


INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Enero 17 de 2020												
Fecha Suscripción del Contrato:	10 de septiembre de 2019												
Contrato No:	078-2019												
Nombre del Contratista:	FONDO PARA LA REHABILITACION E INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - FRISCO												
Nit o CC del Contratista:	900.762.506-9												
Objeto del Contrato:	Arrendamiento para el uso y goce de la oficina 308 que se encuentra ubicada en el piso tercero (3) del Edificio Centro Financiero La Ermita, cra 3 No. 12-40 de la ciudad de Santiago de Cali, identificado con el FMI 370-573512 para el funcionamiento de la sede de la Regional Sur Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS												
Valor del Contrato:	\$57.678.990 incluido IVA												
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 078-2019 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.												
Plazo:	Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 11 de septiembre de 2021												
Prórrogas:	El contrato 078-2019 a la fecha no presenta prorrogas que modifique el plazo de ejecución del mismo.												
Periodo de evaluación del informe:	Diciembre 2019												
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.												
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>18%</td></tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td><td>\$57.678.990</td></tr> <tr> <td>Valor Total de las adiciones</td><td>\$ -</td></tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>\$8.633.181</td></tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>\$49.045.809</td></tr> </tbody> </table> <p>AVANCES: El contrato de la oficina 308 inició el 10 de septiembre de 2019, para el funcionamiento de la Regional Suroccidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS, debido a la ampliación de la planta de personal.</p>	PORCENTAJE EJECUTADO	18%	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$57.678.990	Valor Total de las adiciones	\$ -	Total ejecutado y desembolsado	\$8.633.181	Valor pendiente por ejecutar	\$49.045.809
PORCENTAJE EJECUTADO	18%												
CONCEPTO	VALOR												
Valor Inicial del Contrato	\$57.678.990												
Valor Total de las adiciones	\$ -												
Total ejecutado y desembolsado	\$8.633.181												
Valor pendiente por ejecutar	\$49.045.809												

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.								
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.								
Certificación de Cumplimiento:	<p>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p> <table border="1"> <tr> <td>X</td><td>Satisfactorio</td></tr> <tr> <td></td><td>Bueno</td></tr> <tr> <td></td><td>Regular</td></tr> <tr> <td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr> </table>	X	Satisfactorio		Bueno		Regular		Requiere Ajustes
X	Satisfactorio								
	Bueno								
	Regular								
	Requiere Ajustes								


Sergio Jordan Quijano
 Vicepresidente Administrativo y Financiero
 Supervisor


Paula Andrea Parra Peña
 Profesional Especializado II – Área Operativa
 Supervisor (D)