

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Noviembre 13 de 2020												
Fecha Suscripción del Contrato:	27 de julio de 2018 – Inicio del contrato 1 de agosto de 2018												
Contrato No:	046-2018												
Nombre del Contratista:	FONDO PARA LA REHABILITACION E INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - FRISCO												
Nit o CC del Contratista:	900.762.506-9												
Objeto del Contrato:	Arrendamiento para el uso y goce de las oficinas 1201 y 1202 que se encuentran ubicadas en el piso doce (12) del Edificio Centro Financiero La Ermita, cra 3 No. 12-40 de la ciudad de Santiago de Cali, identificado con los FMI 370-573560 y 370-573561 para el funcionamiento de la sede de la Regional Sur Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS												
Valor del Contrato:	\$719.872.883 incluido IVA												
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 046-2018 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.												
Plazo:	Cincuenta y cinco (55) meses, Fecha de finalización: 28 de febrero de 2023												
Prórrogas:	El contrato 046-2018 a la fecha no presenta prorrogas que modifique el plazo de ejecución del mismo.												
Periodo de evaluación del informe:	Octubre 2020												
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.												
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE EJECUTADO</td> <td>46%</td> </tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td> <td>\$719.872.883</td> </tr> <tr> <td>Valor Total de las adiciones</td> <td>\$ -</td> </tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td> <td>\$329.345.010</td> </tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td> <td>\$390.527.873</td> </tr> </tbody> </table> <p>AVANCES: Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.</p>	PORCENTAJE EJECUTADO	46%	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$719.872.883	Valor Total de las adiciones	\$ -	Total ejecutado y desembolsado	\$329.345.010	Valor pendiente por ejecutar	\$390.527.873
PORCENTAJE EJECUTADO	46%												
CONCEPTO	VALOR												
Valor Inicial del Contrato	\$719.872.883												
Valor Total de las adiciones	\$ -												
Total ejecutado y desembolsado	\$329.345.010												
Valor pendiente por ejecutar	\$390.527.873												

Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:

X	Satisfactorio
	Bueno
	Regular
	Requiere Ajustes



Sergio Jordan Quijano
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor



Paula Andrea Parra Peña
Profesional Especializado II – Área Operativa
Supervisor (D)