

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Marzo 15 de 2019																	
Fecha Suscripción del Contrato:	08 de mayo de 2017 – 16 de mayo de 2017 (Acta de Inicio)																	
Contrato No:	015-2017																	
Nombre del Contratista:	UNIVERSAL DE LIMPIEZA S.A.S																	
Nit o CC del Contratista:	900.095.247-4																	
Objeto del Contrato:	Contratar el servicio integral de servicios generales de aseo, cafetería, oficios varios, y mantenimiento técnico, con suministro de insumos de cafetería, productos de aseo y maquinaria para la Sociedad de Activos Especiales SAS.																	
Valor del Contrato:	\$1.418.745.759, incluido IVA y adiciones.																	
Adición:	A continuación, se relacionan las adiciones realizadas al contrato No. 015-2017:																	
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Adición</th> <th>Valor</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Adición 1</td> <td>830,000,000</td> <td>1</td> <td>03 de abril de 2018</td> </tr> <tr> <td>Total Valor Adiciones</td><td>830,000,000</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>				Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación	Adición 1	830,000,000	1	03 de abril de 2018	Total Valor Adiciones	830,000,000				
Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación															
Adición 1	830,000,000	1	03 de abril de 2018															
Total Valor Adiciones	830,000,000																	
Plazo:	Veinticuatro (24) meses, Fecha de Finalización: 15 de mayo de 2019																	
Prórrogas:	Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato:																	
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Prórrogas</th> <th>Prorroga Plazo ejecución</th> <th>Nueva Fecha de terminación Final</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>12 meses</td> <td>15 de mayo de 2019</td> <td>1</td> <td>03 de abril de 2018</td> </tr> </tbody> </table>				Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación	1	12 meses	15 de mayo de 2019	1	03 de abril de 2018				
Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación														
1	12 meses	15 de mayo de 2019	1	03 de abril de 2018														
Periodo de evaluación del informe:	Marzo 15 de 2019																	
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se prestó conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.																	
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE EJECUTADO</td> <td>84 %</td> </tr> </table> <p>La siguiente es la situación financiera del contrato a la fecha:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor del Contrato</td> <td>\$ 588,745,759</td> </tr> <tr> <td>Valor de las Adiciones</td> <td>\$ 830,000,000</td> </tr> <tr> <td>Valor Total del Contrato incluidas adiciones</td> <td>\$ 1,418,745,759</td> </tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td> <td>\$ 1,284,439,316</td> </tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td> <td>\$ 134,306,443</td> </tr> </tbody> </table>				PORCENTAJE EJECUTADO	84 %	CONCEPTO	VALOR	Valor del Contrato	\$ 588,745,759	Valor de las Adiciones	\$ 830,000,000	Valor Total del Contrato incluidas adiciones	\$ 1,418,745,759	Total ejecutado y desembolsado	\$ 1,284,439,316	Valor pendiente por ejecutar	\$ 134,306,443
PORCENTAJE EJECUTADO	84 %																	
CONCEPTO	VALOR																	
Valor del Contrato	\$ 588,745,759																	
Valor de las Adiciones	\$ 830,000,000																	
Valor Total del Contrato incluidas adiciones	\$ 1,418,745,759																	
Total ejecutado y desembolsado	\$ 1,284,439,316																	
Valor pendiente por ejecutar	\$ 134,306,443																	

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	AVANCES: El proveedor en el mes de marzo realizo una visita de supervisión y verificación a su personal designado, así como de la calidad y cumplimiento del servicio prestado. Se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.								
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.								
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisadas las facturas presentadas por el Contratista y los soportes anexados, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue: <table border="1"><tr><td></td><td>Satisfactorio</td></tr><tr><td>X</td><td>Bueno</td></tr><tr><td></td><td>Regular</td></tr><tr><td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr></table>		Satisfactorio	X	Bueno		Regular		Requiere Ajustes
	Satisfactorio								
X	Bueno								
	Regular								
	Requiere Ajustes								



Sergio Jordan Quijano
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor