

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Febrero 28 de 2020																			
Fecha Suscripción del Contrato:	26 de diciembre de 2017 – 10 de enero de 2018 (Acta de Inicio)																			
Contrato No:	067-2017																			
Nombre del Contratista:	COLOMBIANA DE TELEVISION S.A.																			
Nit o CC del Contratista:	860.034.318-3																			
Objeto del Contrato:	Arrendar un inmueble ubicado en la Calle 96 No. 13-11/17 en la ciudad de Bogotá, para el funcionamiento de la sede de la Regional Centro Oriente de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES – SAE SAS.																			
Valor del Contrato:	\$ 2.017.091.688, incluido administración, IVA y adiciones.																			
Adición:	A continuación, se relacionan el valor de las adiciones realizadas al contrato 067-2017																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Adición</th> <th>Valor</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Adición 1</td> <td>506,400,000</td> <td>1</td> <td>19 de diciembre de 2018</td> </tr> <tr> <td>Adición 2</td> <td>1,030,691,688</td> <td>2</td> <td>10 de enero de 2020</td> </tr> <tr> <td>Total Valor Adiciones</td> <td>1,537,091,688</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación	Adición 1	506,400,000	1	19 de diciembre de 2018	Adición 2	1,030,691,688	2	10 de enero de 2020	Total Valor Adiciones	1,537,091,688		
Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación																	
Adición 1	506,400,000	1	19 de diciembre de 2018																	
Adición 2	1,030,691,688	2	10 de enero de 2020																	
Total Valor Adiciones	1,537,091,688																			
Plazo:	Cuarenta y ocho (48) meses, Fecha de finalización: 10 de enero de 2022																			
Prórrogas:	Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Prórrogas</th> <th>Prorroga Plazo ejecución</th> <th>Nueva Fecha de terminación Final</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>12 meses</td> <td>10 de enero de 2020</td> <td>1</td> <td>19 de diciembre de 2018</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>24 meses</td> <td>10 de enero de 2022</td> <td>2</td> <td>10 de enero de 2020</td> </tr> </tbody> </table>				Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación	1	12 meses	10 de enero de 2020	1	19 de diciembre de 2018	1	24 meses	10 de enero de 2022	2	10 de enero de 2020	
Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación																
1	12 meses	10 de enero de 2020	1	19 de diciembre de 2018																
1	24 meses	10 de enero de 2022	2	10 de enero de 2020																
Periodo de evaluación del informe:	Febrero 2020																			
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.																			
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>PORCENTAJE EJECUTADO</th> <th>52 %</th> </tr> </thead> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td> <td>\$ 480,000,000</td> </tr> <tr> <td>Valor Total Adiciones</td> <td>\$ 1,537,091,688</td> </tr> <tr> <td>Valor total Contrato incluidas las adiciones</td> <td>\$ 2,017,091,688</td> </tr> <tr> <td>Total, ejecutado y desembolsado</td> <td>\$ 1,051,448,527</td> </tr> <tr> <td>Valor no ejecutado</td> <td>\$ 965,643,161</td> </tr> </tbody> </table>				PORCENTAJE EJECUTADO	52 %	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$ 480,000,000	Valor Total Adiciones	\$ 1,537,091,688	Valor total Contrato incluidas las adiciones	\$ 2,017,091,688	Total, ejecutado y desembolsado	\$ 1,051,448,527	Valor no ejecutado	\$ 965,643,161		
PORCENTAJE EJECUTADO	52 %																			
CONCEPTO	VALOR																			
Valor Inicial del Contrato	\$ 480,000,000																			
Valor Total Adiciones	\$ 1,537,091,688																			
Valor total Contrato incluidas las adiciones	\$ 2,017,091,688																			
Total, ejecutado y desembolsado	\$ 1,051,448,527																			
Valor no ejecutado	\$ 965,643,161																			

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	AVANCES: Se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:

	Satisfactorio
X	Bueno
	Regular
	Requiere Ajustes


Sergio Jordan QuijanoVicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor