

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Febrero 13 de 2023		
Fecha Suscripción del Contrato:	12 de octubre de 2021		
Contrato No:	092-2021		
Nombre del Contratista:	AZULA CAMACHO & LONDOÑO ABOGADOS S.A.S.		
Nit o CC del Contratista:	900.265408-3		
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de servicios profesionales para la representación judicial y extrajudicial de los procesos asignados de naturaleza civil y/o comercial de la sociedad de Activos Especiales S.A.S en representación del Fondo para la rehabilitación, inversión social y Lucha contra el Crimen organizado – FRISCO		
Valor del Contrato:	\$40.300.866		
Adición:	\$90.000.000		
Plazo:	Dieciséis (16) meses y tres (3) días		
Prórrogas:	Ocho (8) meses		
Periodo de evaluación del informe:	Del 26 de diciembre de 2023 al 26 de enero de 2023		
Obligaciones cumplidas por el contratista:	Dentro del presente informe de ejecución el contratista AZULA CAMACHO, realizó las siguientes actividades en cumplimiento a sus obligaciones:		
	ANÁLISIS Y PRESENTACIÓN DE LAS ACCIONES JUDICIALES		
	Detallar el número de acciones asignadas (fecha de asignación), concepto de viabilidad de la acción, presentación de la ficha, de ser el caso, y demanda.		
	No. casos asignados	No. fichas presentadas	No. demandas
	7	0	0
ACTUACIONES JUDICIALES Y/O PREJUDICIALES			
Contestaciones presentadas.			
<ul style="list-style-type: none"> Contestación de la demanda en fecha 17/01/2023 en término del proceso PERTENENCIA RAD. 76001400303320210037100 DE JOSE ARVEY CAICEDO TORRES VS OLGA MARIA TORRES MOSQUERA. 			

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

- Contestación de la demanda en fecha 23/01/2023 en término del proceso SERVIDUMBRE DE ENERGÍA ELÉCTRICA RAD. 05001310302020200006400 DE INTERCONEXIÓN ELÉCTRICA S.A. VS INVERSIONES HERRERA GOEZ Y CIA LTDA
- Contestación de la demanda en fecha 25/01/2023 en término del proceso LLAMAMIENTO EN GARANTÍA DENTRO DE PROCESO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE RAD. 2022-801 DE DIANA PATRICIA MONCADA BELEÑO Y EXCELSIS VS ENTERPRISE SOLUTIONS GROUP S.A.S y SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE S.A.S.
- Contestación de la reforma de la demanda en fecha 26/01/2023 en término del proceso PROCESO VERBAL (DECLARATIVO) RAD. 05001310301420220009100 DE MARIA IDALBA ARCILA GARCES VS PARQUES TEMÁTICOS "EN LIQUIDACIÓN"- SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S

1. Actuaciones procesales – radicación de memoriales:

En el periodo comprendido del presente informe se presentaron los siguientes memoriales o escritos:

- EJECUTIVO RAD. 05001430301020220018600 DE URBANIZACION LOMBARDIA P.H VS MICHAEL SEPULVEDA BLANCO- DIXON DARIO TRUJILLO/ REITERACIÓN SOLICITUD LINK EXPEDIENTE
- PERTENENCIA RAD. 76111310300320220002400 DE HÉCTOR DIEGO CUADROS GUTIÉRREZ VS GUILLERMO CASTILLO PABÓN/ RADICACIÓN PODER- SOLICITUD EXPEDIENTE
- RESTITUCIÓN DE TIERRAS RAD. 05045312100120220003300 DE CANDIDA PEREIRA ARRIETA/ SOLICITUD INCLUSION PORTAL DE TIERRAS
- RESTITUCIÓN DE TIERRAS RAD. 05045312100120190004400 DE ÁNGEL MANUEL TORRESGLOSA PAYARES/ SOLICITUD INCLUSION PORTAL DE TIERRAS
- IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELECTRICA RAD. 11001310300420220029000 DE GRUPO DE ENERGÍA DE BOGOTÁ S.A ESP VS HOLDING FUTURE ENTERPRISE BUSINESS S.A.S/ IMPULSO PROCESAL
- PERTENENCIA RAD. 11001310304420210031900 DE EUGENIA HERNANDEZ BURGOS VS GRAN CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS E INVERSIONES COMERCIALES S.A/ SOLICITUD LINK DEL EXPEDIENTE

