

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	Código: F-BS3-178 Versión:06 Vigencia: 04/07/2023
--	--	---

<b>Fecha de Informe</b>	04 de julio de 2024
-------------------------	---------------------

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

### INFORMACIÓN GENERAL

<b>Contrato N°</b>	056-2024		<b>Fecha Suscripción del Contrato</b>	29 de abril de 2024			
<b>Nombre Contratista</b>	MULTISERVICIO TECNICAR'S ASOCIADOS S.A.S.		<b>Identificación (CC/NIT)</b>	800.193.434-2			
<b>Correo Electrónico Contratista</b>	<a href="mailto:multitecnicarsprincipal@gmail.com">multitecnicarsprincipal@gmail.com</a>		<b>Forma de Pago</b>	Mensual			
<b>Nombre Supervisor</b>	ADRIANA MARIA TOLEDO PEÑA						
<b>Nombre apoyo supervisión</b>	JOHANA GONZALEZ AREVALO						
<b>Fecha de Iniciación</b>	03 de mayo de 2024		<b>Fecha de Terminación</b>	03 de mayo de 2025			
<b>Plazo Contrato</b>	12 meses	Prórrogas	N/A	<b>Plazo Total</b>	12 meses		
<b>Periodo de Evaluación del Informe</b>	Junio de 2024						
<b>Objeto del Contrato</b>	Contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos originales y mano de obra para los vehículos multimarca que conforman el parque automotor de la Sociedad de Activos Especiales-SAE S.A.S. - CA-002-2024						

### INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: 16 %

### INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Porcentaje Ejecutado: 27 %

Concepto	Valor
Valor del Contrato	\$ 420,000,000
Valor de las Adiciones	\$ -
Total, Ejecutado y Desembolsado	\$ 44,250,500
Valor a pagar en el periodo reportado	\$ 70,463,470
Valor Pendiente por Ejecutar	\$ 305,286,030

INFORMACIÓN DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL					
Rubro Presupuestal	Descripción Rubro	Nº Disponibilidad Presupuestal	Fecha Disponibilidad Presupuestal	Nº Compromiso Presupuestal	Fecha Compromiso Presupuestal
A-2-0-4-05-06	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE NAVEGACION Y TRANSPORTE	87	23/02/2024	488	30/04/2024

 <small>SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES</small>	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b> <b>Versión:06</b> <b>Vigencia: 04/07/2023</b>
---	--	--

FACTURAS O CUENTAS DE COBRO AUTORIZADO						
Nº Factura o Cuenta de Cobro	Fecha			Valor Facturado		
	Día	Mes	Año	Base	IVA	Total
PRI 12939	12	6	2024	\$ 56,813,000	\$ 10,794,470	\$ 67,607,470
				\$ 2,856,000		\$ 2,856,000
<b>Totales</b>				<b>\$ 59,669,000</b>	<b>\$ 10,794,470</b>	<b>\$ 70,463,470</b>

En consecuencia, se autoriza pagar la cuenta de cobro y/o factura relacionada, cuyo valor se ajusta a las condiciones contractuales expuestas en la cláusula 3 FORMA DE PAGO del respectivo contrato.

### **INFORME DE ACTIVIDADES**

El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

#### **Obligaciones específicas del contratista**

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
1	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los vehículos al servicio de la SAE, de acuerdo con lo dispuesto en los estudios previos y el pliego de condiciones.	La empresa MULTISERVICIO TECNICAR'S ASOCIADOS S.A.S. ha prestado los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo conforme a las necesidades y requerimientos de la SAE, según factura No. PRI 12939 y anexos en los que se evidencia actividades de mantenimiento ejecutadas.	<p>El detalle de los mantenimientos realizados se relaciona en las cotizaciones proformas emitidas por el Contratista así:</p> <p>Cotización No. 12: GWW 380  Cotización No. 13: MQP 018  Cotización No. 14: IEV 986  Cotización No. 21: IEV 986  Cotización No. 15: IJX 517  Cotización No. 16: KPU 319  Cotización No. 29: KPU 319  Cotización No. 17: GTQ 296  Cotización No. 22: GTQ 296  Cotización No. 18: IDT 881  Cotización No. 19: JCQ 859  Cotización No. 30: JCQ 859  Cotización No. 20: FSL 665  Cotización No. 23: FRP 086  Cotización No. 24: ZZT 490  Cotización No. 25: DZS 021  Cotización No. 31: DZS 021  Cotización No. 26: HRS 202  Cotización No. 27: HRO 574  Cotización No. 28: JZM 224</p> <p>Estos documentos reposan en las carpetas físicas de supervisión de cada uno de los vehículos y en la Carpeta publica del Área de Servicios Administrativos.</p>

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b> <b>Versión:06</b> <b>Vigencia: 04/07/2023</b>
--	--	--

