



Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

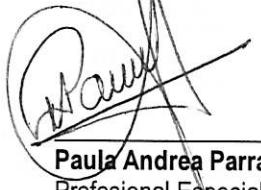
Fecha del Informe	Diciembre 03 de 2019	
Fecha Suscripción del Contrato:	10 de septiembre de 2019	
Contrato No:	078-2019	
Nombre del Contratista:	FONDO PARA LA REHABILITACION E INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - FRISCO	
Nit o CC del Contratista:	900.762.506-9	
Objeto del Contrato:	Arrendamiento para el uso y goce de la oficina 308 que se encuentra ubicada en el piso tercero (3) del Edificio Centro Financiero La Ermita, cra 3 No. 12-40 de la ciudad de Santiago de Cali, identificado con el FMI 370-573512 para el funcionamiento de la sede de la Regional Sur Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS	
Valor del Contrato:	\$57.678.990 incluido IVA	
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 078-2019 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.	
Plazo:	Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 11 de septiembre de 2021	
Prórrogas:	El contrato 078-2019 a la fecha no presenta prorrogas que modifique el plazo de ejecución del mismo.	
Periodo de evaluación del informe:	Noviembre 2019	
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.	
Porcentaje de Ejecución y Avances:	PORCENTAJE EJECUTADO	12%
La presente es la situación financiera del contrato:		
	CONCEPTO	VALOR
	Valor Inicial del Contrato	\$57.678.990
	Valor Total de las adiciones	\$ -
	Total ejecutado y desembolsado	\$6,299,889
	Valor pendiente por ejecutar	\$51.379.101
AVANCES: El contrato de la oficina 308 inició el 10 de septiembre de 2019, para el funcionamiento de la Regional Suroccidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS, debido a la ampliación de la planta de personal.		

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:

X	Satisfactorio
	Bueno
	Regular
	Requiere Ajustes


Sergio Jordán Quijano
 Vicepresidente Administrativo y Financiero
 Supervisor


Paula Andrea Parra Peña
 Profesional Especializado II – Área Operativa
 Supervisor (D)