

<b>Fecha del Informe</b>	Abril del 2021										
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	29 de mayo de 2020 – 01 de julio de 2022 (Acta de Inicio)										
<b>Contrato No:</b>	051-2020										
<b>Nombre del Contratista:</b>	FAMOC DEPANEL SA.										
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	860.033.419-4										
<b>Objeto del Contrato:</b>	Arrendamiento de un inmueble en la ciudad de Barranquilla, para la reubicación de la Regional Norte que permita el adecuado desarrollo del objeto social y misional de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS										
<b>Valor del Contrato:</b>	\$823.384.763 Valor que incluye IVA y administración.										
<b>Adición:</b>	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 051-2020 no presenta adiciones que modifiquen el Valor Total del contrato.										
<b>Plazo:</b>	Veinticuatro (24) meses, Fecha de finalización: 01 de julio de 2022.										
<b>Prórrogas:</b>	A la fecha de elaboración del informe, el contrato 051-2020 no presenta prorrogas que modifiquen el plazo de ejecución del contrato.										
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	Abril 2021										
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	El servicio se viene prestando conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato.										
<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	<table border="1"> <tr> <td><b>PORCENTAJE EJECUTADO</b></td> <td>37%</td> </tr> </table> <p>La presente es la situación financiera del contrato:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor inicial del Contrato</td> <td>\$823,384,763</td> </tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td> <td>\$335,802,650</td> </tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td> <td>\$487,582,113</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>AVANCES:</b> se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del contratista</p>	<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	37%	CONCEPTO	VALOR	Valor inicial del Contrato	\$823,384,763	Total ejecutado y desembolsado	\$335,802,650	Valor pendiente por ejecutar	\$487,582,113
<b>PORCENTAJE EJECUTADO</b>	37%										
CONCEPTO	VALOR										
Valor inicial del Contrato	\$823,384,763										
Total ejecutado y desembolsado	\$335,802,650										
Valor pendiente por ejecutar	\$487,582,113										
<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	Como supervisor de este contrato, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.										

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	Una vez revisado las facturas presentadas por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:
<input checked="" type="checkbox"/> Satisfactorio	
<input type="checkbox"/> Bueno	
<input type="checkbox"/> Regular	
<input type="checkbox"/> Requiere Ajustes	



**Juan Pablo Valbuena Anaya**  
Gerente Regional Norte  
Supervisor