


## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Fecha del Informe</b>	Marzo 19 de 2021												
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	27 de julio de 2018 – Inicio del contrato 1 de agosto de 2018												
<b>Contrato No:</b>	046-2018												
<b>Nombre del Contratista:</b>	FONDO PARA LA REHABILITACION E INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - FRISCO												
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	900.762.506-9												
<b>Objeto del Contrato:</b>	Arrendamiento para el uso y goce de las oficinas 1201 y 1202 que se encuentran ubicadas en el piso doce (12) del Edificio Centro Financiero La Ermita, cra 3 No. 12-40 de la ciudad de Santiago de Cali, identificado con los FMI 370-573560 y 370-573561 para el funcionamiento de la sede de la Regional Sur Occidente de la Sociedad de Activos Especiales SAS												
<b>Valor del Contrato:</b>	\$719.872.883 incluido IVA												
<b>Adición:</b>	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 046-2018 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.												
<b>Plazo:</b>	Cincuenta y cinco (55) meses, Fecha de finalización: 28 de febrero de 2023												
<b>Prórrogas:</b>	El contrato 046-2018 a la fecha no presenta prórrogas que modifique el plazo de ejecución del mismo.												
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	Febrero 2021												
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.												
<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	<table border="1" data-bbox="440 1276 760 1356"> <tr> <td><b>PORCENTAJE EJECUTADO</b></td><td>53%</td></tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1" data-bbox="493 1451 1334 1751"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td><td>\$719.872.883</td></tr> <tr> <td>Valor Total de las adiciones</td><td>\$ -</td></tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>\$382.614.438</td></tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>\$337.258.445</td></tr> </tbody> </table> <p><b>AVANCES:</b> Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista.</p>	<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	53%	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$719.872.883	Valor Total de las adiciones	\$ -	Total ejecutado y desembolsado	\$382.614.438	Valor pendiente por ejecutar	\$337.258.445
<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	53%												
CONCEPTO	VALOR												
Valor Inicial del Contrato	\$719.872.883												
Valor Total de las adiciones	\$ -												
Total ejecutado y desembolsado	\$382.614.438												
Valor pendiente por ejecutar	\$337.258.445												

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.								
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	<p>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p> <table border="1"> <tr> <td>X</td> <td>Satisfactorio</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Bueno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Regular</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Requiere Ajustes</td> </tr> </table>	X	Satisfactorio		Bueno		Regular		Requiere Ajustes
X	Satisfactorio								
	Bueno								
	Regular								
	Requiere Ajustes								

  
**Juan Carlos Suarez Soto**  
Gerente Regional Suroccidente

  
**Sergio Jordan Quijano**  
Vicepresidente Administrativo y Financiero  
Supervisor