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	<ul style="list-style-type: none"> • PERTENENCIA RAD. 11001310301620210043500 DE NUBIAN LILIAN ALVAREZ ARJONA VS GRAN CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS E INVERSIONES COMERCIALES S.A/ REITERACIÓN SOLICITUD EXPEDIENTE DIGITAL • PERTENENCIA RAD. 76001400303320210037100 DE JOSE ARVEY CAICEDO TORRES VS OLGA MARIA TORRES MOSQUERA/ INCIDENTE DE NULIDAD ART 133 NUMERAL 6 CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO • RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO RAD. 11001400304020220026800 DE INMOBILIARIA PEÑA MARIN S.A. VS INSTITUTO DE BELLEZA STELLA DURAN VENECIA S.A.S./ RECURSO REPOSICIÓN EN SUBSIDIO APELACIÓN AUTO 12-01-2023 NOTIFICADO EN ESTADO 13-01-2023 • PERTENENCIA RAD. 11001310304820210050500 DE FERNANDO ELIECER LOPEZ TAPARCUA VS GRAN CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS E INVERSIONES COMERCIALES S.A/ RESPUESTA A AUTO PROFERIDO 12-01-2023 NOTIFICADO EN ESTADO DEL 13-01-2023 • EJECUTIVO MIXTO No 66001310300520130030500 DE BBVA COLOMBIA S.A VS ROSA ISABEL MARULANDA TRUJILLO/ SOLICITUD ACLARACIÓN AUTO 16/01/2023 NOTIFICADO EN ESTADO 17/01/2023 • EXPROPIACIÓN RAD. 08001310300220190002700 DE AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA VS DNE, MUNICIPIO DE TUBARA, COMERCIALIZADORA CARBOMAR, FONDO NACIONAL DE GARANTIAS E INVERSIONES RODRIGUEZ FUENTES LTDA/ REITERACIÓN IMPULSO PROCESAL • PERTENENCIA RAD. 76828408900120180020500 JAIME ALONSO VASQUEZ V. VS DIEGO FERNANDO OROZCO FRANCO/ REITERACIÓN SOLICITUD INSCRIPCION CANCELACION MEDIDA CAUTELAR • RENDICIÓN DE CUENTAS PROVOCADA RAD. 88001310300220130004900 DE DIRECCIÓN NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES EN LIQUIDACIÓN VS ARTURO ARNULFO ROBINSON DAWKINS/ IMPULSO PROCESAL- REITERACIÓN SOLICITUD • PERTENENCIA RAD. 11001310301820210049000 DE EDELMIRA PEÑA CLAVIJO VS GRAN CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS E INVERSIONES COMERCIALES S.A/ RESPUESTA AUTO PROFERIDO 17/01/2023 NOTIFICADO ESTADO DEL 18/01/2023 • QUERRELLA POLICIVA - PERTURBACIÓN A LA POSESIÓN DE CRISTIÁN RENE BRICEÑO RODRÍGUEZ VS OMAR ARBOLEDA PREDIO FINCA LA LIBERTAD - GUADUAS FMI 162-3159/ SOLICITUD APLAZAMIENTO AUDIENCIA
--	---

