

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

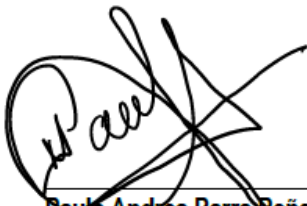
Fecha del Informe	Abril 13 de 2020												
Fecha Suscripción del Contrato:	10 de septiembre de 2019												
Contrato No:	078-2019												
Nombre del Contratista:	FONDO PARA LA REHABILITACION E INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - FRISCO												
Nit o CC del Contratista:	900.762.506-9												
Objeto del Contrato:	Arrendamiento para el uso y goce de la oficina 308 que se encuentra ubicada en el piso tercero (3) del Edificio Centro Financiero La Ermita, cra 3 No. 12-40 de la ciudad de Santiago de Cali, identificado con el FMI 370-573512 para el funcionamiento de la sede de la Regional Sur Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS												
Valor del Contrato:	\$57.678.990 incluido IVA												
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 078-2019 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.												
Plazo:	Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 11 de septiembre de 2021												
Prórrogas:	El contrato 078-2019 a la fecha no presenta prorrogas que modifique el plazo de ejecución del mismo.												
Periodo de evaluación del informe:	Marzo 2020												
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.												
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>37%</td></tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td><td>\$ 57.678.990</td></tr> <tr> <td>Valor Total de las adiciones</td><td>\$ -</td></tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>\$ 15.633.057</td></tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>\$ 42.045.933</td></tr> </tbody> </table> <p>AVANCES: El contrato de la oficina 308 inició el 10 de septiembre de 2019, para el funcionamiento de la Regional Suroccidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS, debido a la ampliación de la planta de personal.</p>	PORCENTAJE EJECUTADO	37%	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$ 57.678.990	Valor Total de las adiciones	\$ -	Total ejecutado y desembolsado	\$ 15.633.057	Valor pendiente por ejecutar	\$ 42.045.933
PORCENTAJE EJECUTADO	37%												
CONCEPTO	VALOR												
Valor Inicial del Contrato	\$ 57.678.990												
Valor Total de las adiciones	\$ -												
Total ejecutado y desembolsado	\$ 15.633.057												
Valor pendiente por ejecutar	\$ 42.045.933												

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.								
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.								
Certificación de Cumplimiento:	<p>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p> <table border="1"> <tr> <td></td><td>Satisfactorio</td></tr> <tr> <td>X</td><td>Bueno</td></tr> <tr> <td></td><td>Regular</td></tr> <tr> <td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr> </table>		Satisfactorio	X	Bueno		Regular		Requiere Ajustes
	Satisfactorio								
X	Bueno								
	Regular								
	Requiere Ajustes								



Sergio Jordan Quijano
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor



Paula Andrea Parra Peña
Profesional Especializado II – Área Operativa
Supervisor (D)