista:</b>	UNIVERSAL DE LIMPIEZA S.A.S																	
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	900.095.247-4																	
<b>Objeto del Contrato:</b>	Contratar el servicio integral de servicios generales de aseo, cafetería, oficios varios, y mantenimiento técnico, con suministro de insumos de cafetería, productos de aseo y maquinaria para la Sociedad de Activos Especiales SAS.																	
<b>Valor del Contrato:</b>	\$1.418.745.759, incluido IVA y adiciones.																	
<b>Adición:</b>	A continuación, se relacionan las adiciones realizadas al contrato No. 015-2017:																	
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Adición</th> <th>Valor</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Adición 1</td> <td>830,000,000</td> <td>1</td> <td>03 de abril de 2018</td> </tr> <tr> <td><b>Total Valor Adiciones</b></td><td><b>830,000,000</b></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>				Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación	Adición 1	830,000,000	1	03 de abril de 2018	<b>Total Valor Adiciones</b>	<b>830,000,000</b>				
Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación															
Adición 1	830,000,000	1	03 de abril de 2018															
<b>Total Valor Adiciones</b>	<b>830,000,000</b>																	
<b>Plazo:</b>	Veinticuatro (24) meses, Fecha de Finalización: 15 de mayo de 2019																	
<b>Prórrogas:</b>	Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato:																	
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Prórrogas</th> <th>Prorroga Plazo ejecución</th> <th>Nueva Fecha de terminación Final</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>12 meses</td> <td>15 de mayo de 2019</td> <td>1</td> <td>03 de abril de 2018</td> </tr> </tbody> </table>				Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación	1	12 meses	15 de mayo de 2019	1	03 de abril de 2018				
Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación														
1	12 meses	15 de mayo de 2019	1	03 de abril de 2018														
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	Enero de 2019																	
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	El servicio se prestó conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.																	
<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	<table border="1"> <tr> <td><b>PORCENTAJE EJECUTADO</b></td> <td><b>68 %</b></td> </tr> </table> <p>La siguiente es la situación financiera del contrato a la fecha:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor del Contrato</td> <td>\$ 588,745,759</td> </tr> <tr> <td>Valor de las Adiciones</td> <td>\$ 830,000,000</td> </tr> <tr> <td><b>Valor Total del Contrato incluidas adiciones</b></td> <td><b>\$ 1,418,745,759</b></td> </tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td> <td>\$ 1,150,055,879</td> </tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td> <td>\$ 268,689,880</td> </tr> </tbody> </table>				<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	<b>68 %</b>	CONCEPTO	VALOR	Valor del Contrato	\$ 588,745,759	Valor de las Adiciones	\$ 830,000,000	<b>Valor Total del Contrato incluidas adiciones</b>	<b>\$ 1,418,745,759</b>	Total ejecutado y desembolsado	\$ 1,150,055,879	Valor pendiente por ejecutar	\$ 268,689,880
<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	<b>68 %</b>																	
CONCEPTO	VALOR																	
Valor del Contrato	\$ 588,745,759																	
Valor de las Adiciones	\$ 830,000,000																	
<b>Valor Total del Contrato incluidas adiciones</b>	<b>\$ 1,418,745,759</b>																	
Total ejecutado y desembolsado	\$ 1,150,055,879																	
Valor pendiente por ejecutar	\$ 268,689,880																	

	<p><b>AVANCES:</b> El proveedor en el mes de enero realizo una visita de supervisión y verificación a su personal designado, así como de la calidad y cumplimiento del servicio prestado. Se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.</p>
<p><b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b></p>	<p>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.</p>
<p><b>Certificación de Cumplimiento:</b></p>	<p>Una vez revisadas las facturas presentadas por el Contratista y los soportes anexados, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p>

**Sergio Jordan Quijano**  
Vicepresidente Administrativo y Financiero  
Supervisor