

 Sociedad de Activos Especiales S.A.S.	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	Código: F-BS3-178
		Versión:05
		Vigencia: 15/02/2023

<b>Fecha de Informe</b>	13/06/2023
-------------------------	------------

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

### INFORMACIÓN GENERAL

<b>Contrato N°</b>	097-2021	<b>Fecha Suscripción del Contrato</b>	04/11/2021
<b>Nombre Contratista</b>	ROJAS & FLOREZ CONSULTORES LEGALES ASOCIADOS S.A.S.	<b>Identificación (CC/NIT)</b>	900908522
<b>Correo Electrónico Contratista</b>	contacto@rojasyflorezconsultoreslegales.com	<b>Forma de Pago</b>	Mensual
<b>Nombre Supervisor</b>	ANYI SHARLYN MARIN CAMARGO		
<b>Nombre apoyo supervisión</b>	LEONARDO TOCASUCHE GARZÓN		
<b>Fecha de Iniciación</b>	19/11/2021	<b>Fecha de Terminación</b>	31/08/2023
<b>Plazo Contrato</b>	21 meses y 12 días	<b>Prórrogas</b>	1. 1 mes y 11 días 2. 8 meses 3. 2 meses 4. 4 meses
<b>Periodo de Evaluación del Informe</b>	Del 1 al 31 de mayo del 2023	<b>Adición</b>	1. \$ 7.000.000 2. \$ 75.000.000 3. \$ 0 4. \$ 25.000.000
<b>Objeto del Contrato</b>	Prestar servicios profesionales para la ejercer la representación prejudicial y/o judicial de los procesos asignados de naturaleza civil y/o comercial de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S en representación del Fondo para la rehabilitación, inversión social y Lucha contra el Crimen organizado (FRISCO)		

### INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: 85.85%

### INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Porcentaje Ejecutado: 77.52%

Concepto	Valor
Valor del Contrato	\$ 40,300,866
Valor de las Adiciones	\$ 107,000,000
Total, Ejecutado y Desembolsado	\$ 114,192,754
Valor a pagar en el periodo reportado	\$ 9,417,424
<b>Valor Pendiente por Ejecutar</b>	<b>\$ 33,108,112</b>

INFORMACIÓN DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL					
Rubro Presupuestal	Descripción Rubro	N° Disponibilidad Presupuestal	Fecha Disponibilidad Presupuestal	N° Compromiso Presupuestal	Fecha Compromiso Presupuestal
A-8-3-9-10-02	HONORARIOS JURIDICOS INCAUTADO	16 291	02/01/2023 21/04/2023	16 2165	02/01/2023 28/04/2023

FACTURAS O CUENTAS DE COBRO AUTORIZADO						
N° Factura o Cuenta de Cobro	Fecha			Valor Facturado		
	Día	Mes	Año	Base	IVA	Total
FVE529	29	06	2023	\$ 7,913,802	\$ 1,503,622	\$ 9,417,424
<b>Totales</b>				<b>\$ 7,913,802</b>	<b>\$ 1,503,622</b>	<b>\$ 9,417,424</b>

En consecuencia, se autoriza pagar la cuenta de cobro y/o factura relacionada, cuyo valor se ajusta a las condiciones contractuales expuestas en la cláusula 3 FORMA DE PAGO del respectivo contrato.

### INFORME DE ACTIVIDADES

El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

#### **Obligaciones específicas del contratista**

N°	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
1	EL CONTRATISTA declara expresamente que la responsabilidad civil que pueda derivarse de la situación de emergencia económica, sanitaria y ambiental declarada por el Gobierno Nacional en ocasión al COVID-19, será asumida por EL CONTRATISTA, cuando le sean imputables los hechos por los cuales se lesionen los intereses propios de EL CONTRATISTA, daños a terceros, pérdidas o lesiones que le sean imputables; y, por lo tanto mantendrá indemne a EL CONTRATANTE por cualquier reclamo,	El pasado 30 de junio de 2022 se puso fin a la emergencia sanitaria que estuvo vigente desde el 12 de marzo de 2020, a causa de la pandemia por el COVID-19, por lo que este numeral no aplica.

N°	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
	<p>acción o pretensión que llegare a formularse en su contra por razón o con ocasión de la celebración o de la ejecución del presente contrato. El CONTRATANTE podrá exigirle a EL CONTRATISTA, en cualquier momento, documentos que acrediten su capacidad para prestar los servicios objeto del contrato.</p>	
2	<p>El contratista se obliga a ejecutar el objeto del contrato y el alcance del objeto del contrato en los términos establecidos en los numerales 2.1 y 2.2. y los términos de la convocatoria No. 1 de 2021, que hacen parte integral de este contrato.</p>	<p style="text-align: center;"><b>1. Contestaciones presentadas.</b></p> <p>Durante el periodo comprendido del presente informe se presentaron contestaciones de demanda dentro de los siguientes procesos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 11001310301920230000600</li> <li>• 05001-40-03-016-2022-01237-00</li> <li>• 11001310301220230019500</li> <li>• 13001400301120210042900</li> <li>• 13001400301320220076000</li> <li>• 11001-31-03-034-2020-00225-00</li> <li>• 76834400300720200031200</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>2. Actuaciones procesales – radicación de memoriales.</b></p> <p>En el periodo comprendido del presente informe se presentaron los siguientes memoriales o escritos dentro de los procesos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 631303112001-2022-00140-00 - Interpongo Recurso de Reposición contra el auto que admitió la demanda de fecha 22 de noviembre de 2022.</li> <li>• 11001400303320220054500 - Atiendo requerimiento</li> <li>• 11001418900820190005700 - Impulso procesal</li> <li>• 13001400301120210042900 - Descorro Escrito De Control De Legalidad</li> <li>• 11001400304220200056600 - Aporto Poder</li> </ul>

N°	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 76001310300520180029100 - Objeción a Liquidación del Crédito</li> <li>• 11001310301420120064900 - Atiendo requerimiento</li> <li>• 11001310301920230000600 - Solicito Notificación de la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado - Art. 199 de la ley 1437 de 2011 y presento otras peticiones.</li> </ul> <p><b>3. Presentación de fichas al Comité de Conciliación.</b></p> <p>En el periodo comprendido del presente informe se presentó ficha de conciliación en los casos: -Conciliación Centro Comercial Tyfa.</p> <p><b>4. Asistencia Audiencias.</b></p> <p>Se presentan las siguientes audiencias durante el periodo a evaluar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• SAE - CONCILIACION TRAZOS DE MODA</li> <li>• SAE - 2022-156 - AUD. 372.</li> </ul> <p><b>6. Estudio de inicio de acciones legales.</b></p> <p>Durante el periodo comprendido se radica Demanda de Restitución de Tenencia - Sociedad de Activos Especiales V.s Dora Cecilia Mejía Gómez.</p>
3	<p>El Contratista se obliga a cumplir diligentemente con las actuaciones judiciales y actividades encomendadas que se deban desarrollar en cada una de las etapas del proceso extrajudicial y/o judicial entre las cuales se encuentran: (i) presentar poder, demanda y/o solicitud de conciliación, contestación de demanda (ii) asistir a todas las audiencias judiciales y/o extrajudiciales y diligencias programadas, (iii) atender los requerimientos hechos por la autoridad judicial, (iv)</p>	<p>En el numeral segundo se han descrito las obligaciones cumplidas respecto de esta obligación.</p>

N°	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
	<p>aportar y pedir las pruebas pertinentes, conducentes y útiles al proceso,(v) diseñar una estrategia de defensa judicial apropiada para las condiciones del proceso, (vi) presentar los escritos, memoriales y demás documentos en forma idónea y oportuna para el cumplimiento cabal de su encargo.(vii) interponer recursos contra providencias o fallos adversos y presentación de alegatos de conclusión.</p>	
4	<p>El Contratista debe cumplir oportunamente y dentro los términos definidos por la ley o la respectiva autoridad judicial las actividades necesarias para cada etapa del proceso.</p>	<p>En el numeral segundo se han descrito las obligaciones cumplidas respecto de esta obligación.</p>
5	<p>Cuando se presente cambio de jurisdicción por competencia, el Contratista informará a la Supervisión del Contrato y continuará con la defensa del proceso hasta que se defina la controversia. En firme la decisión, el Contratista informará a la Supervisión del Contrato con la finalidad de que sea reasignado el caso.</p>	<p>No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.</p>
6	<p>Para la terminación de procesos judiciales por cambio de jurisdicción se debe remitir la respectiva pieza procesal que lo ordenó. En caso de terminación anticipada anormal del proceso por cualquier causa, incluida la prosperidad de las excepciones propuestas en la contestación de la demanda, de las excepciones declaradas probadas en la audiencia inicial, declaraciones de nulidad por indebida notificación, se deben remitir las respectivas piezas procesales en su totalidad, esto incluye las grabaciones de las audiencias.</p>	<p>No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.</p>
7	<p>La terminación de los procesos debe ser informada dentro de los cinco días siguiente a la notificación del auto que decreta la terminación del proceso, el cual deberá ser remitido al abogado enlace mediante correo electrónico, al igual que todas las sentencias de carácter condenatorio o adversas a los intereses de la SAE-FRISCO a la Supervisión en informe separado según el numeral 8 de las obligaciones generales del contratista, con el fin de que la SAE pueda proceder al pronto pago de la mismas, para ello deberá atender,</p>	<p>No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.</p>

