

 Sociedad de Activos Especiales S.A.S.	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:05</b>
		<b>Vigencia: 15/02/2023</b>

<b>Fecha de Informe</b>	23/03/2023
-------------------------	------------

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

### INFORMACIÓN GENERAL


<b>Contrato N°</b>	055 DE 2021	<b>Fecha Suscripción del Contrato</b>	18 DE AGOSTO DE 2021
<b>Nombre Contratista</b>	ROJAS CONDE & CÁRDENAS ABOGADOS SAS	<b>Identificación (CC/NIT)</b>	900.982.544-2
<b>Correo Electrónico Contratista</b>	<a href="mailto:notificaciones@rcfclegal.com">notificaciones@rcfclegal.com</a>	<b>Forma de Pago</b>	Mensual
<b>Nombre Supervisor</b>	ANYI SHARLYN MARIN CAMARGO		
<b>Nombre apoyo supervisión</b>	LEONARDO TOCASUCHE GARZON		
<b>Fecha de Iniciación</b>	13/09/2021	<b>Fecha de Terminación</b>	30/04/2023
<b>Plazo Contrato</b>	6 MESES	<b>Prórrogas</b>	1. 3 meses y 17 días – 7/03/2022 2. 8 meses – 30/06/2022 3. 2 meses – 17/02/2023
<b>Periodo de Evaluación del Informe</b>	Del 14 de febrero al 13 de marzo de 2023	<b>Adición</b>	1. \$21.000.000 2. \$75.000.000 3. N/A
<b>Objeto del Contrato</b>	Prestar servicios profesionales para ejercer la representación prejudicial y/o judicial de los procesos asignados de naturaleza civil y/o comercial de la SAE en representación del Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha contra el Crimen Organizado (FRISCO).		

### INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: 91.92%

### INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Porcentaje Ejecutado: 79.38%

	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:05</b>
		<b>Vigencia: 15/02/2023</b>

Concepto	Valor
Valor del Contrato	\$ 40,300,866
Valor de las Adiciones	\$ 96,000,000
Total, Ejecutado y Desembolsado	\$ 108,199,213
Valor a pagar en el periodo reportado	\$ 6,278,283
<b>Valor Pendiente por Ejecutar</b>	<b>\$ 28,101,653</b>

INFORMACIÓN DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL					
Rubro Presupuestal	Descripción Rubro	N° Disponibilidad Presupuestal	Fecha Disponibilidad Presupuestal	N° Compromiso Presupuestal	Fecha Compromiso Presupuestal
A-8-3-9-10-02	HONORARIOS JURIDICOS INCAUTADO	145	18/01/2023	241	18/01/2023

FACTURAS O CUENTAS DE COBRO AUTORIZADO						
N° Factura o Cuenta de Cobro	Fecha			Valor Facturado		
	Día	Mes	Año	Base	IVA	Total
RC 213	15	03	2023	\$ 5,275,868.07	\$ 1,002,414.93	\$ 6,278,283.00
<b>Totales</b>				\$ 5,275,868.07	\$ 1,002,414.93	\$ 6,278,283.00


En consecuencia, se autoriza pagar la cuenta de cobro y/o factura relacionada, cuyo valor se ajusta a las condiciones contractuales expuestas en la cláusula 3 FORMA DE PAGO del respectivo contrato.

## **INFORME DE ACTIVIDADES**


El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

### **Obligaciones específicas del contratista**


N°	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
1	Contestación Demanda	<i>En el proceso de pertenencia con radicado número 17013408900120220015800 en el cual obra como demandante José Alcides Agudelo Montoya y como demandado Kastela S.A.S. y Sociedad de Activos Especiales, el día 28 de febrero de 2023 se elaboró escrito de contestación presentándose en término ante el juzgado primero promiscuo municipal de Aguacaldas Caldas.</i>
2	Contestación Oficio	En el proceso de pertenencia con radicado número 05001400301820220004200 en el cual obra como demandante, Isabel Cristina Tamayo, y como demandado Doris Patricia Sanchez Rivera, el día 22 de febrero

 Sociedad de Activos Especiales S.A.S.	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:05</b>
		<b>Vigencia: 15/02/2023</b>

