

# INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

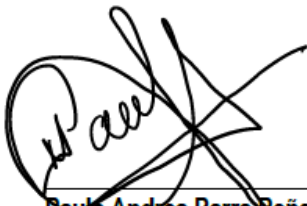
| <b>Fecha del Informe</b>                          | Mayo 12 de 2020  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
|---|--|-----------------------------|-----|----------|-------|----------------------------|---------------|------------------------------|------|--------------------------------|---------------|------------------------------|---------------|
| <b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>            | 10 de septiembre de 2019   |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Contrato No:</b>                               | 078-2019   |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Nombre del Contratista:</b>                    | FONDO PARA LA REHABILITACION E INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - FRISCO   |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Nit o CC del Contratista:</b>                  | 900.762.506-9  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Objeto del Contrato:</b>                       | Arrendamiento para el uso y goce de la oficina 308 que se encuentra ubicada en el piso tercero (3) del Edificio Centro Financiero La Ermita, cra 3 No. 12-40 de la ciudad de Santiago de Cali, identificado con el FMI 370-573512 para el funcionamiento de la sede de la Regional Sur Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Valor del Contrato:</b>                        | \$57.678.990 incluido IVA  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Adición:</b>                                   | A la fecha de elaboración del informe, el contrato 078-2019 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Plazo:</b>                                     | Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 11 de septiembre de 2021   |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Prórrogas:</b>                                 | El contrato 078-2019 a la fecha no presenta prorrogas que modifique el plazo de ejecución del mismo.   |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Periodo de evaluación del informe:</b>         | Abril 2020   |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b> | El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| <b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>         | <table border="1"> <tr> <td><b>PORCENTAJE EJECUTADO</b></td><td>45%</td></tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td><td>\$ 57.678.990</td></tr> <tr> <td>Valor Total de las adiciones</td><td>\$ -</td></tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>\$ 17.966.349</td></tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>\$ 39.712.641</td></tr> </tbody> </table> <p><b>AVANCES:</b><br/>El contrato de la oficina 308 inició el 10 de septiembre de 2019, para el funcionamiento de la Regional Suroccidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS, debido a la ampliación de la planta de personal.</p> | <b>PORCENTAJE EJECUTADO</b> | 45% | CONCEPTO | VALOR | Valor Inicial del Contrato | \$ 57.678.990 | Valor Total de las adiciones | \$ - | Total ejecutado y desembolsado | \$ 17.966.349 | Valor pendiente por ejecutar | \$ 39.712.641 |
| <b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>                       | 45%  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| CONCEPTO  | VALOR  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| Valor Inicial del Contrato                        | \$ 57.678.990  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| Valor Total de las adiciones                      | \$ -   |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| Total ejecutado y desembolsado                    | \$ 17.966.349  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |
| Valor pendiente por ejecutar                      | \$ 39.712.641  |                             |     |          |       |                            |               |                              |      |                                |               |                              |               |

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

|   |   |  |               |   |       |  |         |  |                  |
|---|---|--|---------------|---|-------|--|---------|--|------------------|
|   | Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.   |  |               |   |       |  |         |  |                  |
| <b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b> | Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.  |  |               |   |       |  |         |  |                  |
| <b>Certificación de Cumplimiento:</b>     | <p>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p> <table border="1"> <tr> <td></td><td>Satisfactorio</td></tr> <tr> <td>X</td><td>Bueno</td></tr> <tr> <td></td><td>Regular</td></tr> <tr> <td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr> </table> |  | Satisfactorio | X | Bueno |  | Regular |  | Requiere Ajustes |
|   | Satisfactorio   |  |               |   |       |  |         |  |                  |
| X   | Bueno   |  |               |   |       |  |         |  |                  |
|   | Regular   |  |               |   |       |  |         |  |                  |
|   | Requiere Ajustes  |  |               |   |       |  |         |  |                  |



**Sergio Jordan Quijano**  
Vicepresidente Administrativo y Financiero  
Supervisor



**Paula Andrea Parra Peña**  
Profesional Especializado II – Área Operativa  
Supervisor (D)