N°	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
	además, lo dispuesto en el Decreto 1342 del 19 de agosto de 2016.	
8	El informe de que trata el numeral anterior deberá estar acompañado de la ficha para presentación ante el Comité de Defensa y Conciliación de la SAE del medio de control de repetición.	No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.
9	Recomendar a la SAE las acciones derivadas de las conductas antijurídicas por parte de servidores o Entidades del Estado y del daño antijurídico generador de responsabilidad del Estado relacionado con los procesos a su cargo.	No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.
10	El contratista se compromete a custodiar y devolver los documentos entregados por la SAE como soporte para llevar a cabo la defensa judicial.	No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.
11	El Contratista se obliga a vigilar en forma diligente los procesos judiciales y/o extrajudiciales asignados. Para el efecto puede designar a personal idóneo que cumpla las labores de seguimiento, sin perjuicio de su responsabilidad directa por el cumplimiento de la presente obligación.	Los procesos fueron revisados todos los días hábiles del mes de mayo a través del Sistema de Gestión Judicial Siglo XXI, Consulta de Procesos Nacional Unificada y los estados publicados por cada despacho judicial.
12	El Contratista debe informar dentro de los cinco días siguientes a la asignación del proceso o análisis para el inicio de acciones judiciales, en forma completa e idónea a la SAE de los riesgos, implicaciones, contingencias y su estrategia de defensa, así mismo deberá informar cuando existan circunstancias nuevas o especiales que puedan definir el curso del proceso.	<p>En el periodo objeto del presente informe fueron asignados 8 procesos nuevos.</p> <p>Se remiten solicitudes de insumos – poder para representación SAE.</p>
13	<p>Son funciones del Contratista frente al Sistema Único de Gestión e Información de la Actividad Litigiosa del Estado - eKOGUI, las siguientes:</p> <p>13.1 Registrar y actualizar dentro de los cinco días siguientes a la actuación procesal en el Sistema Único de Gestión e Información Litigiosa del Estado - eKOGUI, las solicitudes de conciliación extrajudicial, los procesos judiciales y los trámites arbitrales a su cargo.</p> <p>13.2. Validar la información de solicitudes de conciliación, procesos judiciales y trámites arbitrales a su cargo, que haya sido registrada en el Sistema por la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado e informar a la Agencia, dentro de los 15 días siguientes</p>	<p>En el periodo objeto del informe se registra el proceso con ID EKOGUI: 2434594</p> <p>En este periodo fueron registradas actuaciones en los siguientes procesos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dentro del proceso 2022-01237 - auto libra mandamiento ejecutivo.</li> <li>• Dentro del proceso 2023-195, auto avoca conocimiento.</li> <li>• Dentro del proceso 2023-195, auto notifica por conducta concluyente.</li> <li>• Dentro del proceso 2018-291 - Traslado de la liquidación del crédito.</li> </ul>

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
	<p>al ingreso de la información, cualquier inconsistencia para su corrección.</p> <p>13.3. Diligenciar y actualizar las fichas que serán presentadas para estudio en los comités de conciliación, de conformidad con los instructivos que la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado expida para tal fin.</p> <p>13.4. Calificar el riesgo en cada uno de los procesos judiciales a su cargo, con una periodicidad no superior a tres (3) meses, así como cada vez que se profiera una sentencia judicial sobre el mismo, de conformidad con la metodología que determine la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado. Incorporar el valor de la provisión contable de los procesos a su cargo, con una periodicidad no superior a tres (3) meses, así como cada vez que se profiera una sentencia judicial sobre el mismo de conformidad con la metodología que se establezca para tal fin.</p> <p>13.5. Asistir a las jornadas de capacitación sobre el uso y alcance del Sistema Único de Gestión e Información de la Actividad Litigiosa del Estado - eKOGUI, que convoque la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado o el administrador de entidad.</p> <p>13.6. Cumplir a cabalidad con los protocolos, instructivos o lineamientos que expida la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado tendientes a asegurar la completitud, la veracidad y la oportunidad de los datos a reportar en el sistema, así como las buenas prácticas en el uso del mismo.</p> <p>13.7. Salvaguardar, en el marco de sus competencias funcionales, la confidencialidad de la información contenida en el Sistema Único de Gestión e Información de la Actividad Litigiosa del Estado - eKOGUI y adoptar las medidas efectivas para la protección de datos personales de acuerdo con lo establecido en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.</p> <p>13.8 Las demás obligaciones establecidas en el Decreto 1069 de 2015 o norma que lo derogue, modifique o sustituya, debiendo entregar paz y salvo</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dentro del proceso 2020-566 - auto decide recurso.</li> <li>• Dentro del proceso 2004-857 – auto ordena oficiar.</li> </ul>

