

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	23 de enero de 2023								
Fecha Suscripción del Contrato:	18 de agosto de 2021								
Contrato No:	097-2021								
Nombre del Contratista:	ROJAS & FLOREZ CONSULTORES LEGALES ASOCIADOS S.A.S.								
Nit o CC del Contratista:	900.908.522-6								
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de servicios profesionales para la representación judicial y extrajudicial de los procesos asignados de naturaleza civil y/o comercial de la sociedad de Activos Especiales S.A.S en representación del Fondo para la rehabilitación, inversión social y Lucha contra el Crimen organizado – FRISCO								
Valor del Contrato:	\$40.300.366								
Adición:	\$75.000.000								
Plazo:	QUINCE (15) MESES ONCE (11) DIAS								
Prórrogas:	OCHO (8) MESES								
Periodo de evaluación del informe:	19 de diciembre 2023 al 19 enero de 2023								
Obligaciones cumplidas por el contratista:	De conformidad al informe presentado por el contratista se establece que realizó las siguientes activades propias de sus obligaciones:								
	ANÁLISIS Y PRESENTACIÓN DE LAS ACCIONES JUDICIALES								
	Detallar el número de acciones asignadas (fecha de asignación), concepto de viabilidad de la acción, presentación de la ficha, de ser el caso, y demanda.								
	<table><tr><td>No. casos asignados</td><td>No. fichas presentadas</td><td>No. demandas</td></tr><tr><td>5</td><td>3</td><td>0</td></tr></table>			No. casos asignados	No. fichas presentadas	No. demandas	5	3	0
	No. casos asignados	No. fichas presentadas	No. demandas						
	5	3	0						
ACTUACIONES JUDICIALES Y/O PREJUDICIALES									
Asistencia a despachos para notificación de procesos.									
	Durante el periodo comprendido del presente informe se realizó la notificación personal de los siguientes procesos:								
	<ul style="list-style-type: none">76001310301620210022200								

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Contestaciones presentadas.

Durante el periodo comprendido del presente informe se presentaron contestaciones de demanda dentro de los siguientes procesos:

- 76001400303020220072400 - Contestación Demanda de Restitución de Establecimiento Comercial: 13 de diciembre de 2022.

Actuaciones procesales – radicación de memoriales.

En el periodo comprendido del presente informe se presentaron los siguientes memoriales o escritos dentro de los procesos:

- 25000312100120180003401 - Presento alegatos de conclusión. 13 de diciembre de 2022.
- 70001400300320190045200 - Solicito vinculación: 12 de diciembre de 2022.
- 11001310302720190065800 - Aporto Poder Judicial: 12 de diciembre de 2022.
- 2021-00961 - Notificación - Designación como auxiliar de la justicia – Servidumbre: 7 de diciembre de 2022.
- 23001312100220210003400 - Reitero solicitud asociar proceso a usuario en el portal de restitución de tierras: 6 de diciembre de 2022.

Presentación de fichas al Comité de Conciliación.

En el periodo comprendido del presente informe se presentó ficha de conciliación en los procesos:

- 11001400306520180075700
- 50001400300320210083200
- 11001310301020220015600

Asistencia Audiencias.

Se presentan las siguientes audiencias durante el periodo a evaluar:

- Drogas La Rebaja- Conciliación: 9 de diciembre de 2022.
- 2019-658 AUDIENCIA 372: 14 de diciembre de 2022.
- 2020-00051- AUD. 373: 14 de diciembre de 2022.
- 2018-00034 -ENTREGA INMUEBLE: 2 de diciembre de 2022.

Estudio de inicio de acciones legales.

Durante el periodo comprendido en este informe se radica demanda de restitución de tenencia con el ánimo de recuperar el inmueble identificado con el FMI 370- 239987.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Vigilancia de Procesos.

Los procesos fueron revisados todos los días hábiles del mes de abril a través del Sistema de Gestión Judicial Siglo XXI, Consulta de Procesos Nacional Unificada y los estados publicados por cada despacho judicial.

PIEZAS PROCESALES RADICADAS

Me permito indicar que en el periodo comprendido en el presente informe se registraron las siguientes actuaciones procesales:

- Dentro del proceso 08001315300520190004700, auto decreta medidas cautelares.
- Dentro del proceso 110013103010-2022-00156-00, auto reprograma audiencia para el 7 de marzo de 2023 a las 2:30 P.M.
- Dentro del proceso 11001400306320220106400, auto no repone.
- Dentro del proceso 88001310300120210007500, auto admite recurso de apelación.
- Dentro del proceso 4700131210022021-0007600, auto reprograma Inspección Judicial para el 30 de enero de 2023.

INVENTARIO DE PROCESOS ASIGNADOS

Detallar número de procesos asignados y aportar base de Excel donde maneja los procesos para contrastar información:

Numero de procesos asignados.	Numero de procesos Ekogui.	Numero de procesos por fuera de Ekogui.
172	100	<p>72</p> <p>La justificación de los procesos por la que es desconocido el valor:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. No han sido asignados al perfil de Elkin Andrés Rojas Núñez por parte de la SAE. 2. Hay procesos NO Ekogui. 3. Asimismo, hay procesos dentro de los cuales aún no nos han reconocido personería jurídica, y en ese orden de ideas, no es posible la remisión de los expedientes digitales o la digitalización de los mismos en los Juzgados directamente. Lo que impide

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

				cargar adecuadamente algunos procesos.		
N. procesos en etapa inicial (demanda, contestación demanda, traslado de excepciones)	N. procesos en primera instancia (audiencia inicial, pruebas)	No. procesos con alegatos primera instancia	No. procesos para fallo primera instancia	No. procesos en trámite de segunda instancia (avoca conocimiento segunda instancia, alegatos, despacho para fallo)	No. procesos Sentencia segunda instancia	No. procesos con actividad posterior a la sentencia
102	11	3	0	3	1	52
No. de procesos asignados en el mes: 5				No. procesos registrados en Ekogui: 4		
No. procesos sentencia a favor FRISCO: 0				No. procesos sentencia en contra de FRISCO: 1 *énfasis en los procesos para pago solidario.		

