

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Fecha del Informe</b>	Diciembre 31 de 2021																							
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	26 de diciembre de 2017 – 10 de enero de 2018 (Acta de Inicio)																							
<b>Contrato No:</b>	067-2017																							
<b>Nombre del Contratista:</b>	COLOMBIANA DE TELEVISION S.A.																							
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	860.034.318-3																							
<b>Objeto del Contrato:</b>	Arrendar un inmueble ubicado en la Calle 96 No. 13-11/17 en la ciudad de Bogotá, para el funcionamiento de la sede de la Regional Centro Oriente de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES – SAE SAS.																							
<b>Valor del Contrato:</b>	\$ 3,061,953,492, incluido administración, IVA y adiciones.																							
<b>Adición:</b>	<p>A continuación, se relacionan el valor de las adiciones realizadas al contrato 067-2017</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Adición</th> <th>Valor</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Adición 1</td> <td>506,400,000</td> <td>1</td> <td>19 de diciembre de 2018</td> </tr> <tr> <td>Adición 2</td> <td>1,030,691,688</td> <td>2</td> <td>10 de enero de 2020</td> </tr> <tr> <td>Adición 3</td> <td>1,044,861,804</td> <td>3</td> <td>21 de diciembre de 2021</td> </tr> <tr> <td><b>Total Valor Adiciones</b></td> <td><b>2,581,953,492</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación	Adición 1	506,400,000	1	19 de diciembre de 2018	Adición 2	1,030,691,688	2	10 de enero de 2020	Adición 3	1,044,861,804	3	21 de diciembre de 2021	<b>Total Valor Adiciones</b>	<b>2,581,953,492</b>		
Adición	Valor	Modificación No.	Fecha Modificación																					
Adición 1	506,400,000	1	19 de diciembre de 2018																					
Adición 2	1,030,691,688	2	10 de enero de 2020																					
Adición 3	1,044,861,804	3	21 de diciembre de 2021																					
<b>Total Valor Adiciones</b>	<b>2,581,953,492</b>																							
<b>Plazo:</b>	Setenta y dos (72) meses, Fecha de finalización: 10 de enero de 2024																							
<b>Prórrogas:</b>	Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato																							
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Prórrogas</th> <th>Prorroga Plazo ejecución</th> <th>Nueva Fecha de terminación Final</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha Modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>12 meses</td> <td>10 de enero de 2020</td> <td>1</td> <td>19 de diciembre de 2018</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>24 meses</td> <td>10 de enero de 2022</td> <td>2</td> <td>10 de enero de 2020</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>24 meses</td> <td>10 de enero de 2024</td> <td>3</td> <td>21 de diciembre de 2021</td> </tr> </tbody> </table>				Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación	1	12 meses	10 de enero de 2020	1	19 de diciembre de 2018	2	24 meses	10 de enero de 2022	2	10 de enero de 2020	3	24 meses	10 de enero de 2024	3	21 de diciembre de 2021
Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.	Fecha Modificación																				
1	12 meses	10 de enero de 2020	1	19 de diciembre de 2018																				
2	24 meses	10 de enero de 2022	2	10 de enero de 2020																				
3	24 meses	10 de enero de 2024	3	21 de diciembre de 2021																				
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	Diciembre 2021																							
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.																							
<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td><b>PORCENTAJE EJECUTADO</b></td> <td><b>65 %</b></td> </tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td> <td>\$ 480,000,000</td> </tr> <tr> <td>Valor Total Adiciones</td> <td>\$ 2,581,953,492</td> </tr> <tr> <td><b>Valor total Contrato incluidas las adiciones</b></td> <td><b>\$ 3,061,953,492</b></td> </tr> <tr> <td>Total, ejecutado y desembolsado</td> <td>\$ 1,987,557,372</td> </tr> <tr> <td>Valor no ejecutado</td> <td>\$ 1,074,396,120</td> </tr> </tbody> </table>				<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	<b>65 %</b>	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$ 480,000,000	Valor Total Adiciones	\$ 2,581,953,492	<b>Valor total Contrato incluidas las adiciones</b>	<b>\$ 3,061,953,492</b>	Total, ejecutado y desembolsado	\$ 1,987,557,372	Valor no ejecutado	\$ 1,074,396,120						
<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	<b>65 %</b>																							
CONCEPTO	VALOR																							
Valor Inicial del Contrato	\$ 480,000,000																							
Valor Total Adiciones	\$ 2,581,953,492																							
<b>Valor total Contrato incluidas las adiciones</b>	<b>\$ 3,061,953,492</b>																							
Total, ejecutado y desembolsado	\$ 1,987,557,372																							
Valor no ejecutado	\$ 1,074,396,120																							

	<p><b>AVANCES:</b> El día 21 de diciembre se firmó la modificación No. 3 la cual adiciona y prorroga el presente contrato. Se viene realizando seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.</p>
<p><b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b></p>	<p>Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.</p>
<p><b>Certificación de Cumplimiento:</b></p>	<p>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p>

Feb 3

---

**Sergio Jordan Quijano**  
Vicepresidente Administrativo y Financiero  
Supervisor