



INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

| Fecha del Informe | Noviembre del 2020 | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|-----------------------------|-----|----------|-------|----------------------------|----------------|--------------------------------|----------------|------------------------------|---------------|
| Fecha Suscripción del Contrato: | 29 de mayo de 2020 – 01 de julio de 2022 (Acta de Inicio) | | | | | | | | | | | |
| Contrato No: | 051-2020 | | | | | | | | | | | |
| Nombre del Contratista: | FAMOC DEPANEL SA. | | | | | | | | | | | |
| Nit o CC del Contratista: | 860.033.419-4 | | | | | | | | | | | |
| Objeto del Contrato: | Arrendamiento de un inmueble en la ciudad de Barranquilla, para la reubicación de la Regional Norte que permita el adecuado desarrollo del objeto social y misional de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS | | | | | | | | | | | |
| Valor del Contrato: | \$823.384.763 Valor que incluye IVA y administración. | | | | | | | | | | | |
| Adición: | A la fecha de elaboración del informe, el contrato 051-2020 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato. | | | | | | | | | | | |
| Plazo: | Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 01 de julio de 2022. | | | | | | | | | | | |
| Prórrogas: | A la fecha de elaboración del informe, el contrato 051-2020 no presenta prorrogas que modifiquen el plazo de ejecución del contrato. | | | | | | | | | | | |
| Periodo de evaluación del informe: | Noviembre 2020 | | | | | | | | | | | |
| Obligaciones cumplidas por el contratista: | El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato. | | | | | | | | | | | |
| Porcentaje de Ejecución y Avances: | <table border="1"><tr><td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>20%</td></tr></table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1"><thead><tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>Valor inicial del Contrato</td><td>\$ 823,384,763</td></tr><tr><td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>\$ 167,493,325</td></tr><tr><td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>\$655,891,438</td></tr></tbody></table> <p>AVANCES: se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista</p> | | PORCENTAJE EJECUTADO | 20% | CONCEPTO | VALOR | Valor inicial del Contrato | \$ 823,384,763 | Total ejecutado y desembolsado | \$ 167,493,325 | Valor pendiente por ejecutar | \$655,891,438 |
| PORCENTAJE EJECUTADO | 20% | | | | | | | | | | | |
| CONCEPTO | VALOR | | | | | | | | | | | |
| Valor inicial del Contrato | \$ 823,384,763 | | | | | | | | | | | |
| Total ejecutado y desembolsado | \$ 167,493,325 | | | | | | | | | | | |
| Valor pendiente por ejecutar | \$655,891,438 | | | | | | | | | | | |
| Cumplimiento pago de Parafiscales: | Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro. | | | | | | | | | | | |



Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

| | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--|---|---------------|--|-------|--|---------|--|------------------|
| Certificación de Cumplimiento: | Una vez revisado las facturas presentadas por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue: | | | | | | | | |
| | <table border="1"><tr><td>X</td><td>Satisfactorio</td></tr><tr><td></td><td>Bueno</td></tr><tr><td></td><td>Regular</td></tr><tr><td></td><td>Requiere Ajustes</td></tr></table> | X | Satisfactorio | | Bueno | | Regular | | Requiere Ajustes |
| X | Satisfactorio | | | | | | | | |
| | Bueno | | | | | | | | |
| | Regular | | | | | | | | |
| | Requiere Ajustes | | | | | | | | |

T. De Alba M.
Tatiana Paola De Alba Mercado
Gerente Regional Norte (A)
Supervisor