2	Disponer de los espacios requeridos y necesarios para la adecuada ejecución del contrato.	El contratista cuenta con el equipo, maquinaria, logística y demás necesarios para la prestación del servicio, siendo este uno de los requerimientos técnicos mínimos para la adjudicación del contrato.	Certificación aportada por el contratista al momento de la adjudicación del contrato en la que acredita los espacios, logística y maquinaria con la que cuenta para la prestación del servicio, documento que reposa en la carpeta física de supervisión del contrato.
3	Disponer de los equipos, repuestos, herramientas, espacios y logística requerida para la ejecución del contrato.		
4	Gestionar las revisiones técnico-mecánicas en caso de requerirse para los vehículos objeto del presente proceso de contratación, en los talleres autorizados.	El contratista ha efectuado las revisiones tecno-mecánicas para los vehículos que así lo hayan requerido y a solicitud de la SAE.	Para las revisiones tecno mecánicas efectuadas por el contratista los certificados individuales reposan en la respectiva carpeta individual del vehículo.
5	Colaborar con la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS para el adecuado cumplimiento del objeto del contrato y conforme a las condiciones técnicas requeridas.		
6	Cumplir con las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato, encargado de su control y vigilancia y las demás que sean inherentes al objeto de la presente contratación.	A la fecha el contrato no ha presentado alguna irregularidad que afecte el normal desarrollo del presente objeto contractual.	Para el periodo reportado no se reportan irregularidades en la ejecución del contrato.
7	Efectuar los mantenimientos, reparaciones y/o arreglos que requieran los vehículos adicionales, al mencionado en el cuadro de estudio de mercado.	MULTISERVICIO TECNICAR'S ASOCIADOS S.A.S. ha efectuado los mantenimientos, reparaciones y/o arreglos requeridos a los vehículos nuevos y que conforman el parque automotor al servicio de la Entidad.	Cotizaciones proforma que detallan las actividades de mantenimiento realizadas y que reposan en las carpetas individuales de los vehículos.

## APORTES PARAFISCALES

### DECLARACIÓN

**El contratista:** Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el período informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el período del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla
9467066687	Pensión: 05/2024 Salud: 06/2024	\$ 13.284.900

Relacionar todas las planillas que certifiquen el valor correspondiente del período a pagar

 <small>SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES</small>	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b> <b>Versión:06</b> <b>Vigencia: 04/07/2023</b>
---	--	--

Concepto	Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de aporte	Valor Planilla
Pensión	9467066687	05/2024	\$ 7.690.500
Salud	9467066687	06/2024	\$ 2.212.900
ARL	9467066687	05/2024	\$ 1.266.400
CCF – SENA – ICBF	9467066687	06/2024	\$ 2.115.100
<b>Total</b>			<b>\$ 13.284.900</b>

#### RIESGOS CONTRACTUALES

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda y solo será registrado en el presente informe en caso de presentarse una materialización del mismo.

Riesgos	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento de control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado / No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo
Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Seguimiento de pagos a través de bitácora de registro, validación de la factura y verificación de fechas límites de pago. Seguimiento al pago por medio del aplicativo financiero	Registro en bitácora del aplicativo.  Verificación fechas límites de pago.  Seguimiento al No. De caso por medio del aplicativo.  Consulta del estado de pago con el área de tesorería.	No Materializado	Ninguna
Falla en la cadena de bienes, contratación de personal y de recursos logísticos que afecte el servicio de suministro del bien contratado.	No aplica, el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No aplica, el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No materializado	Ninguna
Dificultades de transporte, ausencia de personal o medios logísticos y tecnológicos, o carencia de calidad en el servicio que causen perjuicios a los usuarios de este y lleven a afectar la ejecución contractual.	No aplica, el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No aplica, el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista	No materializado	Ninguna

 <small>SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES</small>	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b> <b>Versión:06</b> <b>Vigencia: 04/07/2023</b>
---	--	--

<p>Por costos adicionales, demoras, insuficiencia de recursos técnicos y humanos, y demás contingencias que se puedan presentar y por conocimiento insuficiente de las zonas en donde se realizan los suministros, logrando que afecte de manera importante la ejecución del contrato.</p>	<p>No aplica, el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista</p>	<p>No aplica, el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista</p>	<p>No materializado</p>	<p>Ninguna</p>
<p>Especificaciones técnicas deficientes, tanto de los servicios como de los repuestos a contratar.</p>	<p>No aplica, el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista</p>	<p>No aplica, el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista</p>	<p>No materializado</p>	<p>Ninguna</p>
<p>Variación de la TRM y el costo de los repuestos de los vehículos que son importados</p>	<p>No aplica, el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista</p>	<p>No aplica, el control y/o mitigación del riesgo es asumido por el contratista</p>	<p>No materializado</p>	<p>Ninguna</p>

**NOTA:** En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), dirigido a la Gerencia de contratos y a la Oficina Asesora de Planeación.

### **CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

**El supervisor:** Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

A la fecha de presentación del presente informe, la supervisión certifica que Multiservicio Tecnicars Asociados S.A.S, con Nit. 800.193.434-2, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales, de conformidad con la certificación de fecha 12 de junio de 2024, suscrita por Jose Gabriel Lozano Hernandez con T.P. 11584-T en calidad de Revisor Fiscal de Multiservicio Tecnicars Asociados S.A.S, de acuerdo con la planilla de aportes parafiscales No. 9467066687.

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:

Sí	<input checked="" type="checkbox"/>	No	
----	-------------------------------------	----	--



## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Código: F-BS3-178

Versión:06

Vigencia: 04/07/2023

Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

Satisfactorio	
Bueno	X
Regular	
Requiere Ajustes	

ADRIANA MARIA TOLEDO PEÑA  
Directora Administrativa (A)  
Supervisor

EDITH ELIANA AYALA VALBUENA  
Representante Legal Multiservicio Tecnicars S.A.S  
Contratista

JOHANA GONZALEZ AREVALO  
Profesional Especializado III (A) – Dirección administrativa  
Apoyo de Supervisión