

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Abril 30 de 2020																																	
Fecha Suscripción del Contrato:	02 de febrero de 2015																																	
Orden de Servicios No:	014-2015																																	
Nombre del Contratista:	CONTI CONSTRUCCION & INGENIERIA SAS CI																																	
Nit o CC del Contratista:	800.171.121-8																																	
Objeto del Contrato:	Arrendar una bodega ubicada en la Cra. 36 No. 15-35 en la ciudad de Bogotá, para la disposición, custodia y administración del archivo de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES-SAE S.A.S.																																	
Valor del Contrato:	\$1.673.798.488, Valor que incluye IVA y adiciones.																																	
Adición:	A continuación, se relaciona el valor de las adiciones realizadas a la orden de servicios No. 014-2015:																																	
	<table><tr><th>Adición</th><th>Valor</th><th>Modificación No.</th><th>Fecha Modificación</th></tr><tr><td>Adición 1</td><td>38,164,000</td><td>1</td><td>27 de abril de 2015</td></tr><tr><td>Adición 2</td><td>243,600,000</td><td>2</td><td>20 de noviembre de 2015</td></tr><tr><td>Adición 3</td><td>323,688,000</td><td>3</td><td>31 de agosto de 2016</td></tr><tr><td>Adición 4</td><td>316,990,488</td><td>4</td><td>20 de noviembre de 2017</td></tr><tr><td>Adición 5</td><td>735,000,000</td><td>5</td><td>26 de octubre de 2018</td></tr><tr><td>Total Valor Adiciones</td><td>1,657,442,488</td><td></td><td></td></tr></table>				Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación	Adición 1	38,164,000	1	27 de abril de 2015	Adición 2	243,600,000	2	20 de noviembre de 2015	Adición 3	323,688,000	3	31 de agosto de 2016	Adición 4	316,990,488	4	20 de noviembre de 2017	Adición 5	735,000,000	5	26 de octubre de 2018	Total Valor Adiciones	1,657,442,488				
	Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación																														
	Adición 1	38,164,000	1	27 de abril de 2015																														
	Adición 2	243,600,000	2	20 de noviembre de 2015																														
	Adición 3	323,688,000	3	31 de agosto de 2016																														
	Adición 4	316,990,488	4	20 de noviembre de 2017																														
	Adición 5	735,000,000	5	26 de octubre de 2018																														
Total Valor Adiciones	1,657,442,488																																	
Plazo:	Setenta (70) meses, Fecha de finalización: 01 de diciembre de 2020																																	
Prórrogas:	Las siguientes son las prórrogas realizadas a la orden de servicios:																																	
	<table><tr><th>Prórrogas</th><th>Prorroga Plazo ejecución</th><th>Nueva Fecha de terminación Final</th><th>Modificación No.</th><th>Fecha Modificación</th></tr><tr><td>1</td><td>7 meses</td><td>01 de diciembre de 2015</td><td>1</td><td>27 de abril de 2015</td></tr><tr><td>2</td><td>12 meses</td><td>01 de diciembre de 2016</td><td>2</td><td>20 de noviembre de 2015</td></tr><tr><td>3</td><td>12 meses</td><td>01 de diciembre de 2017</td><td>3</td><td>31 de agosto de 2016</td></tr><tr><td>4</td><td>12 meses</td><td>01 de diciembre de 2018</td><td>4</td><td>20 de noviembre de 2017</td></tr><tr><td>5</td><td>24 meses</td><td>01 de diciembre de 2020</td><td>5</td><td>26 de octubre de 2018</td></tr></table>				Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación	1	7 meses	01 de diciembre de 2015	1	27 de abril de 2015	2	12 meses	01 de diciembre de 2016	2	20 de noviembre de 2015	3	12 meses	01 de diciembre de 2017	3	31 de agosto de 2016	4	12 meses	01 de diciembre de 2018	4	20 de noviembre de 2017	5	24 meses	01 de diciembre de 2020	5	26 de octubre de 2018
	Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación																													
	1	7 meses	01 de diciembre de 2015	1	27 de abril de 2015																													
	2	12 meses	01 de diciembre de 2016	2	20 de noviembre de 2015																													
	3	12 meses	01 de diciembre de 2017	3	31 de agosto de 2016																													
	4	12 meses	01 de diciembre de 2018	4	20 de noviembre de 2017																													
5	24 meses	01 de diciembre de 2020	5	26 de octubre de 2018																														
Periodo de evaluación del informe:	Abril 2020																																	

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.													
<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	<table border="1"> <tr> <td><b>PORCENTAJE EJECUTADO</b></td> <td>86 %</td> </tr> </table>	<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	86 %											
	<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	86 %												
	La presente es la situación financiera del contrato:													
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial de la Orden de Servicios</td> <td>\$ 16,356,000</td> </tr> <tr> <td>Valor de las Adiciones</td> <td>\$ 1,657,442,488</td> </tr> <tr> <td><b>Valor Total de la Orden de Servicios incluidas adiciones</b></td> <td><b>\$ 1,673,798,488</b></td> </tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td> <td>\$ 1,430,294,973</td> </tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td> <td>\$ 243,503,515</td> </tr> </tbody> </table>	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial de la Orden de Servicios	\$ 16,356,000	Valor de las Adiciones	\$ 1,657,442,488	<b>Valor Total de la Orden de Servicios incluidas adiciones</b>	<b>\$ 1,673,798,488</b>	Total ejecutado y desembolsado	\$ 1,430,294,973	Valor pendiente por ejecutar	\$ 243,503,515	
	CONCEPTO	VALOR												
	Valor Inicial de la Orden de Servicios	\$ 16,356,000												
Valor de las Adiciones	\$ 1,657,442,488													
<b>Valor Total de la Orden de Servicios incluidas adiciones</b>	<b>\$ 1,673,798,488</b>													
Total ejecutado y desembolsado	\$ 1,430,294,973													
Valor pendiente por ejecutar	\$ 243,503,515													
<b>AVANCES:</b>														
La factura presentada durante este periodo registra el canon de arrendamiento del mes de abril de 2020, se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.														
<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro presentadas por el Contratista.													
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue: <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td></td> <td>Satisfactorio</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td>Bueno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Regular</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Requiere Ajustes</td> </tr> </table>			Satisfactorio	X	Bueno		Regular		Requiere Ajustes				
	Satisfactorio													
X	Bueno													
	Regular													
	Requiere Ajustes													



**Sergio Jordan Quijano**  
Vicepresidente Administrativo y Financiero  
Supervisor