

<b>Fecha del Informe</b>	Febrero 13 de 2023								
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	12 de octubre de 2021								
<b>Contrato No:</b>	092-2021								
<b>Nombre del Contratista:</b>	AZULA CAMACHO & LONDOÑO ABOGADOS S.A.S.								
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	900.265408-3								
<b>Objeto del Contrato:</b>	Contratar la prestación de servicios profesionales para la representación judicial y extrajudicial de los procesos asignados de naturaleza civil y/o comercial de la sociedad de Activos Especiales S.A.S en representación del Fondo para la rehabilitación, inversión social y Lucha contra el Crimen organizado – FRISCO								
<b>Valor del Contrato:</b>	\$40.300.866								
<b>Adición:</b>	\$90.000.000								
<b>Plazo:</b>	Dieciséis (16) meses y tres (3) días								
<b>Prórrogas:</b>	Ocho (8) meses								
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	Del 26 de diciembre de 2023 al 26 de enero de 2023								
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	<p>Dentro del presente informe de ejecución el contratista AZULA CAMACHO, realizó las siguientes actividades en cumplimiento a sus obligaciones:</p> <p><b>ANÁLISIS Y PRESENTACIÓN DE LAS ACCIONES JUDICIALES</b></p> <p>Detallar el número de acciones asignadas (fecha de asignación), concepto de viabilidad de la acción, presentación de la ficha, de ser el caso, y demanda.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No. casos asignados</th> <th>No. fichas presentadas</th> <th>No. demandas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>7</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>ACTUACIONES JUDICIALES Y/O PREJUDICIALES</b></p> <p><b>Contestaciones presentadas.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Contestación de la demanda en fecha 17/01/2023 en término del proceso PERTENENCIA RAD. 76001400303320210037100 DE JOSE ARVEY CAICEDO TORRES VS OLGA MARIA TORRES MOSQUERA.</li> </ul>			No. casos asignados	No. fichas presentadas	No. demandas	7	0	0
No. casos asignados	No. fichas presentadas	No. demandas							
7	0	0							

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Contestación de la demanda en fecha 23/01/2023 en término del proceso SERVIDUMBRE DE ENERGÍA ELÉCTRICA RAD. 050013103020200006400 DE INTERCONEXIÓN ELÉCTRICA S.A. VS INVERSIONES HERRERA GOEZ Y CIA LTDA</li><li>• Contestación de la demanda en fecha 25/01/2023 en término del proceso LLAMAMIENTO EN GARANTÍA DENTRO DE PROCESO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE RAD. 2022-801 DE DIANA PATRICIA MONCADA BELEÑO Y EXCELSIS VS ENTERPRISE SOLUTIONS GROUP S.A.S y SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE S.A.S.</li><li>• Contestación de la reforma de la demanda en fecha 26/01/2023 en término del proceso PROCESO VERBAL (DECLARATIVO) RAD. 05001310301420220009100 DE MARIA IDALBA ARCILA GARCES VS PARQUES TEMÁTICOS "EN LIQUIDACIÓN"- SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S</li></ul> <p><b>1. <i>Actuaciones procesales – radicación de memoriales:</i></b></p> <p>En el periodo comprendido del presente informe se presentaron los siguientes memoriales o escritos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• EJECUTIVO RAD. 05001430301020220018600 DE URBANIZACION LOMBARDIA P.H VS MICHAEL SEPULVEDA BLANCO- DIXON DARIO TRUJILLO/ REITERACIÓN SOLICITUD LINK EXPEDIENTE</li><li>• PERTENENCIA RAD. 76111310300320220002400 DE HÉCTOR DIEGO CUADROS GUTIÉRREZ VS GUILLERMO CASTILLO PABÓN/ RADICACIÓN PODER- SOLICITUD EXPEDIENTE</li><li>• RESTITUCIÓN DE TIERRAS RAD. 05045312100120220003300 DE CANDIDA PEREIRA ARRIETA/ SOLICITUD INCLUSION PORTAL DE TIERRAS</li><li>• RESTITUCIÓN DE TIERRAS RAD. 05045312100120190004400 DE ÁNGEL MANUEL TORRESGLOSA PAYARES/ SOLICITUD INCLUSION PORTAL DE TIERRAS</li><li>• IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELECTRICA RAD. 11001310300420220029000 DE GRUPO DE ENERGÍA DE BOGOTÁ S.A ESP VS HOLDING FUTURE ENTERPRISE BUSINESS S.A.S/ IMPULSO PROCESAL</li><li>• PERTENENCIA RAD. 11001310304420210031900 DE EUGENIA HERNANDEZ BURGOS VS GRAN CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS E INVERSIONES COMERCIALES S.A/ SOLICITUD LINK DEL EXPEDIENTE</li></ul>
--	---

	<ul style="list-style-type: none"><li>• PERTENENCIA RAD. 11001310301620210043500 DE NUBIAN LILIAN ALVAREZ ARJONA VS GRAN CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS E INVERSIONES COMERCIALES S.A/ REITERACIÓN SOLICITUD EXPEDIENTE DIGITAL</li><li>• PERTENENCIA RAD. 76001400303320210037100 DE JOSE ARVEY CAICEDO TORRES VS OLGA MARIA TORRES MOSQUERA/ INCIDENTE DE NULIDAD ART 133 NUMERAL 6 CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO</li><li>• RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO RAD. 11001400304020220026800 DE INMOBILIARIA PEÑA MARIN S.A. VS INSTITUTO DE BELLEZA STELLA DURAN VENECIA S.A.S./ RECURSO REPOSICIÓN EN SUBSIDIO APELACIÓN AUTO 12-01-2023 NOTIFICADO EN ESTADO 13-01-2023</li><li>• PERTENENCIA RAD. 11001310304820210050500 DE FERNANDO ELIECER LOPEZ TAPARCUA VS GRAN CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS E INVERSIONES COMERCIALES S.A/ RESPUESTA A AUTO PROFERIDO 12-01-2023 NOTIFICADO EN ESTADO DEL 13-01-2023</li><li>• EJECUTIVO MIXTO No 66001310300520130030500 DE BBVA COLOMBIA S.A VS ROSA ISABEL MARULANDA TRUJILLO/ SOLICITUD ACLARACIÓN AUTO 16/01/2023 NOTIFICADO EN ESTADO 17/01/2023</li><li>• EXPROPIACIÓN RAD. 08001310300220190002700 DE AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA VS DNE, MUNICIPIO DE TUBARA, COMERCIALIZADORA CARBOMAR, FONDO NACIONAL DE GARANTIAS E INVERSIONES RODRIGUEZ FUENTES LTDA/ REITERACIÓN IMPULSO PROCESAL</li><li>• PERTENENCIA RAD. 76828408900120180020500 JAIME ALONSO VASQUEZ V. VS DIEGO FERNANDO OROZCO FRANCO/ REITERACIÓN SOLICITUD INSCRIPCION CANCELACION MEDIDA CAUTELAR</li><li>• RENDICIÓN DE CUENTAS PROVOCADA RAD. 88001310300220130004900 DE DIRECCIÓN NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES EN LIQUIDACIÓN VS ARTURO ARNULFO ROBINSON DAWKINS/ IMPULSO PROCESAL- REITERACIÓN SOLICITUD</li><li>• PERTENENCIA RAD. 11001310301820210049000 DE EDELMIRA PEÑA CLAVIJO VS GRAN CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS E INVERSIONES COMERCIALES S.A/ RESPUESTA AUTO PROFERIDO 17/01/2023 NOTIFICADO ESTADO DEL 18/01/2023</li><li>• QUERELLA POLICIVA - PERTURBACIÓN A LA POSESIÓN DE CRISTIÁN RENE BRICEÑO RODRÍGUEZ VS OMAR ARBOLEDA PREDIO FINCA LA LIBERTAD - GUADUAS FMI 162-3159/ SOLICITUD APLAZAMIENTO AUDIENCIA</li></ul>
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>● PERTENENCIA RAD. 76111310300320220002400 DE HÉCTOR DIEGO CUADROS GUTIÉRREZ vs GUILLERMO CASTILLO PABÓN/ RESPUESTA OFICIO No. 185 del 21/10/2022</li> <li>● PERTENENCIA RAD. 17380310300120100012700 DE LIBARDO ANTONIO BUSTOS ZAMORA VS DNE- INCODER/ ARANCEL JUDICIAL</li> <li>● PERTENENCIA RAD. 17380310300120140032500 DE OMAR SANTA SANTA- CARLOS MARIO ARIAS AMARILES/ ARANCEL JUDICIAL</li> <li>● PERTENENCIA RAD. 2062140890012017-00-274-00 DE LILIANA MARIA ZULETA DIAZ VS EDUAR JESUS ORTEGA ZULETA/ ARANCEL JUDICIAL</li> <li>● EJECUTIVO RAD. 76001400300620150061300 DE CONJUNTO RESIDENCIAL OAISIS DE PASOANCHO L-3 P.H. VS SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S/ SOLICITUD DEVOLUCIÓN DE TÍTULO JUDICIAL No. 469032014712 VALOR: \$294.939</li> <li>● EXPROPIACIÓN RAD. 54498315300220170003700 DE AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI VS AURA ESTELLA MANZANO LOPEZ-OTROS/ RESPUESTA AUTO 19/01/2023 NOTIFICADO EN ESTADO 20/01/2023</li> <li>● QUERELLA POLICIVA - PERTURBACIÓN A LA POSESIÓN DE CRISTIÁN RENE BRICEÑO RODRÍGUEZ VS OMAR ARBOLEDA PREDIO FINCA LA LIBERTAD - GUADUAS FMI 162-3159/ JUSTIFICACIÓN- SOLICITUD CORRECCIÓN ACTA 24/01/2023- PRIMER PRONUNCIAMIENTO</li> </ul> <p>Presentación de fichas al Comité de Conciliación.</p> <p>No se presentaron el periodo del presente informe fichas para el comité de conciliación</p> <p><i>Asistencia a Audiencias.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● En el periodo comprendido no se programaron audiencias.</li> </ul> <p><i>Vigilancia de Procesos.</i></p> <p>Los procesos fueron revisados los días martes y jueves de cada semana a través del Sistema de Gestión Judicial Siglo XXI y la Consulta de Procesos Nacional Unificada.</p> <p>Para los fines correspondientes se cuenta con los soportes en el siguiente enlace:</p>
<b>Porcentaje de Ejecución y</b>	<b>Porcentaje Ejecutado: 68,06%</b> <b>Avance: 93.25%</b>

<b>Avances:</b>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;"><b>CONCEPTO</b></th><th style="text-align: center;"><b>VALOR</b></th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">VALOR DEL CONTRATO</td><td style="text-align: center;">\$ 40,300,866</td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">VALOR DE LAS ADICIONES</td><td style="text-align: center;">\$ 90,000,000</td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO</td><td style="text-align: center;">\$ 88,678,341</td></tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</b></td><td style="text-align: center;"><b>\$ 41,622,525</b></td></tr> </tbody> </table>					<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>	VALOR DEL CONTRATO	\$ 40,300,866	VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 90,000,000	TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$ 88,678,341	<b>VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</b>	<b>\$ 41,622,525</b>					
<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>																			
VALOR DEL CONTRATO	\$ 40,300,866																			
VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 90,000,000																			
TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$ 88,678,341																			
<b>VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</b>	<b>\$ 41,622,525</b>																			
<b>Seguimiento riesgos contractuales</b>	<p>El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Riesgo</th><th style="text-align: center;">Control y/o plan de mitigación</th><th style="text-align: center;">Seguimiento del control y/o plan de mitigación</th><th style="text-align: center;">Estado de materialización (Materializado /No materializado)</th><th style="text-align: center;">Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">Incumplimiento en el pago en la fecha establecida</td><td style="text-align: center;">Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para trámite interno antes del 25 de cada mes.</td><td style="text-align: center;">Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.</td><td style="text-align: center;">No materializado</td><td style="text-align: center;">N/A</td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y estándares de calidad requeridos</td><td style="text-align: center;">Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas y atención de requerimientos judiciales</td><td style="text-align: center;">Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir para solicitarlas internamente y remitir a tiempo</td><td style="text-align: center;">No materializado</td><td style="text-align: center;">N/A</td></tr> </tbody> </table>					Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo	Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para trámite interno antes del 25 de cada mes.	Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.	No materializado	N/A	Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y estándares de calidad requeridos	Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas y atención de requerimientos judiciales	Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir para solicitarlas internamente y remitir a tiempo	No materializado	N/A
Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo																
Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para trámite interno antes del 25 de cada mes.	Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.	No materializado	N/A																
Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y estándares de calidad requeridos	Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas y atención de requerimientos judiciales	Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir para solicitarlas internamente y remitir a tiempo	No materializado	N/A																

		con anticipación.	el insumo requerido.										
		Realizar auditorías mensuales para la calificación del servicio prestado por el contratista y cumplimiento de obligaciones contractuales	Se realizan auditorías mensuales para evaluar y calificar las actividades realizadas durante el mes, el cumplimiento de actividades y se dejan tareas para seguimiento semanal o quincenal según la necesidad.	No materializado	N/A								
<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	Como supervisor de este contrato, certifico el pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado en el trámite de aprobación de las facturas.												
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista y los consumos registrados en el mes, el cumplimiento de actividades durante este mes fue:												
	<table border="1"> <tr> <td><b>Satisfactorio</b></td><td></td></tr> <tr> <td><b>Bueno</b></td><td><b>X</b></td></tr> <tr> <td><b>Regular</b></td><td></td></tr> <tr> <td><b>Requiere Ajustes</b></td><td></td></tr> </table>					<b>Satisfactorio</b>		<b>Bueno</b>	<b>X</b>	<b>Regular</b>		<b>Requiere Ajustes</b>	
<b>Satisfactorio</b>													
<b>Bueno</b>	<b>X</b>												
<b>Regular</b>													
<b>Requiere Ajustes</b>													



**ANYI SIVARLYN MARIN CAMARGO**  
Gerente Asuntos Legales  
Supervisor



**LEONARDO TOCASUCHE GARZÓN**  
Profesional Especializado I  
Apoyo de Supervisión