

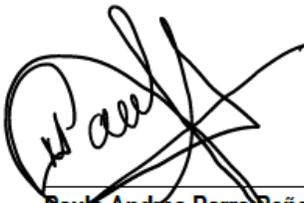
Fecha del Informe	Mayo 12 de 2020												
Fecha Suscripción del Contrato:	10 de septiembre de 2019												
Contrato No:	078-2019												
Nombre del Contratista:	FONDO PARA LA REHABILITACION E INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - FRISCO												
Nit o CC del Contratista:	900.762.506-9												
Objeto del Contrato:	Arrendamiento para el uso y goce de la oficina 308 que se encuentra ubicada en el piso tercero (3) del Edificio Centro Financiero La Ermita, cra 3 No. 12-40 de la ciudad de Santiago de Cali, identificado con el FMI 370-573512 para el funcionamiento de la sede de la Regional Sur Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS												
Valor del Contrato:	\$57.678.990 incluido IVA												
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 078-2019 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.												
Plazo:	Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 11 de septiembre de 2021												
Prórrogas:	El contrato 078-2019 a la fecha no presenta prórrogas que modifique el plazo de ejecución del mismo.												
Periodo de evaluación del informe:	Abril 2020												
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.												
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1" style="margin-left: 20px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;">PORCENTAJE EJECUTADO</td> <td style="padding: 5px; text-align: center;">45%</td> </tr> </table> <p style="margin-left: 20px;">La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1" style="margin-left: 40px; border-collapse: collapse; width: 80%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">CONCEPTO</th> <th style="text-align: center;">VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td> <td style="text-align: right;">\$ 57.678.990</td> </tr> <tr> <td>Valor Total de las adiciones</td> <td style="text-align: right;">\$ -</td> </tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td> <td style="text-align: right;">\$ 17.966.349</td> </tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td> <td style="text-align: right;">\$ 39.712.641</td> </tr> </tbody> </table> <p style="margin-left: 20px;">AVANCES: El contrato de la oficina 308 inició el 10 de septiembre de 2019, para el funcionamiento de la Regional Suroccidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS, debido a la ampliación de la planta de personal.</p>	PORCENTAJE EJECUTADO	45%	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$ 57.678.990	Valor Total de las adiciones	\$ -	Total ejecutado y desembolsado	\$ 17.966.349	Valor pendiente por ejecutar	\$ 39.712.641
PORCENTAJE EJECUTADO	45%												
CONCEPTO	VALOR												
Valor Inicial del Contrato	\$ 57.678.990												
Valor Total de las adiciones	\$ -												
Total ejecutado y desembolsado	\$ 17.966.349												
Valor pendiente por ejecutar	\$ 39.712.641												

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.								
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.								
Certificación de Cumplimiento:	<p>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td></td> <td>Satisfactorio</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">X</td> <td>Bueno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Regular</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Requiere Ajustes</td> </tr> </table>		Satisfactorio	X	Bueno		Regular		Requiere Ajustes
	Satisfactorio								
X	Bueno								
	Regular								
	Requiere Ajustes								



Sergio Jordan Quijano
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor



Paula Andrea Parra Peña
Profesional Especializado II – Área Operativa
Supervisor (D)