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	<ul style="list-style-type: none"> • PERTENENCIA RAD. 76111310300320220002400 DE HÉCTOR DIEGO CUADROS GUTIÉRREZ vs GUILLERMO CASTILLO PABÓN/ RESPUESTA OFICIO No. 185 del 21/10/2022 • PERTENENCIA RAD. 17380310300120100012700 DE LIBARDO ANTONIO BUSTOS ZAMORA VS DNE- INCODER/ ARANCEL JUDICIAL • PERTENENCIA RAD. 17380310300120140032500 DE OMAR SANTA SANTA- CARLOS MARIO ARIAS AMARILES/ ARANCEL JUDICIAL • PERTENENCIA RAD. 2062140890012017-00-274-00 DE LILIANA MARIA ZULETA DIAZ VS EDUAR JESUS ORTEGA ZULETA/ ARANCEL JUDICIAL • EJECUTIVO RAD. 76001400300620150061300 DE CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS DE PASOANCHO L-3 P.H. VS SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S/ SOLICITUD DEVOLUCIÓN DE TÍTULO JUDICIAL No. 469032014712 VALOR: \$294.939 • EXPROPIACIÓN RAD. 54498315300220170003700 DE AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI VS AURA ESTELLA MANZANO LOPEZ-OTROS/ RESPUESTA AUTO 19/01/2023 NOTIFICADO EN ESTADO 20/01/2023 • QUERELLA POLICIVA - PERTURBACIÓN A LA POSESIÓN DE CRISTIÁN RENE BRICEÑO RODRÍGUEZ VS OMAR ARBOLEDA PREDIO FINCA LA LIBERTAD - GUADUAS FMI 162-3159/ JUSTIFICACIÓN- SOLICITUD CORRECCIÓN ACTA 24/01/2023- PRIMER PRONUNCIAMIENTO <p>Presentación de fichas al Comité de Conciliación.</p> <p>No se presentaron el periodo del presente informe fichas para el comité de conciliación</p> <p><i>Asistencia a Audiencias.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • En el periodo comprendido no se programaron audiencias. <p><i>Vigilancia de Procesos.</i></p> <p>Los procesos fueron revisados los días martes y jueves de cada semana a través del Sistema de Gestión Judicial Siglo XXI y la Consulta de Procesos Nacional Unificada.</p> <p>Para los fines correspondientes se cuenta con los soportes en el siguiente enlace:</p>
Porcentaje de Ejecución y	Porcentaje Ejecutado: 68,06% Avance: 93.25%

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Avances:	<table><tr><th colspan="3">CONCEPTO</th><th colspan="2">VALOR</th></tr><tr><td colspan="3">VALOR DEL CONTRATO</td><td colspan="2">\$ 40,300,866</td></tr><tr><td colspan="3">VALOR DE LAS ADICIONES</td><td colspan="2">\$ 90,000,000</td></tr><tr><td colspan="3">TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO</td><td colspan="2">\$ 88,678,341</td></tr><tr><td colspan="3">VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</td><td colspan="2">\$ 41,622,525</td></tr></table>					CONCEPTO			VALOR		VALOR DEL CONTRATO			\$ 40,300,866		VALOR DE LAS ADICIONES			\$ 90,000,000		TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO			\$ 88,678,341		VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR			\$ 41,622,525	
	CONCEPTO			VALOR																										
	VALOR DEL CONTRATO			\$ 40,300,866																										
	VALOR DE LAS ADICIONES			\$ 90,000,000																										
	TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO			\$ 88,678,341																										
	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR			\$ 41,622,525																										
Seguimiento riesgos contractuales	El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda.																													
	Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo																									
	Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para tramite interno antes del 25 de cada mes.	Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.	No materializado	N/A																									
	Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y estándares de calidad requeridos	Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas y atención de requerimientos judiciales	Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir para solicitarlas internamente y remitir a tiempo	No materializado	N/A																									

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

		con anticipación.	el insumo requerido.		
	No prestar los servicios de acuerdo con el ofrecimiento	Realizar auditorías mensuales para la calificación del servicio prestado por el contratista y cumplimiento de obligaciones contractuales	Se realizan auditorías mensuales para evaluar y calificar las actividades realizadas durante el mes, el cumplimiento de actividades y se dejan tareas para seguimiento semanal o quincenal según la necesidad.	No materializado	N/A
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado en el trámite de aprobación de las facturas.				
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista y los consumos registrados en el mes, el cumplimiento de actividades durante este mes fue:				
	Satisfactorio				
	Bueno			x	
	Regular				
	Requiere Ajustes				



ANYI SMARLYN MARIN CAMARGO
Gerente Asuntos Legales
Supervisor



LEONARDO TOCASUCHE GARZÓN
Profesional Especializado I
Apoyo de Supervisión