

Fecha del Informe	14 de diciembre de 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	27 de enero de 2022
Contrato No:	003-2022
Nombre del Contratista:	TORREGROZA & DIAZGRANADOS SERVICIOS JURIDICOS ESPECIALIZADOS S.A.S.
Nit o CC del Contratista:	900.614.377-1
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de servicios profesionales especializados para apoyar y asesorar jurídicamente a la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. en las actividades necesarias que se requieran en materia disciplinaria y fiscal, de conformidad con los estudios previos, la propuesta presentada y el contrato
Valor del Contrato:	Hasta la suma de CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL PESOS (\$143.990.000) M/CTE, IVA incluido y demás impuestos o contribuciones a que haya lugar
Adición:	N/A
Plazo:	Será de once (11) meses contados a partir del acta de inicio, previa legalización y perfeccionamiento del contrato.
Prórrogas:	N/A
Periodo de evaluación del informe:	Del 1 al 31 de noviembre de 2022
Obligaciones cumplidas por el contratista:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Elaboración y entrega de concepto en el cual se desarrollan los siguientes temas: regulación sobre atención del derecho fundamental de petición; normatividad aplicable en los casos de la desatención de este derecho fundamental, incluyendo las consecuencias jurídicas y disciplinarias de su desatención; y lineamientos de defensa judicial en casos de acciones de tutela interpuestas contra la sociedad como consecuencia solicitando el amparo del derecho de petición. 2. Realizada la reunión de contextualización con la supervisora del contrato se hizo entrega del concepto jurídico en el sentido de la regulación sobre atención del derecho fundamental de petición; normatividad aplicable en los casos de la desatención de este derecho fundamental, incluyendo las consecuencias jurídicas y disciplinarias de su desatención; y lineamientos de defensa judicial en casos de acciones de tutela interpuestas contra la sociedad como consecuencia solicitando el amparo del derecho de petición.

Porcentaje de Ejecución y Avances:	Porcentaje Ejecutado: 81.82% Avance: 90.42%	
	CONCEPTO	VALOR
	VALOR DEL CONTRATO	\$ 143.990.000
	VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 0
	TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$117.810.000
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		\$26.180.000
Seguimiento riesgos contractuales	El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda.	

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo
	Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Se sigue los tiempos estipulados en la promesa de pago que equivale a 30 días, una vez radicada la factura en el sistema ERP	Se efectúa el seguimiento a través de la profesional que apoya el trámite de pagos en el sistema ERP, efectuando los avisos mensuales a los apoyos a la supervisión, mediante correo electrónico	El riesgo no se ha materializado	N/A
	Incremento o variaciones en los precios de mercado necesarios para cumplir con el objeto y las obligaciones pactadas en el contrato	No se ve expuesto a este riesgo, toda que, en el contrato se estipula que (numeral 8 – obligaciones generales), el contratista debe mantenerse en los precios inicialmente ofertados	No se aplica, toda vez que, es una obligación contractual, que, salvo modificación, podría cambiarse el valor a pagar inicialmente pactado	El riesgo no se ha materializado	N/A
	El servicio prestado no cumple con las necesidades y estándares de calidad requeridos	Cuando el servicio no cumple con lo requerido, se suspende el pago hasta que se reciba a conformidad el servicio	No se efectúa el pago, entre tanto el supervisor emite certificación de cumplimiento de los servicios objeto del contrato	El riesgo no se ha materializado	N/A
	No prestar los servicios de acuerdo con el ofrecimiento y en los tiempos requeridos	Cuando el servicio el ofrecimiento y en los tiempos requeridos, se suspende el pago hasta que se reciba a conformidad el servicio	No se efectúa el pago del mes, entre tanto el supervisor emite certificación de cumplimiento de los servicios objeto del contrato	El riesgo no se ha materializado	N/A
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado en el trámite de aprobación de las facturas.				
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista y los consumos registrados en el mes, el cumplimiento de actividades durante este mes fue:				

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Satisfactorio	<input checked="" type="checkbox"/>	
Bueno		
Regular		
Requiere Ajustes		



ANYI SHARLYN MARIN CAMARGO
Gerente Asuntos Legales
Supervisor



MARÍA ISABEL LONDOÑO RONDÓN
Profesional
Apoyo de Supervisión