Ekogui

Teniendo en cuenta las obligaciones específicas del contratista se certifica que:

1. Se han registraron los movimientos procesales que se están incluyendo en el presente informe mensual, en los procesos que han sido vinculados al usuario del doctor Elkin Andrés Rojas Núñez.
2. A la fecha la firma Rojas & Flórez Consultores Legales Asociados ha asistido con anterioridad a la capacitación, por cuanto la misma representa a entidades en las cuales se exige el uso de la plataforma Ekogui.

Comunidad Jurídica del Conocimiento

Durante el periodo de ejecución comprendido en el presente informe se realizó el curso virtual denominado "Finanzas Aplicadas al Litigio" el día 2 de enero de 2023.

La relación de los documentos anteriormente señalados, se encuentran en la siguiente ruta:

SOPORTES

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Porcentaje Ejecución de y Avances:	Porcentaje Ejecutado: 65.46% Avance: 86.68%																				
	<table><tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>VALOR DEL CONTRATO</td><td>\$ 40,300,866</td></tr><tr><td>VALOR DE LAS ADICIONES</td><td>\$ 96,000,000</td></tr><tr><td>TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO</td><td>\$ 89,218,187</td></tr><tr><td>VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</td><td>\$ 47,082,679</td></tr></table>					CONCEPTO	VALOR	VALOR DEL CONTRATO	\$ 40,300,866	VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 96,000,000	TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$ 89,218,187	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 47,082,679						
	CONCEPTO	VALOR																			
	VALOR DEL CONTRATO	\$ 40,300,866																			
	VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 96,000,000																			
	TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$ 89,218,187																			
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 47,082,679																				
El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda.																					
Seguimiento riesgos contractuales	<table><tr><th>Riesgo</th><th>Control y/o plan de mitigación</th><th>Seguimiento del control y/o plan de mitigación</th><th>Estado de materialización (Materializado /No materializado)</th><th>Seguimiento o observaciones a materialización del riesgo</th></tr><tr><td>Incumplimiento en el pago en la fecha establecida</td><td>Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para tramite interno antes del 25 de cada mes.</td><td>Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.</td><td>No materializado</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y estándares de calidad requeridos</td><td>Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas y atención de requerimientos judiciales con anticipación.</td><td>Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir para solicitarlas internamente y remitir a tiempo el insumo requerido.</td><td>No materializado</td><td>N/A</td></tr><tr><td>No prestar los servicios de acuerdo con el ofrecimiento</td><td>Realizar auditorías mensuales para la</td><td>Se realizan auditorias mensuales para evaluar y calificar</td><td>No materializado</td><td>N/A</td></tr></table>	Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento o observaciones a materialización del riesgo	Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para tramite interno antes del 25 de cada mes.	Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.	No materializado	N/A	Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y estándares de calidad requeridos	Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas y atención de requerimientos judiciales con anticipación.	Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir para solicitarlas internamente y remitir a tiempo el insumo requerido.	No materializado	N/A	No prestar los servicios de acuerdo con el ofrecimiento	Realizar auditorías mensuales para la	Se realizan auditorias mensuales para evaluar y calificar	No materializado	N/A
	Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento o observaciones a materialización del riesgo																
	Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para tramite interno antes del 25 de cada mes.	Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.	No materializado	N/A																
	Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y estándares de calidad requeridos	Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas y atención de requerimientos judiciales con anticipación.	Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir para solicitarlas internamente y remitir a tiempo el insumo requerido.	No materializado	N/A																
No prestar los servicios de acuerdo con el ofrecimiento	Realizar auditorías mensuales para la	Se realizan auditorias mensuales para evaluar y calificar	No materializado	N/A																	

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	<table border="1"> <tr> <td>calificación del servicio prestado por el contratista y cumplimiento de obligaciones contractuales</td> <td>las actividades realizadas durante el mes, el cumplimiento de actividades y se dejan tareas para seguimiento semanal o quincenal según la necesidad.</td> </tr> </table>	calificación del servicio prestado por el contratista y cumplimiento de obligaciones contractuales	las actividades realizadas durante el mes, el cumplimiento de actividades y se dejan tareas para seguimiento semanal o quincenal según la necesidad.							
calificación del servicio prestado por el contratista y cumplimiento de obligaciones contractuales	las actividades realizadas durante el mes, el cumplimiento de actividades y se dejan tareas para seguimiento semanal o quincenal según la necesidad.									
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado en el trámite de aprobación de las facturas.									
Certificación de Cumplimiento:	<p>Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista y los consumos registrados en el mes, el cumplimiento de actividades durante este mes fue:</p> <table border="1"> <tr> <td>Satisfactorio</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Bueno</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Regular</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Requiere Ajustes</td> <td></td> </tr> </table>		Satisfactorio		Bueno	X	Regular		Requiere Ajustes	
Satisfactorio										
Bueno	X									
Regular										
Requiere Ajustes										



ANYI SHARLYN MARIN CAMARGO
Gerente Asuntos Legales
Supervisor



LEONARDO TOCASUCHE GARZÓN
Profesional Especializado I
Apoyo de Supervisión