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
		de 2023 se elaboro escrito de contestación de oficio el cual se radicó al juzgado 10 Civil del Circuito de Medellín Antioquia.
3	Asistencia Audiencia	En el proceso de pertenencia con radicado número 76147310300120170010400 que cursa en el despacho primero civil del circuito de Cartago, en el cual obra como demandante AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI y como demandado CLAUDIA MERCEDES BOLÍVAR VÉLEZ Y OTROS, se asistió audiencia virtual el día 21 de febrero de 2023.
4	Asistencia Audiencia Inspección	En el proceso verbal abreviado con radicado número 2017613870102086E se llevó audiencia virtual el día 23 de febrero de 2023 del Art 223, Inspección 11A de policía de la localidad de SUBA, donde se decidió aplazar audiencia para el 8 mayo de 2023.
5	Asistencia Audiencia	En el proceso ejecutivo con radicado número 47001400301020130001600 que cursa en el despacho 10 civil de municipal de Santa Marta, en el cual obra como demandante Edificio Esmeralda y como demandante Pedro Manuel Davila Jimeno y Dirección Nacinal de Estupefacientes, se asistió audiencia virtual el día 2 de marzo de 2023.
6	Ficha presentada	Solicitante: EDIFICIO MARIA ANDREA Convocados: SOCIEDADES DE ACTIVOS ESPECIALES - SAE Fecha de audiencia: Audiencia 25 de enero de 2023 Fecha de Notificación: 29 agosto de 2022 Identificación del bien: FMI. 50N-2021952 , KR 47 106A 23 AP 303
7	Vigilancia de procesos	Se llevó una revisión periódica de los procesos del 14 de febrero de 2023 al 13 de marzo de 2023 a través del sistema de Gestión Judicial Silgo XXI y la consulta de Procesos Nacional Unificada y la herramienta litigando para la verificación de los procesos.
8	Radicación memorial	<b>El día 15 de febrero de 2023:</b> Se remitió vía correo electrónico memorial de solicitud de medidas cautelares del proceso de pertenencia que cursa en el juzgado tercero civil del circuito de Ibagué con el número de radicado 73001310300320190015000.
9	Radicación memorial	<b>El día 15 de febrero de 2023:</b> Se solicita traslado del recurso de reposición instaurado por la parte actora del proceso 05001400301820220042000 al juzgado 18 civil municipal de Medellín.  <b>El 15 de febrero de 2023:</b> El juzgado 18 civil municipal de Medellín responde solicitud y envía link de expediente que contiene las piezas solicitadas.  <b>El 15 de febrero de 2023:</b> Rojas Conde & Cardenas remite nuevamente correo electrónico al juzgado 18 civil municipal de Medellín informándose que el link no estaba sirviendo correctamente.

	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:05</b>
		<b>Vigencia: 15/02/2023</b>

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
		<b>El 15 de febrero de 2023:</b> El juzgado 18 civil municipal de Medellín responde correo anterior enviando las 2 piezas en formato pdf. (LAS 2 PIEZAS YA SE ANEXARON AL DRIVE).
10	Radicación memorial	<b>El día 16 de febrero de 2023:</b> Se solicitó vinculación al juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Popayán del proceso 19001312100120160000400.
11	Radicación memorial	<b>El día 16 de febrero de 2023:</b> Se envió correo electrónico solicitando aprobación de poder y acceso al expediente del proceso 76109400300120160016100 ante el juzgado primero municipal de Buenaventura.
12	Radicación memorial	<b>El día 16 de febrero de 2023:</b> Se envía correo electrónico pronunciándonos sobre recurso de reposición interpuesto por la parte actora del proceso 05001400301820220042000 ante el juzgado El juzgado 18 civil municipal de Medellín. (Se anexa respuesta al one drive.)
13	Radicación memorial	<b>El día 17 de febrero de 2023:</b> Se radica vía correo electrónico incidente de nulidad del proceso 11001310303220190010700 ante el juzgado 32 civil del circuito de Bogotá.
14	Radicación memorial	<b>El día 20 de febrero de 2023:</b> Se solicitó por vía correo electrónico expediente, además, link de audiencia que se iba a llevar a cabo el 21 de febrero de 2023 a las 9:00 am del proceso 76147310300120170010400.
15	Radicación memorial	<p><b>El día 21 de febrero de 2023:</b> Se instaure vía correo electrónico recurso de apelación contra la sentencia notificada el 16 de febrero del 2023 ante el juzgado 31 Civil del Circuito de Bogotá del proceso 11001310303120210003900</p> <p><b>El 21 de febrero de 2023:</b> el juzgado 31 Civil del Circuito de Bogotá acusó recibido.</p>
16	Radicación memorial	<p><b>El día 22 de febrero de 2023:</b> Se responde oficio N. 016 del proceso 05001400301820220004200 ante el juzgado Décimo (10) Civil del Circuito de Medellín, Antioquia.</p> <p><b>22 de febrero de 2023:</b> El juzgado Décimo (10) Civil del Circuito de Medellín, Antioquia responde que acusa recibido.</p>
17	Radicación memorial	<p><b>El día 27 de febrero de 2023:</b> El juzgado 02 de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Villavicencio envió acta de notificación del proceso 50001418900220210022300. (Se anexa acta de reparto en el one drive.)</p> <p><b>El 27 de febrero de 2023:</b> Enviamos un correo electrónico diciendo lo siguiente.</p> <p>“WILSON GERLEY CARDENAS NONSOQUE,</p>

