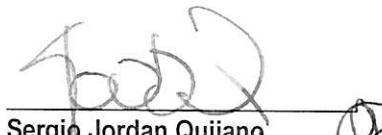


INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Enero 31 de 2020																															
Fecha Suscripción del Contrato:	02 de febrero de 2015																															
Orden de Servicios No:	014-2015																															
Nombre del Contratista:	CONTI CONSTRUCCION & INGENIERIA SAS CI																															
Nit o CC del Contratista:	800.171.121-8																															
Objeto del Contrato:	Arrendar una bodega ubicada en la Cra. 36 No. 15-35 en la ciudad de Bogotá, para la disposición, custodia y administración del archivo de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES-SAE S.A.S.																															
Valor del Contrato:	\$1.673.798.488, Valor que incluye IVA y adiciones.																															
Adición:	<p>A continuación, se relaciona el valor de las adiciones realizadas a la orden de servicios No. 014-2015:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Adición</th> <th>Valor</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Adición 1</td> <td>38,164,000</td> <td>1</td> <td>27 de abril de 2015</td> </tr> <tr> <td>Adición 2</td> <td>243,600,000</td> <td>2</td> <td>20 de noviembre de 2015</td> </tr> <tr> <td>Adición 3</td> <td>323,688,000</td> <td>3</td> <td>31 de agosto de 2016</td> </tr> <tr> <td>Adición 4</td> <td>316,990,488</td> <td>4</td> <td>20 de noviembre de 2017</td> </tr> <tr> <td>Adición 5</td> <td>735,000,000</td> <td>5</td> <td>26 de octubre de 2018</td> </tr> <tr> <td>Total Valor Adiciones</td><td>1,657,442,488</td><td></td><td></td> </tr> </tbody> </table>				Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación	Adición 1	38,164,000	1	27 de abril de 2015	Adición 2	243,600,000	2	20 de noviembre de 2015	Adición 3	323,688,000	3	31 de agosto de 2016	Adición 4	316,990,488	4	20 de noviembre de 2017	Adición 5	735,000,000	5	26 de octubre de 2018	Total Valor Adiciones	1,657,442,488		
Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación																													
Adición 1	38,164,000	1	27 de abril de 2015																													
Adición 2	243,600,000	2	20 de noviembre de 2015																													
Adición 3	323,688,000	3	31 de agosto de 2016																													
Adición 4	316,990,488	4	20 de noviembre de 2017																													
Adición 5	735,000,000	5	26 de octubre de 2018																													
Total Valor Adiciones	1,657,442,488																															
Plazo:	Setenta (70) meses, Fecha de finalización: 01 de diciembre de 2020																															
Prórrogas:	Las siguientes son las prórrogas realizadas a la orden de servicios:																															
Periodo de evaluación del informe:	Enero 2020																															

Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.														
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1" data-bbox="404 390 816 475"> <tr> <td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>80 %</td></tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1" data-bbox="404 559 1362 813"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial de la Orden de Servicios</td><td>\$ 16,356,000</td></tr> <tr> <td>Valor de las Adiciones</td><td>\$ 1,657,442,488</td></tr> <tr> <td>Valor Total de la Orden de Servicios incluidas adiciones</td><td>\$ 1,673,798,488</td></tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>\$ 1,335,758,442</td></tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>\$ 338,040,046</td></tr> </tbody> </table> <p>AVANCES: La factura presentada durante este periodo registra el canon de arrendamiento del mes de enero de 2020, se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.</p>	PORCENTAJE EJECUTADO	80 %	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial de la Orden de Servicios	\$ 16,356,000	Valor de las Adiciones	\$ 1,657,442,488	Valor Total de la Orden de Servicios incluidas adiciones	\$ 1,673,798,488	Total ejecutado y desembolsado	\$ 1,335,758,442	Valor pendiente por ejecutar	\$ 338,040,046
PORCENTAJE EJECUTADO	80 %														
CONCEPTO	VALOR														
Valor Inicial de la Orden de Servicios	\$ 16,356,000														
Valor de las Adiciones	\$ 1,657,442,488														
Valor Total de la Orden de Servicios incluidas adiciones	\$ 1,673,798,488														
Total ejecutado y desembolsado	\$ 1,335,758,442														
Valor pendiente por ejecutar	\$ 338,040,046														
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro presentadas por el Contratista.														
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:														
	<table border="1" data-bbox="775 1267 1101 1457"> <tr> <td></td><td>Satisfactorio</td></tr> <tr> <td>X</td><td>Bueno</td></tr> <tr> <td></td><td>Regular</td></tr> <tr> <td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr> </table>		Satisfactorio	X	Bueno		Regular		Requiere Ajustes						
	Satisfactorio														
X	Bueno														
	Regular														
	Requiere Ajustes														



Sergio Jordan Quijano
 Vicepresidente Administrativo y Financiero
 Supervisor