

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Fecha del Informe</b>	Abril 12 de 2019																
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	08 de mayo de 2017 – 16 de mayo de 2017 (Acta de Inicio)																
<b>Contrato No:</b>	015-2017																
<b>Nombre del Contratista:</b>	UNIVERSAL DE LIMPIEZA S.A.S																
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	900.095.247-4																
<b>Objeto del Contrato:</b>	Contratar el servicio integral de servicios generales de aseo, cafetería, oficios varios, y mantenimiento técnico, con suministro de insumos de cafetería, productos de aseo y maquinaria para la Sociedad de Activos Especiales SAS.																
<b>Valor del Contrato:</b>	\$1.418.745.759, incluido IVA y adiciones.																
<b>Adición:</b>	A continuación, se relacionan las adiciones realizadas al contrato No. 015-2017:																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Adición</th> <th style="width: 20%;">Valor</th> <th style="width: 20%;">Modificación No.</th> <th style="width: 30%;">Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">Adición 1</td> <td style="text-align: right;">830,000,000</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">03 de abril de 2018</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>Total Valor Adiciones</b></td> <td style="text-align: right;"><b>830,000,000</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación	Adición 1	830,000,000	1	03 de abril de 2018	<b>Total Valor Adiciones</b>	<b>830,000,000</b>				
Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación														
Adición 1	830,000,000	1	03 de abril de 2018														
<b>Total Valor Adiciones</b>	<b>830,000,000</b>																
<b>Plazo:</b>	Veinticuatro (24) meses, Fecha de Finalización: 15 de mayo de 2019																
<b>Prórrogas:</b>	Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato:																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Prórrogas</th> <th style="width: 20%;">Prorroga Plazo ejecución</th> <th style="width: 25%;">Nueva Fecha de terminación Final</th> <th style="width: 15%;">Modificación No.</th> <th style="width: 25%;">Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">12 meses</td> <td style="text-align: center;">15 de mayo de 2019</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">03 de abril de 2018</td> </tr> </tbody> </table>			Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación	1	12 meses	15 de mayo de 2019	1	03 de abril de 2018				
Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación													
1	12 meses	15 de mayo de 2019	1	03 de abril de 2018													
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	Abril de 2019																
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	El servicio se prestó conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.																
<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;"><b>PORCENTAJE EJECUTADO</b></td> <td style="width: 40%; text-align: center;">92 %</td> </tr> </table> <p>La siguiente es la situación financiera del contrato a la fecha:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 70%;">CONCEPTO</th> <th style="width: 30%;">VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor del Contrato</td> <td style="text-align: right;">\$ 588,745,759</td> </tr> <tr> <td>Valor de las Adiciones</td> <td style="text-align: right;">\$ 830,000,000</td> </tr> <tr> <td><b>Valor Total del Contrato incluidas adiciones</b></td> <td style="text-align: right;"><b>\$ 1,418,745,759</b></td> </tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td> <td style="text-align: right;">\$ 1,350,855,441</td> </tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td> <td style="text-align: right;">\$ 67,890,318</td> </tr> </tbody> </table>			<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	92 %	CONCEPTO	VALOR	Valor del Contrato	\$ 588,745,759	Valor de las Adiciones	\$ 830,000,000	<b>Valor Total del Contrato incluidas adiciones</b>	<b>\$ 1,418,745,759</b>	Total ejecutado y desembolsado	\$ 1,350,855,441	Valor pendiente por ejecutar	\$ 67,890,318
<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	92 %																
CONCEPTO	VALOR																
Valor del Contrato	\$ 588,745,759																
Valor de las Adiciones	\$ 830,000,000																
<b>Valor Total del Contrato incluidas adiciones</b>	<b>\$ 1,418,745,759</b>																
Total ejecutado y desembolsado	\$ 1,350,855,441																
Valor pendiente por ejecutar	\$ 67,890,318																

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	<p><b>AVANCES:</b> El proveedor en el mes de abril realizo una visita de supervisión y verificación a su personal designado, así como de la calidad y cumplimiento del servicio prestado. Se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.</p>								
<p><b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b></p>	<p>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.</p>								
<p><b>Certificación de Cumplimiento:</b></p>	<p>Una vez revisadas las facturas presentadas por el Contratista y los soportes anexados, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p> <table border="1" data-bbox="844 667 1169 856"> <tr> <td></td> <td>Satisfactorio</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td>Bueno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Regular</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Requiere Ajustes</td> </tr> </table>		Satisfactorio	X	Bueno		Regular		Requiere Ajustes
	Satisfactorio								
X	Bueno								
	Regular								
	Requiere Ajustes								

  
**Sergio Jordan Quijano**  
 Vicepresidente Administrativo y Financiero  
 Supervisor