

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Septiembre 30 de 2021																			
Fecha Suscripción del Contrato:	26 de diciembre de 2017 – 10 de enero de 2018 (Acta de Inicio)																			
Contrato No:	067-2017																			
Nombre del Contratista:	COLOMBIANA DE TELEVISION S.A.																			
Nit o CC del Contratista:	860.034.318-3																			
Objeto del Contrato:	Arrendar un inmueble ubicado en la Calle 96 No. 13-11/17 en la ciudad de Bogotá, para el funcionamiento de la sede de la Regional Centro Oriente de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES – SAE SAS.																			
Valor del Contrato:	\$ 2.017.091.688, incluido administración, IVA y adiciones.																			
Adición:	A continuación, se relacionan el valor de las adiciones realizadas al contrato 067-2017																			
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Adición</th> <th style="text-align: center;">Valor</th> <th style="text-align: center;">Modificación No.</th> <th style="text-align: center;">Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">Adición 1</td> <td style="text-align: center;">506,400,000</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">19 de diciembre de 2018</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Adición 2</td> <td style="text-align: center;">1,030,691,688</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">10 de enero de 2020</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Total Valor Adiciones</td> <td style="text-align: center;">1,537,091,688</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación	Adición 1	506,400,000	1	19 de diciembre de 2018	Adición 2	1,030,691,688	2	10 de enero de 2020	Total Valor Adiciones	1,537,091,688		
Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación																	
Adición 1	506,400,000	1	19 de diciembre de 2018																	
Adición 2	1,030,691,688	2	10 de enero de 2020																	
Total Valor Adiciones	1,537,091,688																			
Plazo:	Cuarenta y ocho (48) meses, Fecha de finalización: 10 de enero de 2022																			
Prórrogas:	Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato																			
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Prórrogas</th> <th style="text-align: center;">Prorroga Plazo ejecución</th> <th style="text-align: center;">Nueva Fecha de terminación Final</th> <th style="text-align: center;">Modificación No.</th> <th style="text-align: center;">Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">12 meses</td> <td style="text-align: center;">10 de enero de 2020</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">19 de diciembre de 2018</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">24 meses</td> <td style="text-align: center;">10 de enero de 2022</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">10 de enero de 2020</td> </tr> </tbody> </table>				Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación	1	12 meses	10 de enero de 2020	1	19 de diciembre de 2018	2	24 meses	10 de enero de 2022	2	10 de enero de 2020	
Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación																
1	12 meses	10 de enero de 2020	1	19 de diciembre de 2018																
2	24 meses	10 de enero de 2022	2	10 de enero de 2020																
Periodo de evaluación del informe:	Septiembre 2021																			
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.																			
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">PORCENTAJE EJECUTADO</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">92 %</td> </tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">CONCEPTO</th> <th style="text-align: center;">VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">Valor Inicial del Contrato</td> <td style="text-align: center;">\$ 480,000,000</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Valor Total Adiciones</td> <td style="text-align: center;">\$ 1,537,091,688</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Valor total Contrato incluidas las adiciones</td> <td style="text-align: center;">\$ 2,017,091,688</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Total, ejecutado y desembolsado</td> <td style="text-align: center;">\$ 1,858,315,542</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Valor no ejecutado</td> <td style="text-align: center;">\$ 158,776,146</td> </tr> </tbody> </table>				PORCENTAJE EJECUTADO	92 %	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$ 480,000,000	Valor Total Adiciones	\$ 1,537,091,688	Valor total Contrato incluidas las adiciones	\$ 2,017,091,688	Total, ejecutado y desembolsado	\$ 1,858,315,542	Valor no ejecutado	\$ 158,776,146		
PORCENTAJE EJECUTADO	92 %																			
CONCEPTO	VALOR																			
Valor Inicial del Contrato	\$ 480,000,000																			
Valor Total Adiciones	\$ 1,537,091,688																			
Valor total Contrato incluidas las adiciones	\$ 2,017,091,688																			
Total, ejecutado y desembolsado	\$ 1,858,315,542																			
Valor no ejecutado	\$ 158,776,146																			

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	AVANCES: Se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.								
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.								
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue: <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td></td> <td>Satisfactorio</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td>Bueno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Regular</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Requiere Ajustes</td> </tr> </table>		Satisfactorio	X	Bueno		Regular		Requiere Ajustes
	Satisfactorio								
X	Bueno								
	Regular								
	Requiere Ajustes								



Sergio Jordan Quijano
 Vicepresidente Administrativo y Financiero
 Supervisor