	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:05</b>
		<b>Vigencia: 15/02/2023</b>


Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
		obrando como apoderado de la Sociedad de Activos Especiales, muy respetuosamente solicito se sirva enviar en archivo word para poner la respectiva firma”
18	Radicación memorial	<b>El día 27 de febrero de 2023:</b> Se solicito acceso al expediente digital del proceso ejecutivo 50001400300220160057200 al juzgado 02 civil municipal de Villavicencio.
19	Radicación memorial	<b>El día 28 de febrero de 2023:</b> Se contesto demanda de pertenencia dentro del radicado 17013408900120220015800 ante el juzgado 01 promiscuo Municipal de Aguadas Caldas.
20	Radicación memorial	El día 1 de marzo de 2023: Se remite aclaración de medidas cautelares del proceso 73001310300320190015000 ante el juzgado tercero civil del Circuito de Ibagué.
21	Radicación memorial	El día 6 de marzo de 2023: Se solicita vía correo electrónico reconocimiento como apoderado y acceso al expediente digital al proceso ejecutivo 05001400300420150102800 ante el juzgado 09 civil municipal ejecución de sentencias.

<b>EVIDENCIAS/PRODUCTOS PRESENTADOS</b> (Enlace Soportes de Actividades)	En el siguiente link se pueden encontrar los anexos, <a href="#">SOPORTES</a> y/o \\fileserv\publica\3 - Gerencia Jurídica\1. DEFENSA JUDICIAL - G.A.L\14. CONTRATOS DEFENSA\CONTRATOS VIGENTES\ROJAS CONDE & CARDENAS ABOGADOS SAS CONTRATO 055-2021\SUPERVISION ROJAS CONDE\2023\2. FEBRERO
---	---

### RIESGOS CONTRACTUALES

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda.

Riesgos	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento de control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado / No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo
Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para tramite interno antes del 25 de cada mes.	Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.	No materializado	N/A
Los productos usados para la	Atender y solicitar los insumos a las áreas	Surtida la actuación que implique un término	No materializado	N/A

	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:05</b>
		<b>Vigencia: 15/02/2023</b>

<b>Riesgos</b>	<b>Control y/o plan de mitigación</b>	<b>Seguimiento de control y/o plan de mitigación</b>	<b>Estado de materialización (Materializado / No materializado)</b>	<b>Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo</b>
prestación del servicio no cumplen con las necesidades y estándares de calidad requeridos	respectivas para la presentación y/o contestación de demandas y atención de requerimientos judiciales	judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir para solicitarlas		
No prestar los servicios de acuerdo con el ofrecimiento	Realizar auditorías mensuales para la calificación del servicio prestado por el contratista y cumplimiento de obligaciones contractuales	Se realizan auditorías mensuales para evaluar y calificar las actividades realizadas durante el mes, el cumplimiento de actividades y se dejan tareas para seguimiento semanal o quincenal según la necesidad	No materializado	N/A

#### **Observaciones Adicionales**


--

#### **DECLARACIÓN**

**El contratista:** Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el período informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el periodo del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

<b>N° Planilla de Pago SGSS</b>	<b>Periodo de Aporte</b>	<b>Valor Total Planilla</b>

**El supervisor:** Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

 Sociedad de Activos Especiales S.A.S.	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:05</b>
		<b>Vigencia: 15/02/2023</b>

### **CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO**

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:

<b>Sí</b>	<b>X</b>	<b>No</b>	
-----------	----------	-----------	--

Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

<b>Satisfactorio</b>	
<b>Bueno</b>	<b>X</b>
<b>Regular</b>	
<b>Requiere Ajustes</b>	



**ANYI SHARLYN MARIN CAMARGO**  
Gerente de Asuntos Legales  
Supervisor

**WILSON GERLEIN CARDENAS**  
ABOGADO EXTERNO  
Contratista



**Leonardo Tocasuche Garzón**  
Profesional Especializado I  
Apoyo de Supervisión