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
	mensual al supervisor del contrato, de la actualización registrado en el sistema EKOGUI.	
14	Registrarse en la comunidad jurídica de la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado y efectuar al menos un (1) curso mensual durante la vigencia del contrato.	Durante el periodo de ejecución comprendido en el presente informe se realizó el curso virtual denominado " <b>Habilidades de Negociación para la Defensa Jurídica del Estado</b> " el día 31 de mayo de 2023.
15	Proyectar respuestas a los requerimientos de autoridades competentes y/o personas naturales o jurídicas, relacionados con los procesos asignados.	No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.
16	Revisar y mantener actualizada la base de datos (EXCEL) o el aplicativo de control de procesos que adopte la SAE, incluyendo cada actuación de los procesos asignados a su cargo.	En el periodo objeto del presente contrato se encuentra actualizada la base de datos.
17	Las copias de los fallos de primera y segunda instancia y en caso de la terminación del proceso en una cualquiera de estas instancias se debe acompañar de la certificación de ejecutoria que acredite la terminación del litigio, o en su defecto, en caso de no contar con la misma, la solicitud que se eleve ante el despacho correspondiente solicitándola.	No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.
18	Estructurar conceptos cuando se requieran por parte de la Gerencia de Asuntos Legales y que guarden relación con las funciones de la SAE y/o los procesos que tiene a su cargo.	No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.
19	Informar a la Gerencia de Asuntos Legales hasta el día 20 de cada mes las diligencias que deban realizarse en el mes siguiente, la fecha, hora y el lugar de las diligencias judiciales y extrajudiciales debidamente justificadas y documentadas en el formato respectivo, previa aprobación del supervisor del contrato.	En el periodo que comprende este informe se indicaron las audiencias a celebrar.
20	Informar la contratación de terceras personas para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato, previa aprobación del supervisor del contrato.	No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.
21	En caso de pérdida o hurto de títulos judiciales, depósitos judiciales, títulos valor, contratos de arrendamiento, actas de conciliación, y demás documento que constituyan una obligación clara, expresa y actualmente exigible y/o que presten merito ejecutivo, será responsabilidad del contratista el inicio	No se presenta el escenario descrito en el periodo que comprende este informe.



Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
	de las acciones judiciales para la cancelación y reposición de los títulos valores, al igual que los gastos que este proceso acarree.	
22	Las demás obligaciones que para el cumplimiento del objeto del contrato sean necesarias.	En el periodo objeto de este informe no fue necesario ejecutar obligaciones adicionales para el cumplimiento del objeto del contrato.

<b>EVIDENCIAS/PRODUCTOS PRESENTADOS</b> (Enlace Soportes de Actividades)	\\fileserver.saesas.gov.co\publica\3 - Gerencia Jurídica\1. DEFENSA JUDICIAL -G.A.L\14. CONTRATOS DEFENSA\CONTRATOS VIGENTES\ROJAS & FLOREZ CONSULTORES LEGALES ASOCIADOS SAS CONTRATO 097-2021\SUPERVISION ROJAS & FLOREZ\2023\5. MAYO
---	---

### RIESGOS CONTRACTUALES

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda.

Riesgos	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento de control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado / No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo
<b>Financiero</b> Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para tramite interno antes del 25 de cada mes	Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.	No materializado	N/A
<b>Jurídico</b> Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y estándares de calidad requeridos	Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas y atención de requerimientos judiciales con anticipación	Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir para solicitarlas internamente y remitir a tiempo el insumo requerido	No materializado	N/A

Riesgos	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento de control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado / No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo
<b>Técnico</b> No prestar los servicios de acuerdo con el ofrecimiento	Realizar auditorías mensuales para la calificación del servicio prestado por el contratista y cumplimiento de obligaciones contractuales	Se realizan auditorías mensuales para evaluar y calificar las actividades realizadas durante el mes, el cumplimiento de actividades y se dejan tareas para seguimiento semanal o quincenal según la necesidad.	No materializado	N/A

**NOTA:** En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), dirigido a la Gerencia de contratos y a la Oficina Asesora de Planeación.

#### Observaciones Adicionales

N/A

#### DECLARACIÓN

**El contratista:** Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el período informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el periodo del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

N° Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla
26598733 Tipo E	Abril - Mayo 2023	\$ 761.100

**El supervisor:** Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

**CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO**

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:

Sí	X	No	
----	---	----	--

Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

Satisfactorio	
Bueno	X
Regular	
Requiere Ajustes	



**ANYI SHARLYN MARIN CAMARGO**  
Gerente de Asuntos Legales  
Supervisor



**ELKIN ANDRES ROJAS NUÑEZ**  
Representante legal  
Contratista



**LEONARDO TOCASUCHE GARZÓN**  
Profesional Especializado I  
Apoyo de Supervisión