

Fecha del Informe	12 de octubre de 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	27 de enero de 2022
Contrato No:	004-2022
Nombre del Contratista:	JOSE LEONEL CHAVARRO AVILA
Nit o CC del Contratista:	CC 79404692
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de servicios profesionales especializados de consultoría y asesoría para diseñar, estructurar, implementar, ejecutar y poner en marcha la oficina de cumplimiento de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. (SAE S.A.S.) en calidad de administrador de los bienes del FRISCO, de conformidad con los estudios previos, la propuesta presentada y el contrato.
Valor del Contrato:	El presupuesto estimado es de CUARENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS (\$48.000.000) MCTE, sin IVA.
Adición:	\$57.120.000
Plazo:	Sera de seis (6) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y/o hasta que la SAE requiera el servicio y/o agotar el presupuesto.
Prórrogas:	6 meses
Periodo de evaluación del informe:	Del 1 al 30 de septiembre de 2022
Obligaciones cumplidas por el contratista:	<p>Con ocasión a la modificación No 1, se incorporaron actividades de consultoría y asesoría en materia de compliance, por lo que, el contratista atendió las siguientes consultorías y asesorías:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 20 de septiembre 2022 se remitió corre a Gerente asuntos Legales con anexo integración final del Código de Ética, Conducta y Buen Gobierno en el documento que se remitió están contenidas en detalle los ajustes a las observación y comentarios realizadas por la Gerencia de Talento Humano y Gerencia de Asuntos Legales. 2. Validación concepto sobre documento Corrupción presentado por el Dr. Salas asesor <ul style="list-style-type: none"> • Los análisis y tipos de riesgos de corrupción • Propuesta de capacitación para los servidores de la SAE <p>Como se ha expresado en la etapa de estructuración de la oficina de cumplimiento se revisó lo concerniente a mapa de Riesgo de Corrupción con el objeto</p>

	<p>fundamental de poner a consideración acciones que permitirán fortalecer la política de riesgo y en particular el programa anticorrupción.</p> <p>3. 23 de septiembre se remite correo relacionado con la revisión a los 20 Riesgos que actualmente se encuentran definidos por la Oficina de Planeación en el mapa de riesgo de corrupción año 2022, con base en el objetivo y descripción de estos riesgos, se puso a consideración el resultado de los ajustes efectuados en redacción y descripción de nuevos Riesgos enmarcados a un mayor alcance, claridad y algunos componentes adicionales a considerar.</p> <p>Dichos conceptos fueron socializados y aprobados por la supervisión del contrato.</p>										
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<p>Porcentaje Ejecutado: 41.06% Avance: 42.86%</p> <table border="1" data-bbox="589 777 1284 969"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VALOR DEL CONTRATO</td><td>\$ 48.000.000</td></tr> <tr> <td>VALOR DE LAS ADICIONES</td><td>\$ 57.120.000</td></tr> <tr> <td>TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO</td><td>\$43.160.000</td></tr> <tr> <td>VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</td><td>\$61.960.000</td></tr> </tbody> </table>	CONCEPTO	VALOR	VALOR DEL CONTRATO	\$ 48.000.000	VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 57.120.000	TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$43.160.000	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$61.960.000
CONCEPTO	VALOR										
VALOR DEL CONTRATO	\$ 48.000.000										
VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 57.120.000										
TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$43.160.000										
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$61.960.000										
Cumplimiento pago de Parafiscales:	<p>Como supervisora de este contrato, certifico el pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado en el trámite de aprobación de las facturas.</p>										
Certificación de Cumplimiento:	<p>Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista y los consumos registrados en el mes, el cumplimiento de actividades durante este mes fue:</p>										

ANYI SHARLYN MARIN CARMARGO
Gerente Asuntos Legales
Supervisor

MARÍA ISABEL LONDOÑO RONDÓN
Profesional
Apoyo de Supervisión