

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Enero del 2021										
Fecha Suscripción del Contrato:	29 de mayo de 2020 – 01 de julio de 2022 (Acta de Inicio)										
Contrato No:	051-2020										
Nombre del Contratista:	FAMOC DEPANEL SA.										
Nit o CC del Contratista:	860.033.419-4										
Objeto del Contrato:	Arrendamiento de un inmueble en la ciudad de Barranquilla, para la reubicación de la Regional Norte que permita el adecuado desarrollo del objeto social y misional de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS										
Valor del Contrato:	\$823.384.763 Valor que incluye IVA y administración.										
Adición:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 051-2020 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.										
Plazo:	Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 01 de julio de 2022.										
Prórrogas:	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 051-2020 no presenta prórrogas que modifiquen el plazo de ejecución del contrato.										
Período de evaluación del informe:	Enero 2021										
Obligaciones cumplidas por el contratista:	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.										
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>29%</td></tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor inicial del Contrato</td><td>\$ 823,384,763</td></tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td><td>\$ 234,694,655</td></tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>\$588,690,108</td></tr> </tbody> </table> <p>AVANCES: se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista</p>	PORCENTAJE EJECUTADO	29%	CONCEPTO	VALOR	Valor inicial del Contrato	\$ 823,384,763	Total ejecutado y desembolsado	\$ 234,694,655	Valor pendiente por ejecutar	\$588,690,108
PORCENTAJE EJECUTADO	29%										
CONCEPTO	VALOR										
Valor inicial del Contrato	\$ 823,384,763										
Total ejecutado y desembolsado	\$ 234,694,655										
Valor pendiente por ejecutar	\$588,690,108										
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.										

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisado las facturas presentadas por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:	
	X	Satisfactorio
		Bueno
		Regular
		Requiere Ajustes

T. De Alba M.

Tatiana Paola De Alba Mercado
Gerente Regional Norte (A)
Supervisor

1. OBJETIVO	Elaborar el informe de ejecución de contratos.
2. ALCANCE	El informe de ejecución de contratos se elabora para todos los contratos que se encuentren en ejecución.
3. RESPONSABILIDADES	El informe de ejecución de contratos es responsabilidad del Gerente Regional Norte (A).
4. PROCESO	El informe de ejecución de contratos se elabora a través del proceso de ejecución de contratos.