

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	14 de diciembre de 2022										
Fecha Suscripción del Contrato:	27 de enero de 2022										
Contrato No:	003-2022										
Nombre del Contratista:	TORREGROZA & DIAZGRANADOS SERVICIOS JURIDICOS ESPECIALIZADOS S.A.S.										
Nit o CC del Contratista:	900.614.377-1										
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de servicios profesionales especializados para apoyar y asesorar jurídicamente a la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. en las actividades necesarias que se requieran en materia disciplinaria y fiscal, de conformidad con los estudios previos, la propuesta presentada y el contrato										
Valor del Contrato:	Hasta la suma de CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL PESOS (\$143.990.000) M/CTE, IVA incluido y demás impuestos o contribuciones a que haya lugar										
Adición:	N/A										
Plazo:	Será de once (11) meses contados a partir del acta de inicio, previa legalización y perfeccionamiento del contrato.										
Prórrogas:	N/A										
Periodo de evaluación del informe:	Del 1 al 31 de diciembre de 2022										
Obligaciones cumplidas por el contratista:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Elaboración y entrega de concepto ajustado en el cual se desarrollan los siguientes temas: Aplicación de la ley disciplinaria a los trabajadores de la Sociedad. 2. Además de la expedición del concepto, el contratista adelantó acompañamiento en los temas asignados. 										
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<p>Porcentaje Ejecutado: 90.91% Avance: 99.70%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VALOR DEL CONTRATO</td><td>\$ 143.990.000</td></tr> <tr> <td>VALOR DE LAS ADICIONES</td><td>\$ 0</td></tr> <tr> <td>TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO</td><td>\$130.900.000</td></tr> <tr> <td>VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</td><td>\$13.090.000</td></tr> </tbody> </table>	CONCEPTO	VALOR	VALOR DEL CONTRATO	\$ 143.990.000	VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 0	TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$130.900.000	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$13.090.000
CONCEPTO	VALOR										
VALOR DEL CONTRATO	\$ 143.990.000										
VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 0										
TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$130.900.000										
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$13.090.000										
Seguimiento riesgos contractuales	El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda.										

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo
	Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Se sigue los tiempos estipulados en la promesa de pago que equivale a 30 días, una vez radicada la factura en el sistema ERP	Se efectúa el seguimiento a través de la profesional que apoya el trámite de pagos en el sistema ERP, efectuando los avisos mensuales a los apoyos a la supervisión, mediante correo electrónico	El riesgo no se ha materializado	N/A
	Incremento o variaciones en los precios de mercado necesarios para cumplir con el objeto y las obligaciones pactadas en el contrato	No se ve expuesto a este riesgo, toda que, en el contrato se estipula que (numeral 8 – obligaciones generales), el contratista debe mantenerse en los precios inicialmente ofertados	No se aplica, toda vez que, es una obligación contractual, que, salvo modificación, podría cambiarse el valor a pagar inicialmente pactado	El riesgo no se ha materializado	N/A
	El servicio prestado no cumple con las necesidades y estándares de calidad requeridos	Cuando el servicio no cumple con lo requerido, se suspende el pago hasta que se reciba a conformidad el servicio	No se efectúa el pago, entre tanto el supervisor emite certificación de cumplimiento de los servicios objeto del contrato	El riesgo no se ha materializado	N/A
	No prestar los servicios de acuerdo con el ofrecimiento y en los tiempos requeridos	Cuando el servicio el ofrecimiento y en los tiempos requeridos, se suspende el pago hasta que se reciba a conformidad el servicio	No se efectúa el pago del mes, entre tanto el supervisor emite certificación de cumplimiento de los servicios objeto del contrato	El riesgo no se ha materializado	N/A
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado en el trámite de aprobación de las facturas.				
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista y los consumos registrados en el mes, el cumplimiento de actividades durante este mes fue:				

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

		Satisfactorio	X	
		Bueno		
		Regular		
		Requiere Ajustes		



ANYI SHARLYN MARIN CAMARGO
Gerente Asuntos Legales
Supervisor



MARÍA ISABEL LONDOÑO RONDÓN
Profesional
Apoyo de Supervisión