



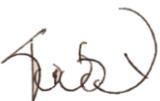
Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Julio 13 de 2020										
Fecha Suscripción del Contrato:	10 de septiembre de 2019										
Contrato No:	078-2019										
Nombre del Contratista:	FONDO PARA LA REHABILITACION E INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - FRISCO										
Nit o CC del Contratista:	900.762.506-9										
Objeto del Contrato:	Arrendamiento para el uso y goce de la oficina 308 que se encuentra ubicada en el piso tercero (3) del Edificio Centro Financiero La Ermita, cra 3 No. 12-40 de la ciudad de Santiago de Cali, identificado con el FMI 370-573512 para el funcionamiento de la sede de la Regional Sur Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS										
Valor del Contrato:	\$57.678.990 incluido IVA										
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 078-2019 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.										
Plazo:	Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 11 de septiembre de 2021										
Prórrogas:	El contrato 078-2019 a la fecha no presenta prorrogas que modifique el plazo de ejecución del mismo.										
Periodo de evaluación del informe:	Junio de 2020										
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.										
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1"><tr><td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>65%</td></tr></table>	PORCENTAJE EJECUTADO	65%								
PORCENTAJE EJECUTADO	65%										
La presente es la situación financiera del contrato:											
<table border="1"><thead><tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>Valor Inicial del Contrato</td><td>\$57,678,990</td></tr><tr><td>Valor Total de las adiciones</td><td>\$ -</td></tr><tr><td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>\$22,632,933</td></tr><tr><td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>\$35,046,057</td></tr></tbody></table>		CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$57,678,990	Valor Total de las adiciones	\$ -	Total ejecutado y desembolsado	\$22,632,933	Valor pendiente por ejecutar	\$35,046,057
CONCEPTO	VALOR										
Valor Inicial del Contrato	\$57,678,990										
Valor Total de las adiciones	\$ -										
Total ejecutado y desembolsado	\$22,632,933										
Valor pendiente por ejecutar	\$35,046,057										
AVANCES: El contrato de la oficina 308 inició el 10 de septiembre de 2019, para el funcionamiento de la Regional Suroccidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS, debido a la ampliación de la planta de personal.											

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.								
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.								
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue: <table border="1"><tr><td>X</td><td>Satisfactorio</td></tr><tr><td></td><td>Bueno</td></tr><tr><td></td><td>Regular</td></tr><tr><td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr></table>	X	Satisfactorio		Bueno		Regular		Requiere Ajustes
X	Satisfactorio								
	Bueno								
	Regular								
	Requiere Ajustes								



Sergio Jordan Quijano
Vicepresidente Administrativo y Financiero
Supervisor



Paula Andrea Parra Peña
Profesional Especializado II – Área Operativa
Supervisor (D)